

Создано: 18.12.2024 в 11:31

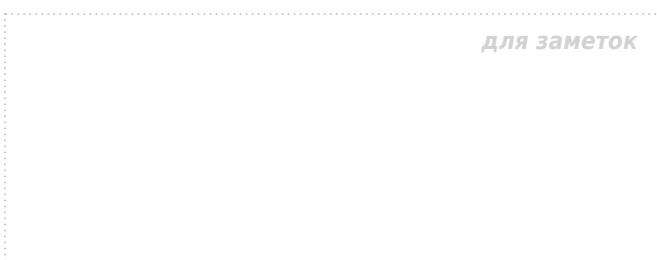
Обновлено: 02.12.2025 в 19:39

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92849499>

28

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189



**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Космонавтов, 15**

300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,
15

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

426.4 м²

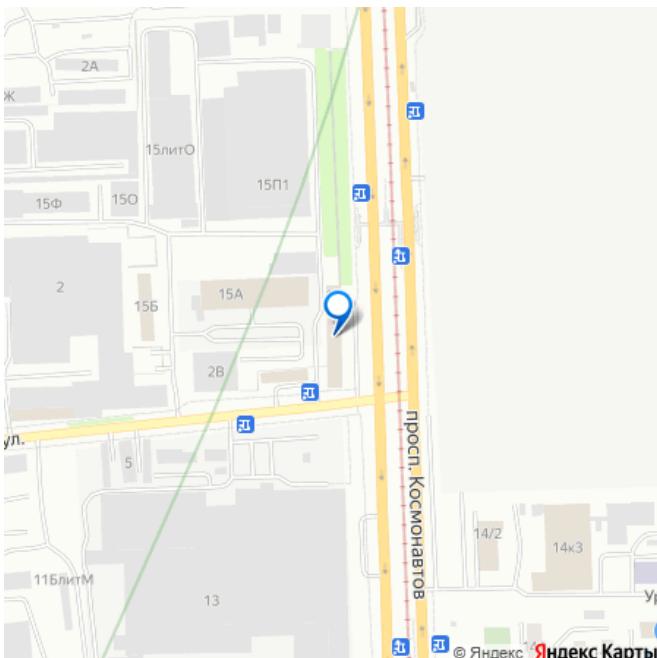
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

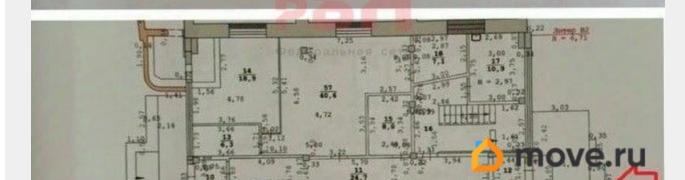
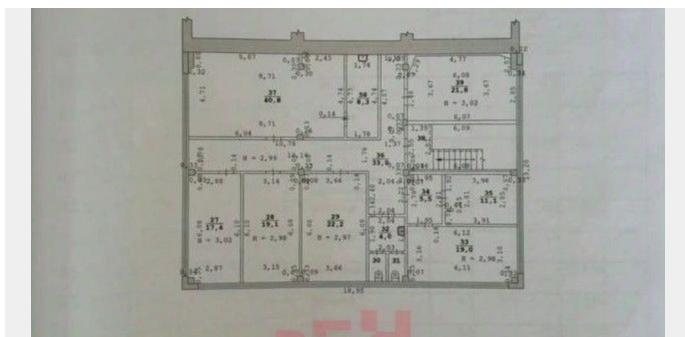
ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 426, 4 м² Без комиссии для арендаторов. -Помещение расположено в Железнодорожном районе на перекрестке улиц Космонавтов-Артинская; -Хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта и станция метро; - В соседях находится магазин «МАСЛОМАРТ», «КОМПЛЕКС ПЛЮС» и автосервис «ФИНИК», кофейня «BITTERSWEET»; -Высокий пешеходный и автомобильный трафик; -

