

Создано: 08.09.2025 в 14:12

Обновлено: 06.12.2025 в 15:17

Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 44

162 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 44

Улица

[проспект Ленина](#)

Офис

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду офисное помещение общевой площадью 90 м² Без комиссии для арендаторов. **РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА:** - Офис расположен на втором этаже жилого дома в самом центре города Екатеринбурга, рядом пешеходная аллея по ул. Ленина, Театр Оперы и Балета. -

Развитая инфраструктура, в здании находятся: Кафе пекарня «Синнабон» , сеть магазинов фастфуда «Жара» , ювелирный салон « Ринго», сеть кофеен «Симпл кофе» **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Трамваи , автобусы, метро (Площадь 1905 года, М. Динамо (10 минут пешком) **ОСНОВНЫЕ**

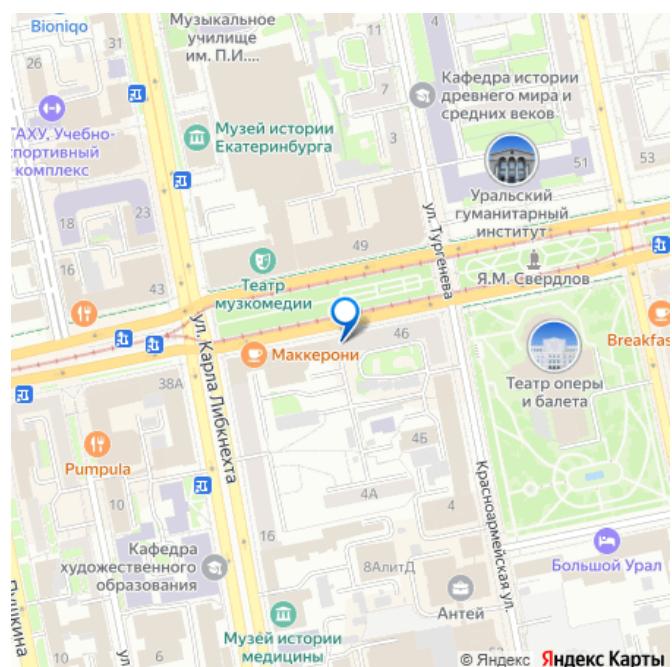
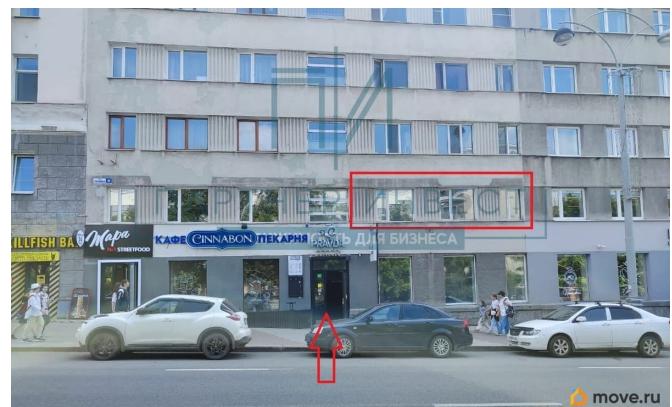
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92847884>

