

Создано: 14.05.2025 в 13:58

Обновлено: 04.01.2026 в 11:44

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черепанова, 25**

**864 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черепанова, 25

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Черепанова](#)

## Офис

Общая площадь

960 м<sup>2</sup>



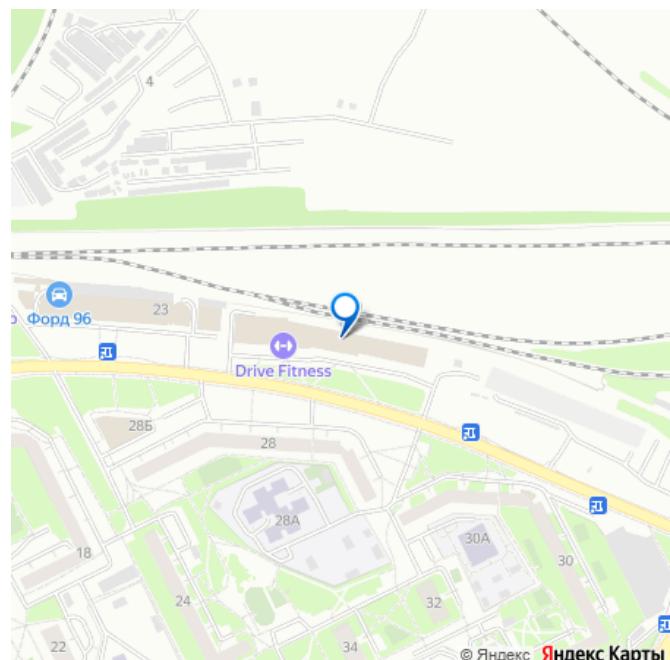
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается офис в БЦ Черепанов. Подходят под клиентский офис, офис продаж, без отделки. Расположен на пересечении улиц Черепанова — Готвальда. Удобная транспортная развязка (все виды транспорта, включая метро). Сообщение с центром города. Активный пешеходный трафик. Плотная жилая застройка. Рядом торговые и инфраструктурные объекты: ТРЦ Карнавал, ТЦ Свердловск, железнодорожный вокзал, различные магазины, банки, рестораны, кафе. Просторный подземный паркинг.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872135>