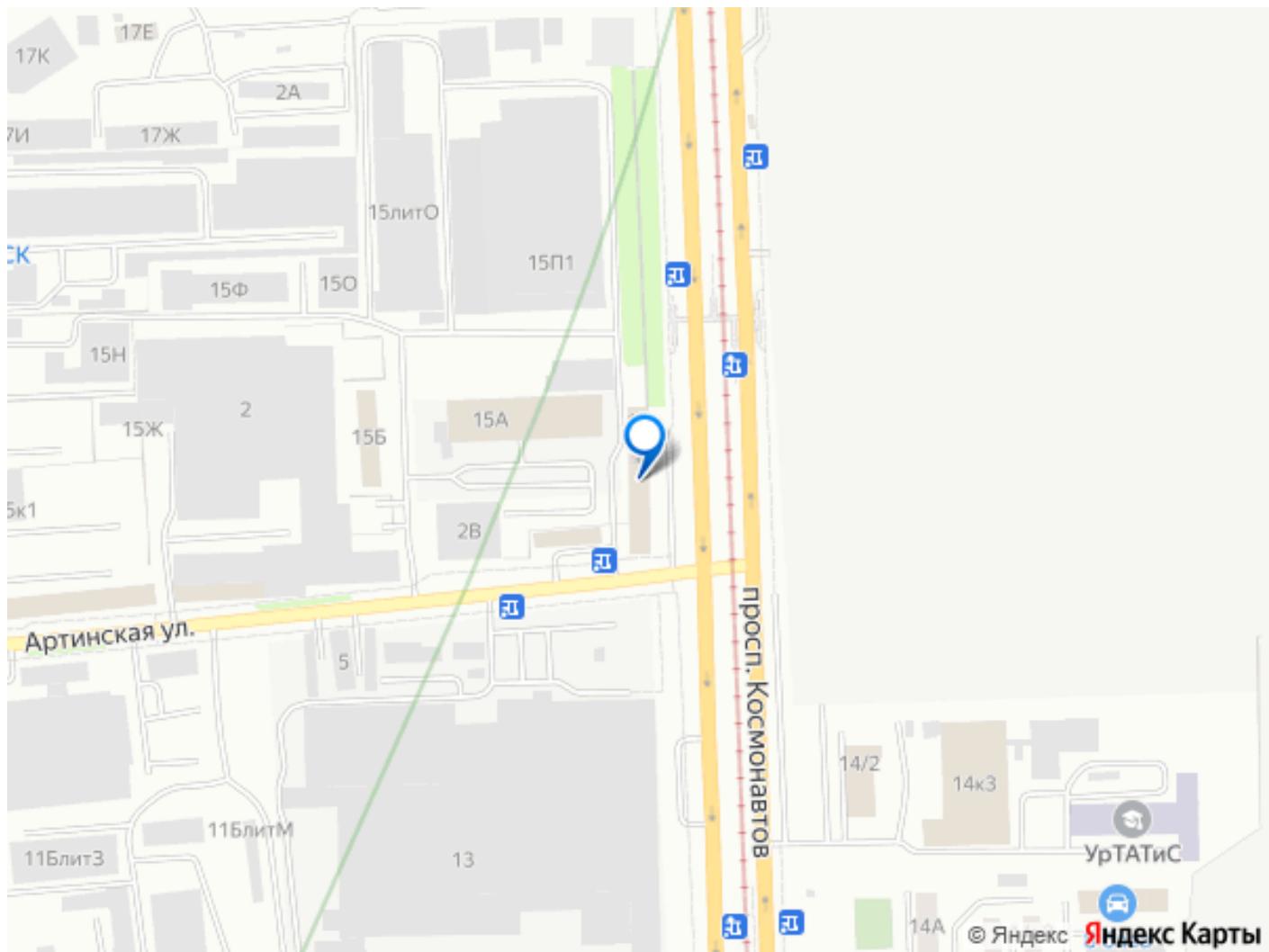
Общая площадь 426, 4 м2. -3 входа: один с ул. Артинская и 2 со двора. Место под разгрузку; -Высота потолков 3 метра; - Мощность 50кВт (возможно увеличение до 100 кВт); -Ремонт на 1 этаже: нужен косметический и капитальный в сан. узлах; - Ремонт на 2 этаже: пол плитка, в кабинетах косметический ремонт; -Не несущие стены можно демонтировать; -Своя парковка на 15 автомобилей. Сдаваемое помещение подойдет для Автомагазина, Службы доставки, Офиса, Пункт выдачи, Магазин непродовольственных товаров, Строительный магазин. Стоимость аренды: 300 000 руб/мес. Арендные каникулы. Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес

Недвижимость». Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 84440046







Move.ru - вся недвижимость России