60

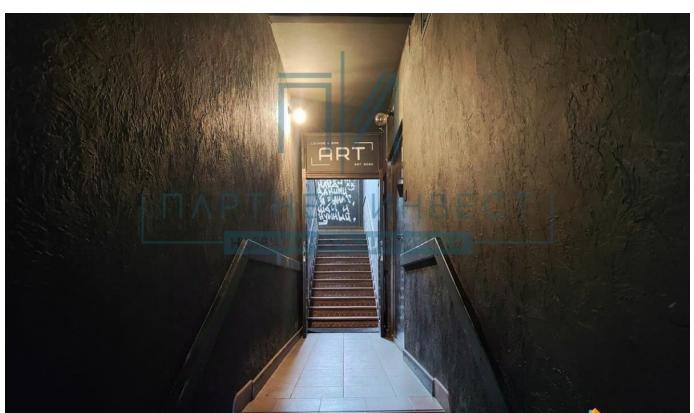
Елена Сырчина, Партнер Инвест

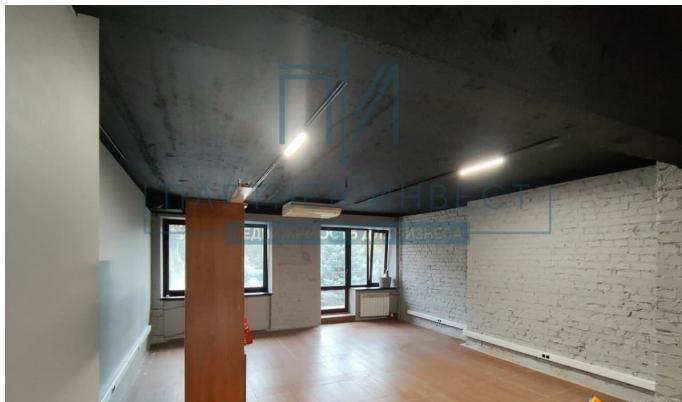
79126219079

для заметок

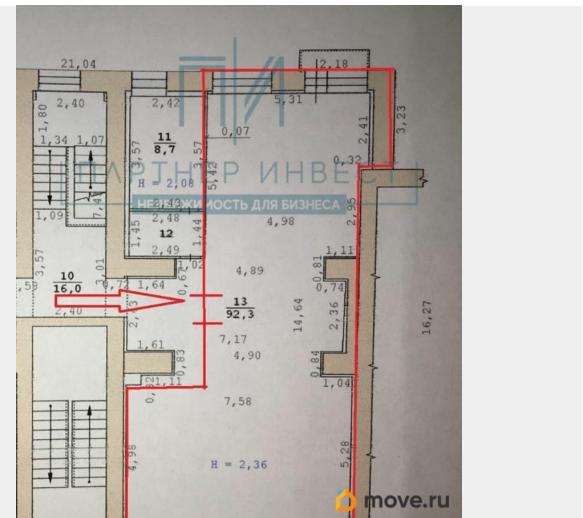


ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение расположено на 2 этаже ; - отдельный вход (1 линия); - высота потолков 2, 5 м. ; - открытая планировка - окна выходят на обе стороны - мощность 15 кВт; - парковка свободная (перед зданием) ; - высокий пешеходный и автомобильный трафик. Подойдёт под офис компании, косметические услуги, медицинские услуги. Стоимость аренды: 162 000 руб./ мес. (1800 руб./ м²) Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. _____ АН Партнер Инвест Без комиссии для арендатора

