

🕒 Создано: 03.12.2025 в 10:22

Обновлено: 03.12.2025 в 10:41

**Свердловская область, поселок  
Октябрьский, улица Ореховая, 8**

**162 000 ₽**

Свердловская область, поселок Октябрьский, улица  
Ореховая, 8

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

540 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в аренду производственно-складское помещение с открытой площадкой в поселке Октябрьский. Закрытая территория в промзоне с двумя откатными воротами длиной 7 метров. Открытая площадка площадью 20 соток с твердым покрытием.

Характеристики и преимущества: -

капитальное здание площадью 540 кв. м.

(18\*30) - ровный бетонный пол - высота потолка 7,5 метров до ферм (до конька 10 метров) - двое ворот под фуру (4.5\*4) -

электроснабжение, скважина, септик, отопление (если нужно) - доступ

круглосуточный, подъезд большегрузного

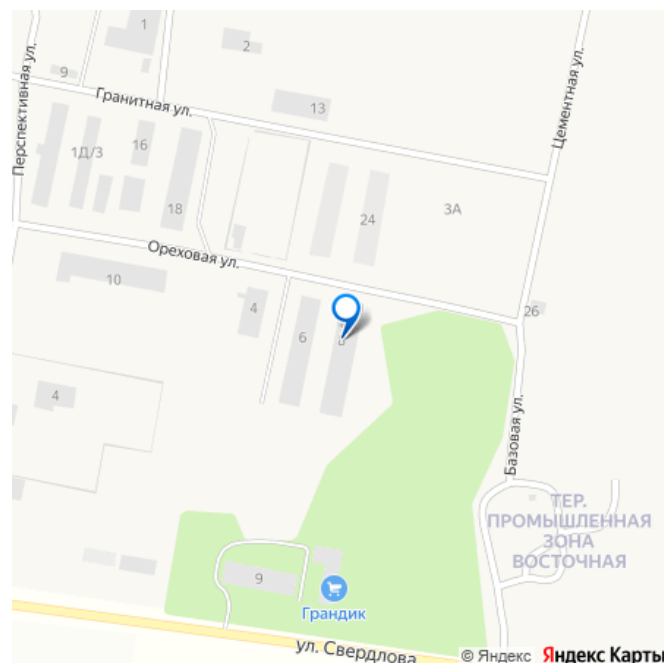
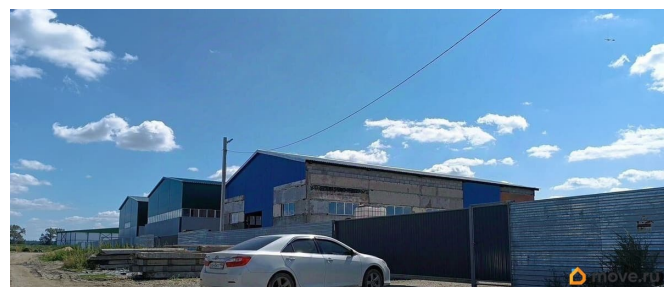
транспорта - удобная логистика: между Челябинским и Арамильским трактами, до

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287098581>

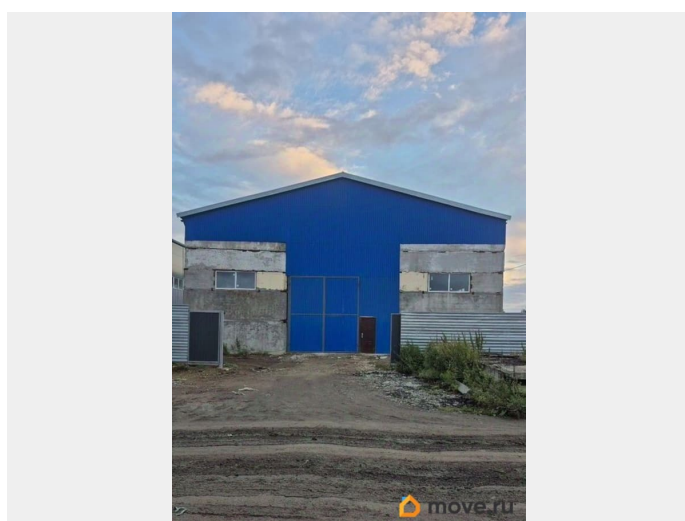
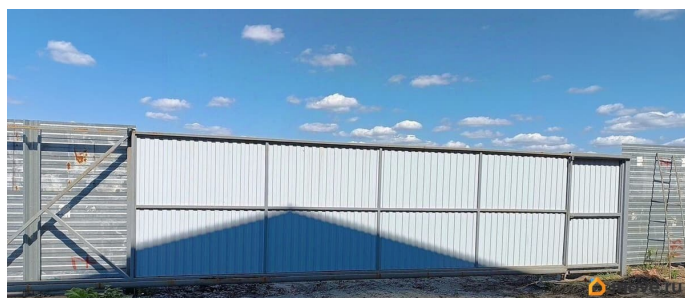
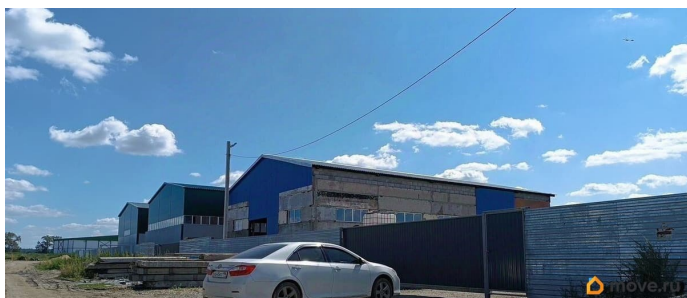
**Агент**

