

Создано: 22.12.2025 в 13:26

Обновлено: 04.01.2026 в 19:48

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Губкина, 86**

650 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Губкина, 86

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Академика Губкина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

623 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда по адресу: г. Екатеринбург, ул. Академика Губкина, 86 Общие характеристики - Новое, сдается площадь 623 м (возможность расширения до - 844 м) - Этажность - 2 этажа - Участок - 886 м (возможность расширения до 28 соток) - Отделка - чистовая, пол выполнен топинг - Высота потолков: 1 этаж - 5,75 м, 2 этаж - 2,75 м - Санузлов - 5, отделка выполнена - Комната уборочного персонала - Интернет проведён Инженерные системы -

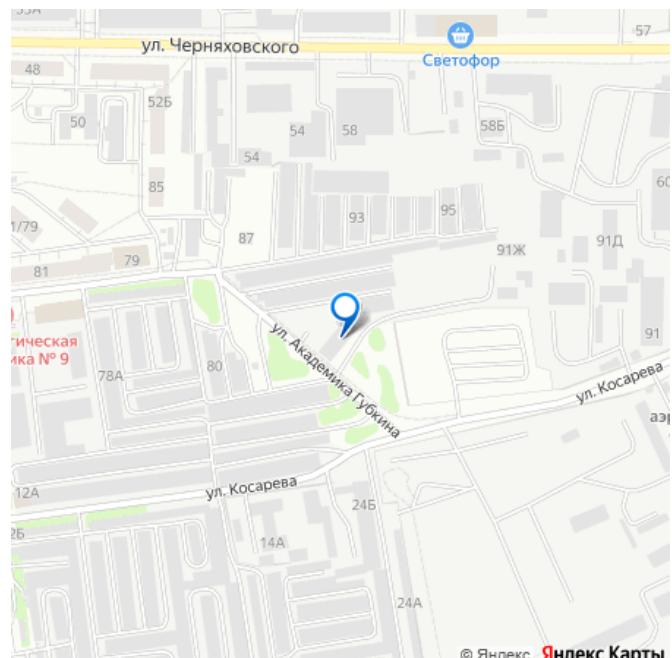
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92876025>

