

Создано: 11.11.2025 в 13:57

Обновлено: 02.12.2025 в 13:11

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 53**

250 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 53

Улица

[проспект Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

239.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение под ресторан/кафе по адресу: г. Екатеринбург, проспект Ленина, 53 (Угол Ленина - Мамина-Сибиряка) Характеристики объекта: Общая площадь - 239, 5 кв.м. Площадь 1-го этажа - 56,2 кв.м. Площадь цокольного этажа - 183,3 кв.м. Помещение полностью готово для общепита. Есть все оборудование на кухне и в зале. Электрическая мощность - 60 квт. Возможен другой вариант использования. Инфраструктура: Трафик отличный! Центр города. Рядом УрФУ, Оперный театр, остановки трамвая, автобуса. Финансовые условия: Стоимость аренды - 250 000 рублей

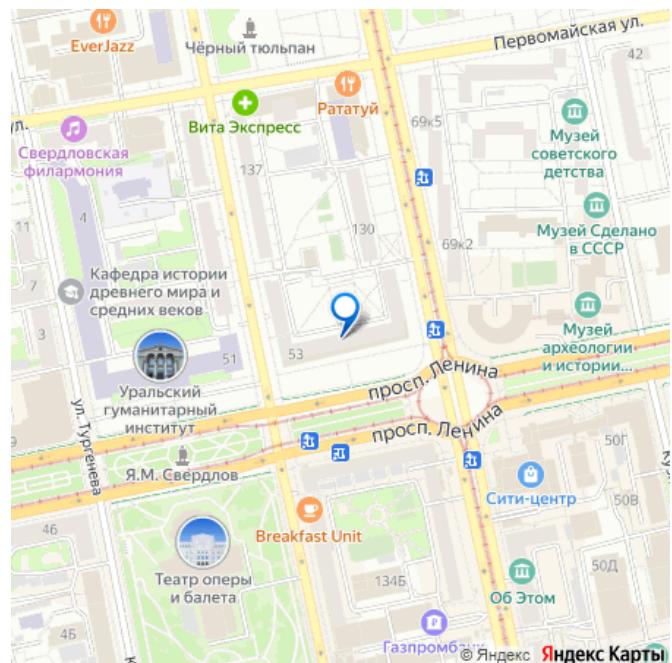
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865058>

76

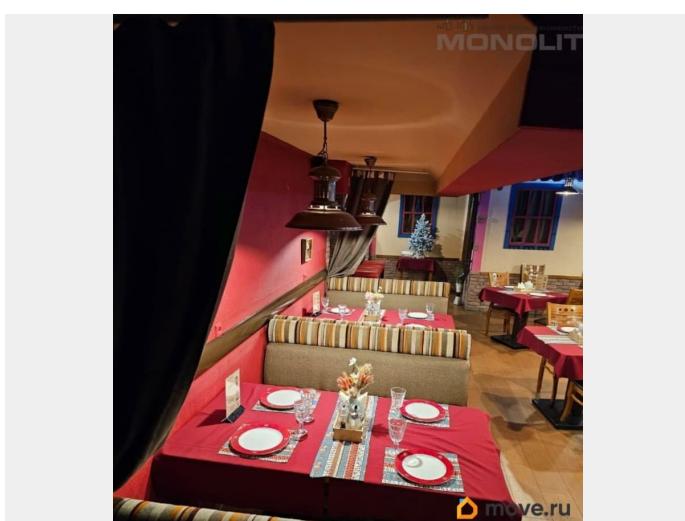
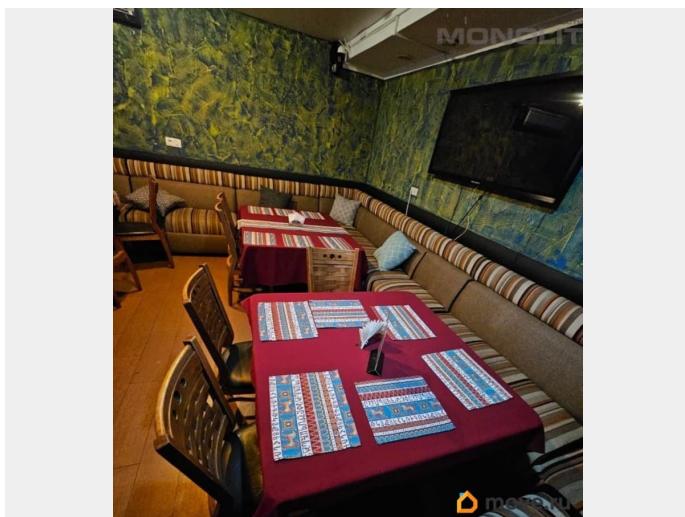
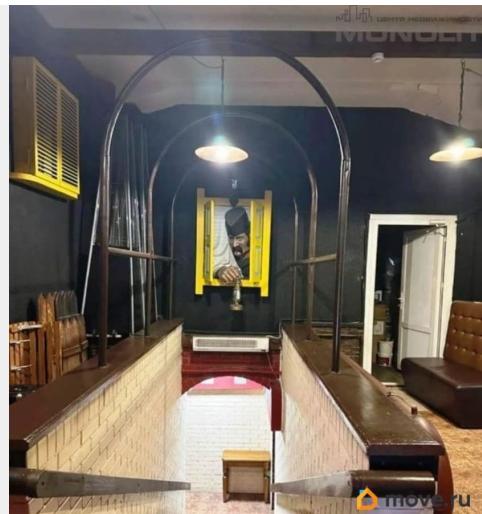
Монолит, Монолит