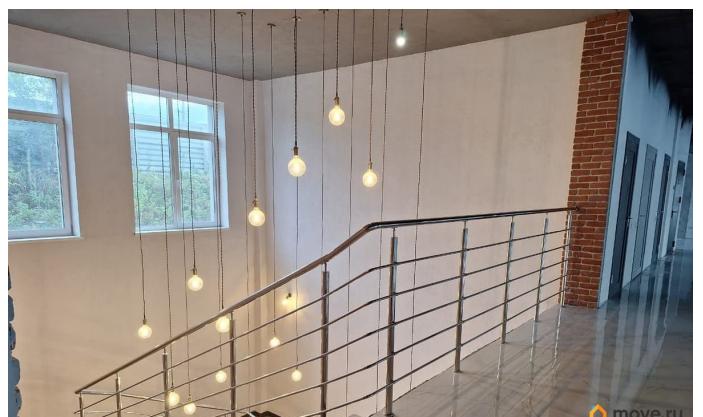
53

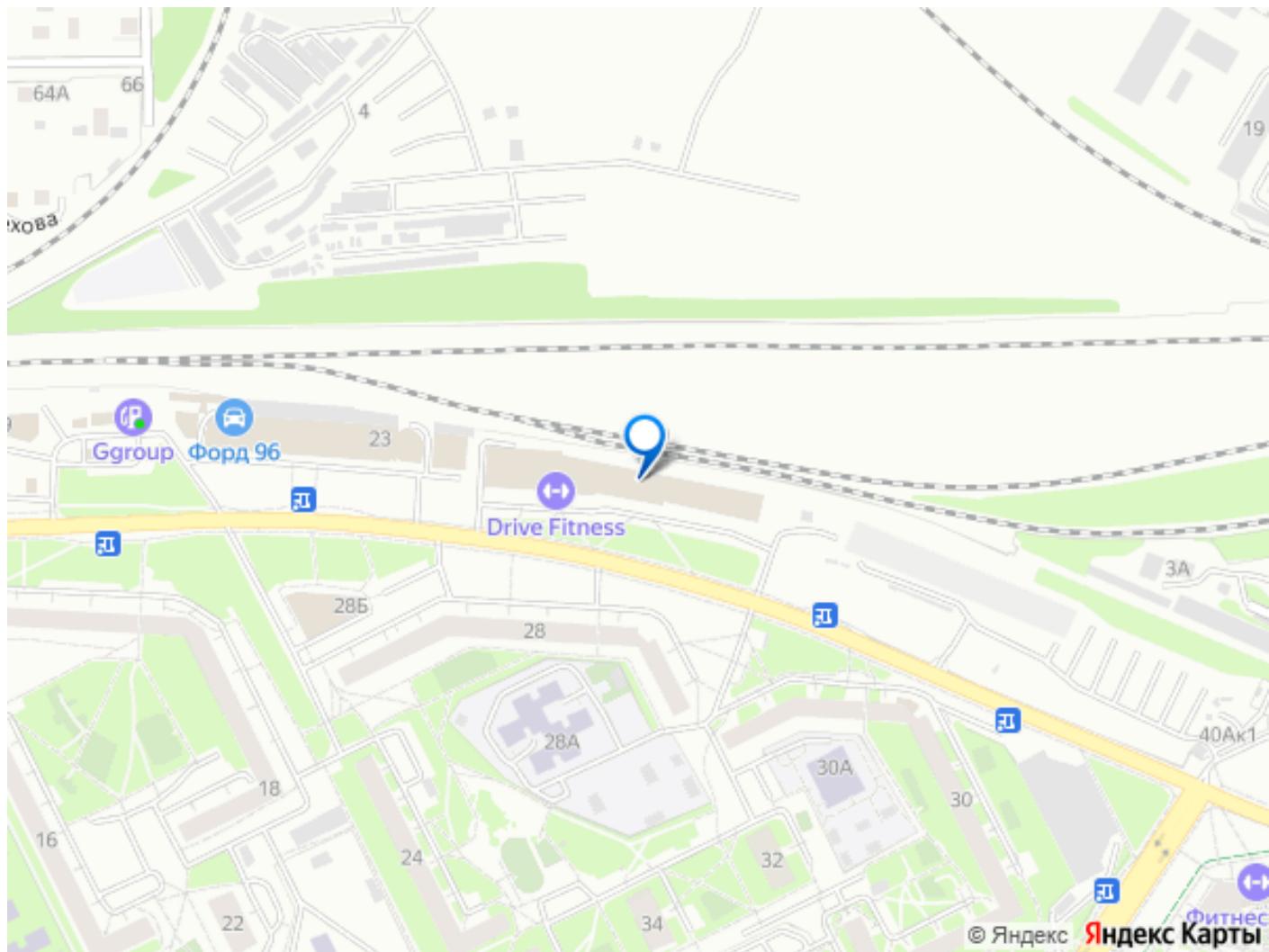
**Корпорация Маяк - отдел  
недвижимости, Корпорация Маяк -  
отдел недвижимости**

**79122422533**

для заметок

Оплачивается отдельно (7100р в месяц)  
Удобные подъездные пути Бизнес-Парк  
Черепанов — многофункциональный  
комплекс, соединяющий всё необходимое для  
бизнеса и полноценного отдыха. Расположен  
на границе между промышленными и жилым  
сектором. Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: система  
кондиционирования Отопление от  
собственной газовой котельной Лифты:  
грузовые и пассажирские Ресепшн: да  
Охрана: да Контроль доступа: система  
контроля доступа Видеонаблюдение: система  
видеонаблюдения Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России