

Создано: 16.12.2025 в 16:01

Обновлено: 18.12.2025 в 21:08

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шефская, ЗАК**

**650 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шефская, ЗАК

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Шефская](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1000 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ** производственно-складское помещение площадью 1 000 кв.м. под хранение ТМЦ или организацию производственного цеха. **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:** г. Екатеринбург, ул. Шефская За (заезд на территорию с ул. Данилы Зверева)

**ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ:** На огороженной территории имеется большая парковка. Подъездной путь подходит как для легкового, так и для крупногабаритного автотранспорта. **ЗДАНИЕ** 2017 года постройки в хорошем состоянии, с

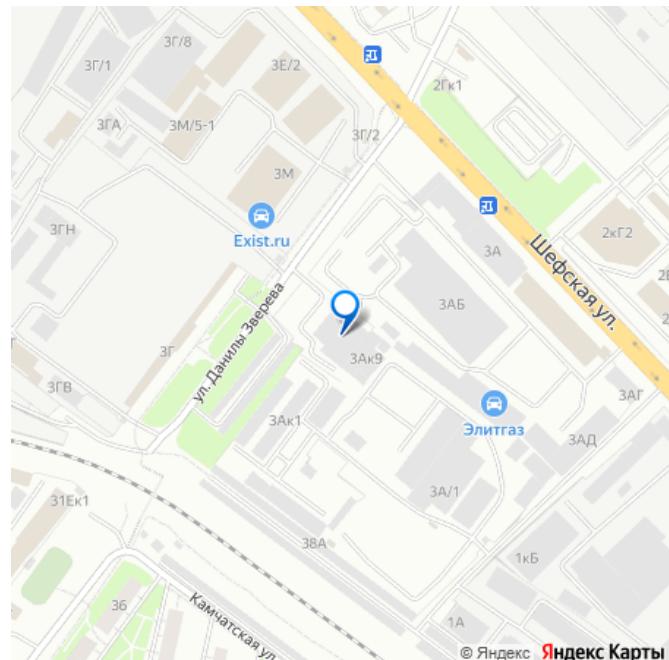
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92874724>

47

**ДОБРОДЕЛ ЭЛЬМАШ, ДОБРОДЕЛ  
ЭЛЬМАШ**

**79193900674**

для заметок



собственной газовой котельной (есть возможность регулировать температуру в помещениях). Во внеборчее время здание находится под охраной сотрудников ЧОП, возможен круглосуточный доступ. СКЛАД расположен на 2 этаже. Для погрузочно-разгрузочных работ есть отдельные ворота и грузовой лифт. Также есть отдельный вход с улицы и вход из внутреннего коридора здания. Ограничений по электрическим мощностям нет. Пол заливной, высота потолка 5 м. Можем предоставить дополнительные услуги по организации работы склада. При необходимости также в аренду можем предложить уютный офис в непосредственной близости от склада и торговые площади на первом этаже этого же здания. ID объекта в нашей базе: 7500

