

Создано: 25.11.2025 в 15:11

Обновлено: 07.01.2026 в 13:41

**Свердловская область, Первоуральск,
улица Обогаателей, 20А**

990 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица Обогаателей,
20А

Улица

[улица Обогаателей](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Для аренды предлагается производственно-складское помещение, площадью 1500 кв. м. Характеристики и преимущества помещения:

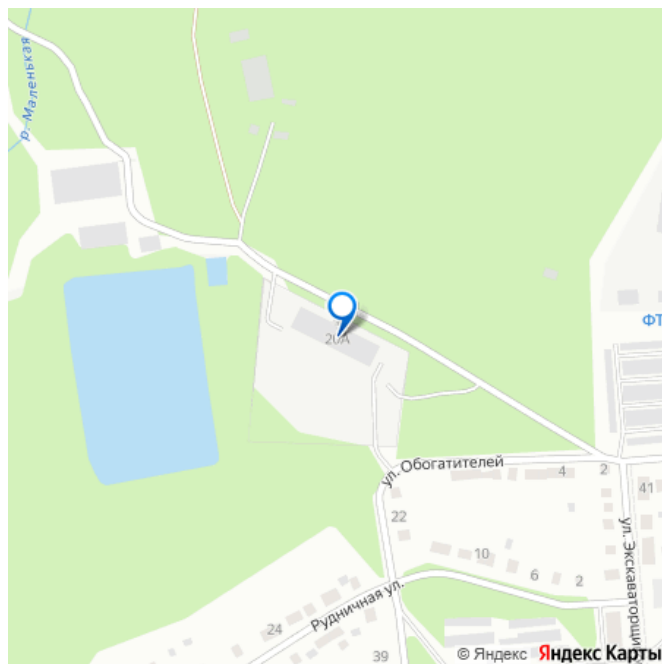
- месторасположение г. Первоуральск, ул. Обогаателей 20А, подъездные пути асфальтированная автодорога (от центра Екатеринбурга ~ 40 мин.) - закрытая, круглосуточно охраняемая территория производственно-складской базы,
- видеонаблюдение - удобный подъезд как малотоннажного, так и большегрузного транспорта - капитальное отапливаемое здание, размеры 82x18м - своя автономная

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286890723>

Антон *, Партнер Инвест**

79126219079

для заметок



котельная (пеллеты) - высота потолка 12, 5 м
- пол бетон антипыль, нагрузка 4т/м2 - имеет
двое автоматических подъемных ворот на
нулевом уровне - естественное и
светодиодное освещение - установлены две
кран-балки, г/п=10тонн, высота до крюка 7м -
электрические мощности своя КТП 400 кВА
(320кВт) - вода, канализация, интернет
(отпаволокно) - так же на территории есть
площадка открытого хранения, парковка -
доступ для арендатора 24/7 Условия аренды:
660 руб. /кв. м. Территория закрытая -
просмотр по предварительной
договоренности. -----

----- АН «Партнер Инвест» Коммерческая
недвижимость Без комиссии