93

МАН, МАН

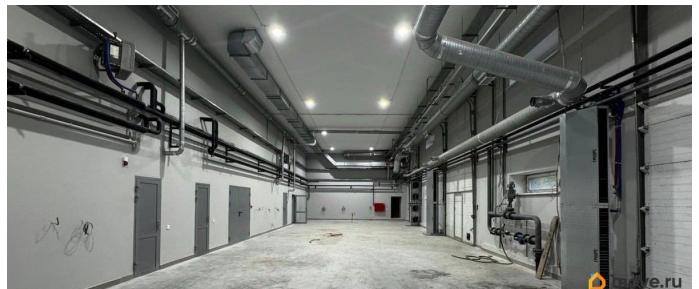
79122619812

для заметок

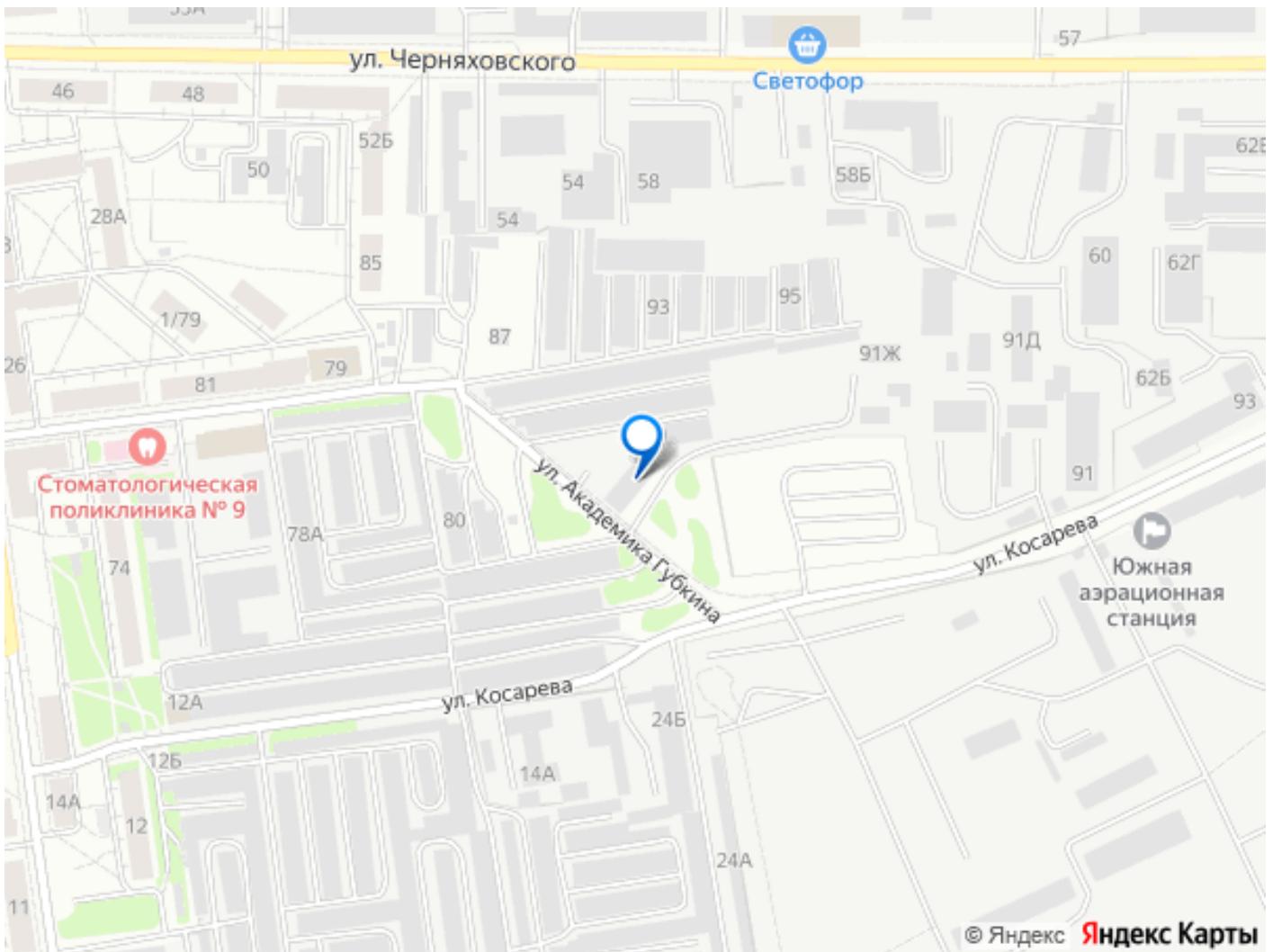


© Яндекс Карты

Электрическая мощность - до 100 кВт
(возможно увеличение) - Отопление -
центральное - Горячее и холодное
водоснабжение - центральное,
дополнительно скважина - Канализация -
центральная - Вентиляция - приточно-
вытяжная, есть подогрев воздуха -
Кондиционирование - установлено
Преимущества объекта - Здание новое, не
требует вложений «под ремонт» - Удобный
участок с возможностью расширения -
Высота потолков на первом этаже позволяет
использовать пространство под склад,
производство или автосервис - Современные
инженерные коммуникации - Парковочные
места Подходит для разных сфер бизнеса -
Автомойка или автосервис - Производство
или мастерские - Логистический центр или
склад - Фитнес-клуб или спортивный
комплекс - Офисно-складское назначение -
Медицинский центр или лаборатория -
Учебный центр - Торговая или выставочная
площадка ID объекта в нашей базе: 756







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России