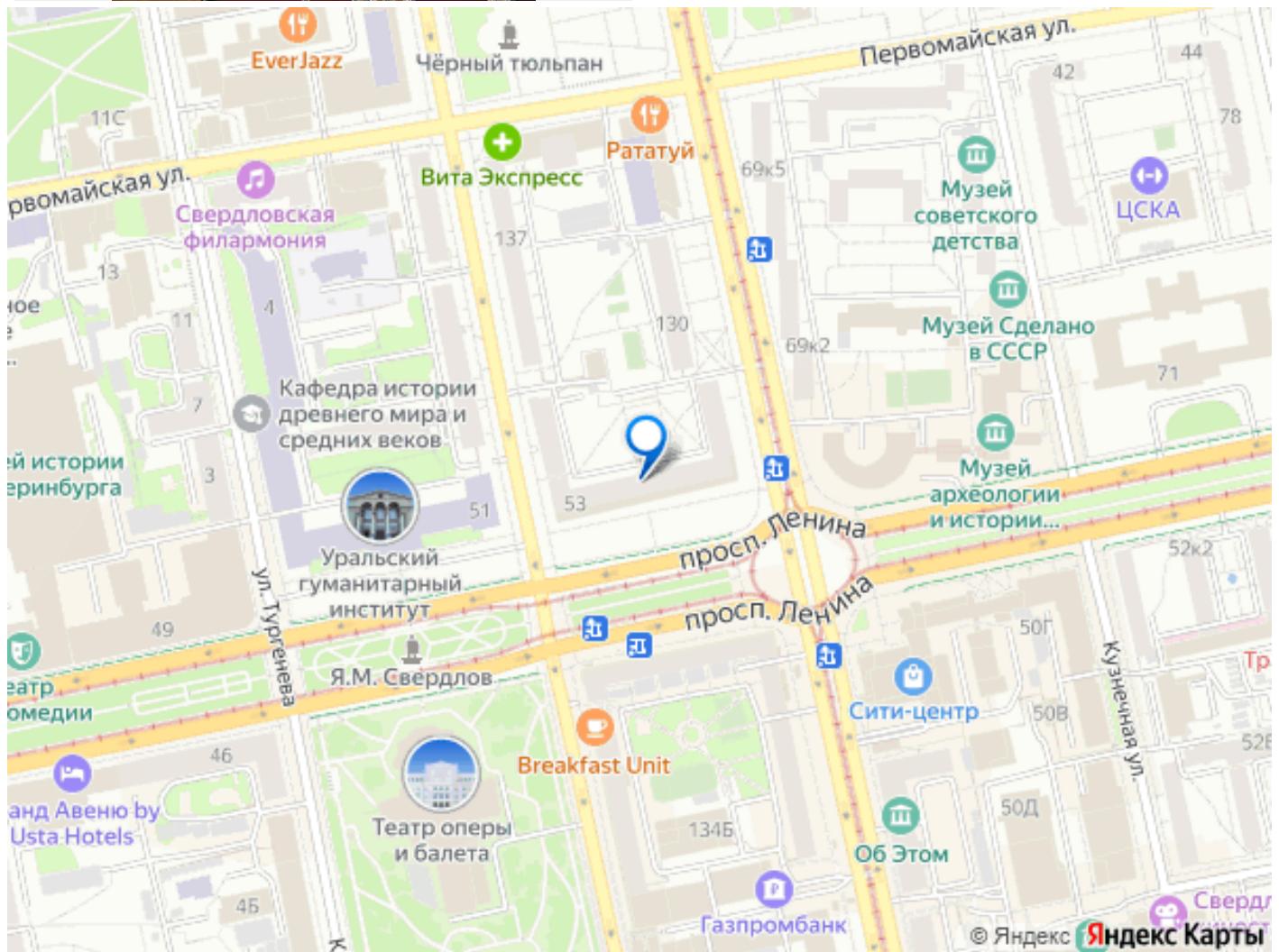
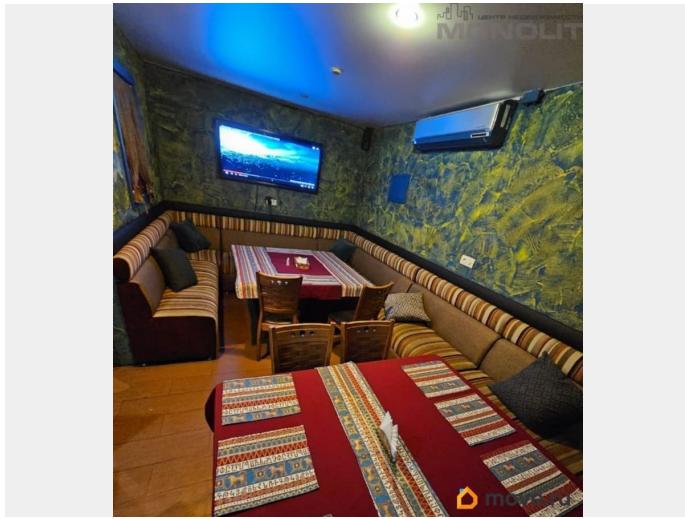
79810787150

для заметок



в месяц. Коммунальные платежи
оплачиваются дополнительно. Без комиссии с
арендатора! Номер объекта: #1/544111/43





Move.ru - вся недвижимость России