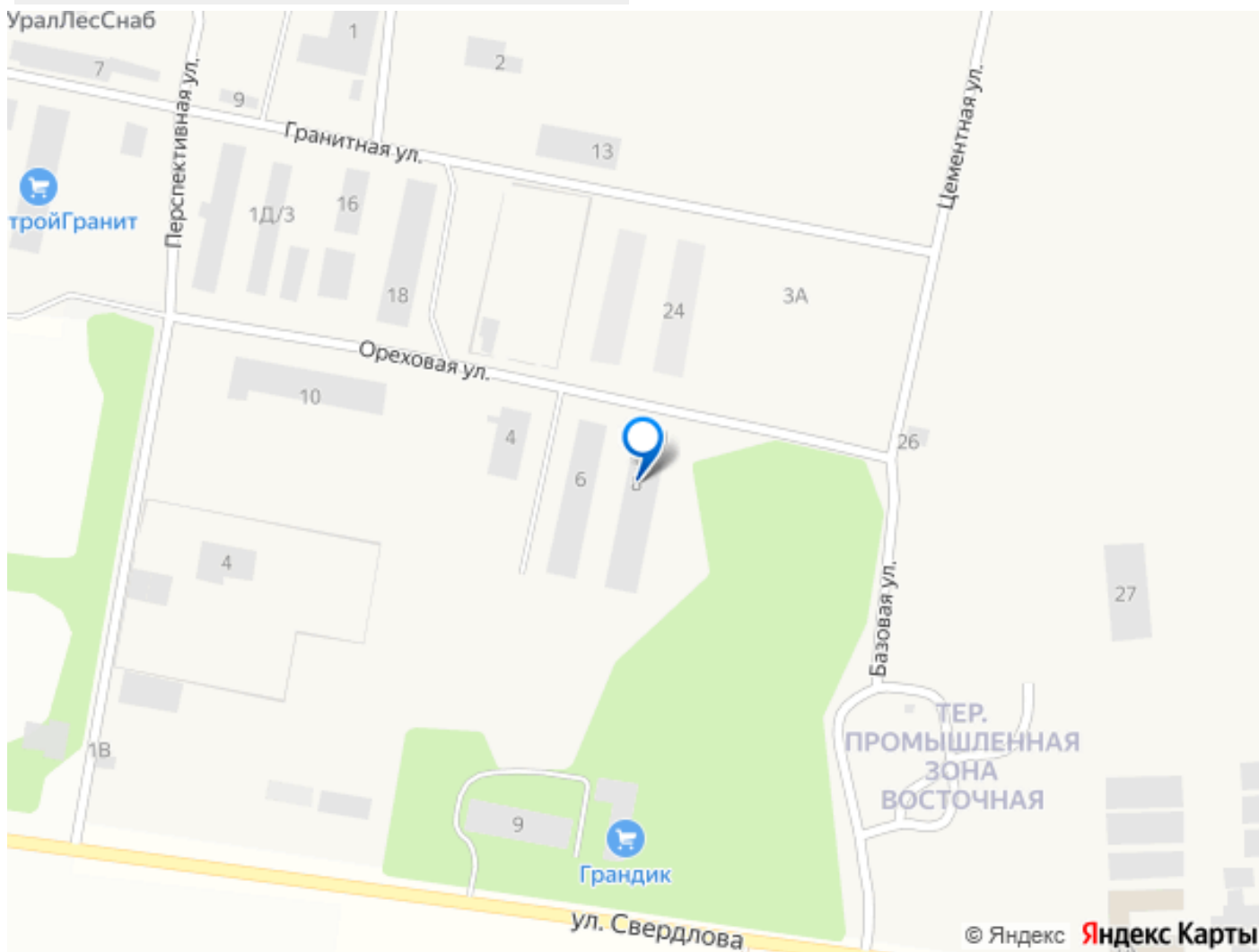
**79126512511**

для заметок



ЕКАД 10 минут. Есть бытовка. Условия  
аренды: 300 руб. за кв. м.





Move.ru - вся недвижимость России