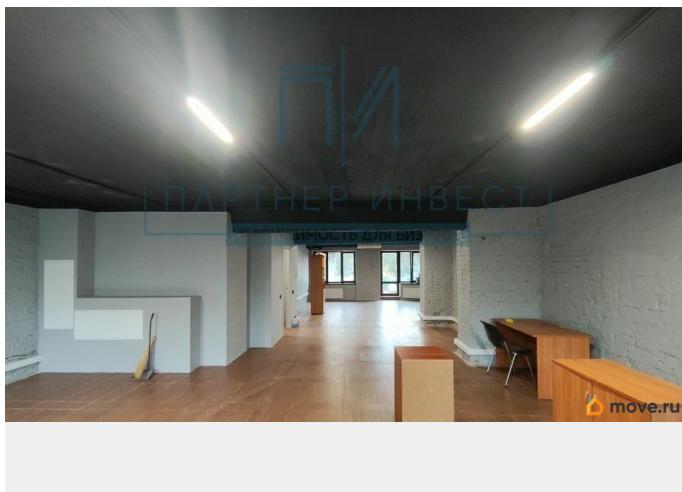




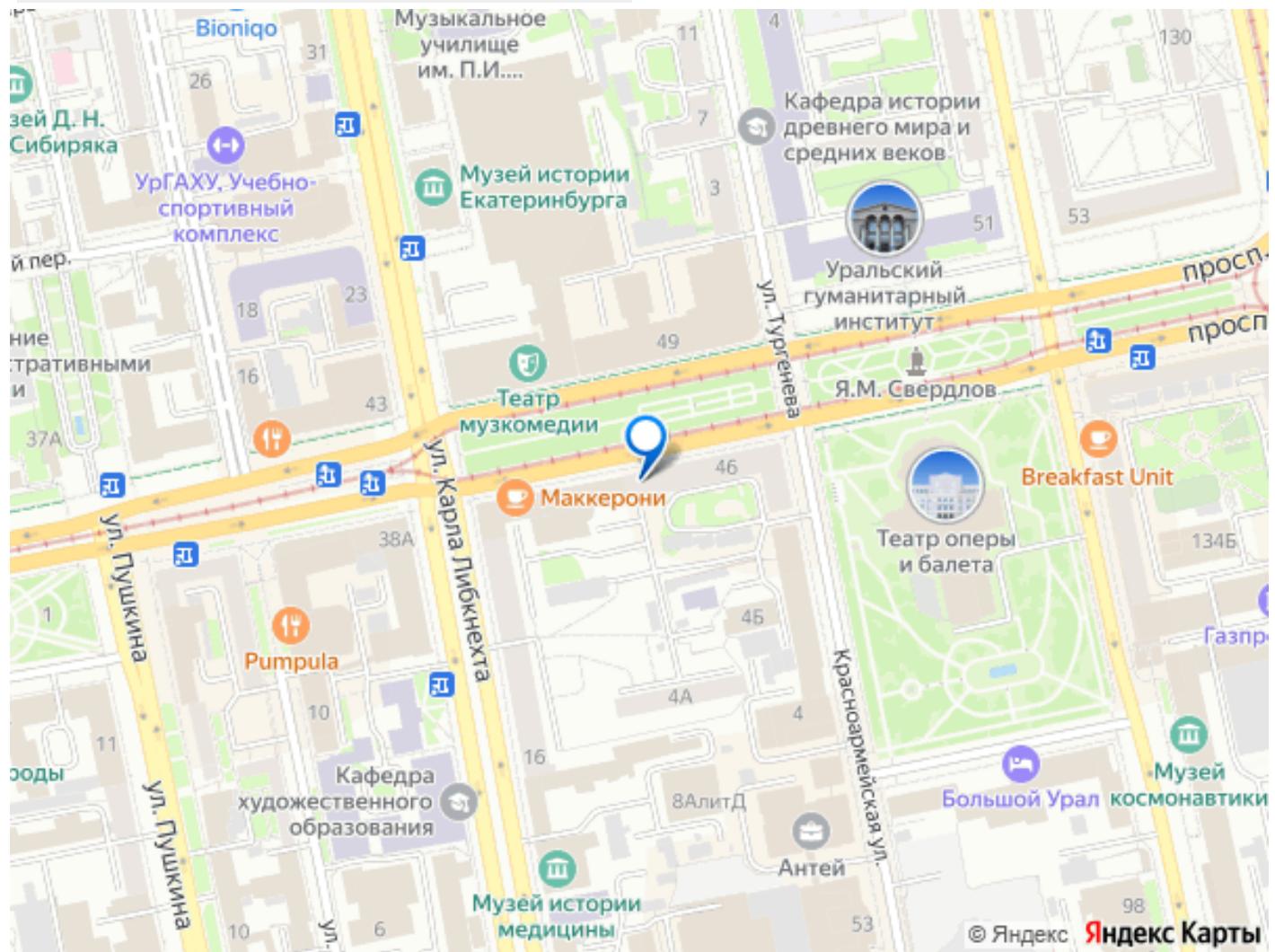
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

