

Создано: 06.05.2025 в 10:27

Обновлено: 09.12.2025 в 20:24

**Свердловская область, Екатеринбург,  
переулок Нейвинский, с44**

**1 073 030 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Нейвинский, с44

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[Нейвинский переулок](#)

## **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

**1532.9 м<sup>2</sup>**



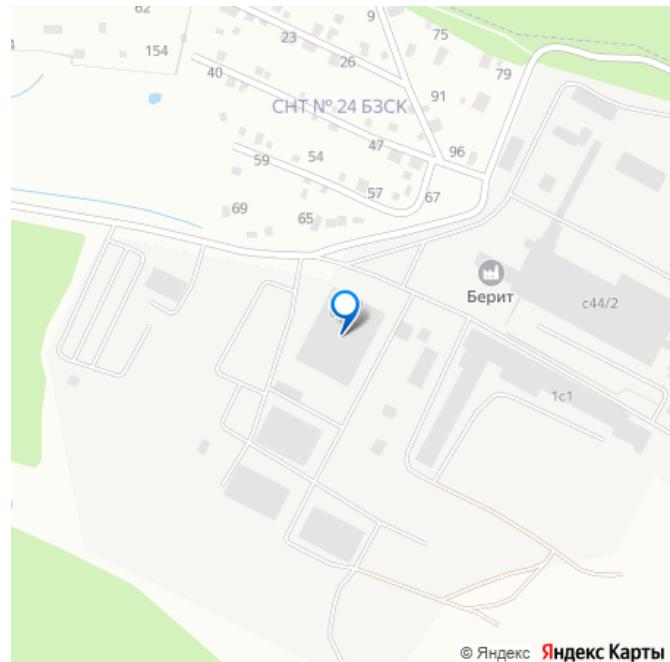
## **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Предлагаем в аренду производственно-складское помещение общей площадью 1 532,9 м<sup>2</sup> в поселке Изоплит. Без комиссии для арендатора! Основные характеристики и преимущества: - Территория производственно-складской базы, находится в черте города Екатеринбург, в районе Новоберезовский. База Атомстройкомплекс. - Удобные подъезды/выезды на Режевской тракт и ЕКАД (4 км) - Общая площадь здания 1 532,9 м<sup>2</sup>. - Габариты здания 50м\*30м\*8,8м. -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92785959>

73

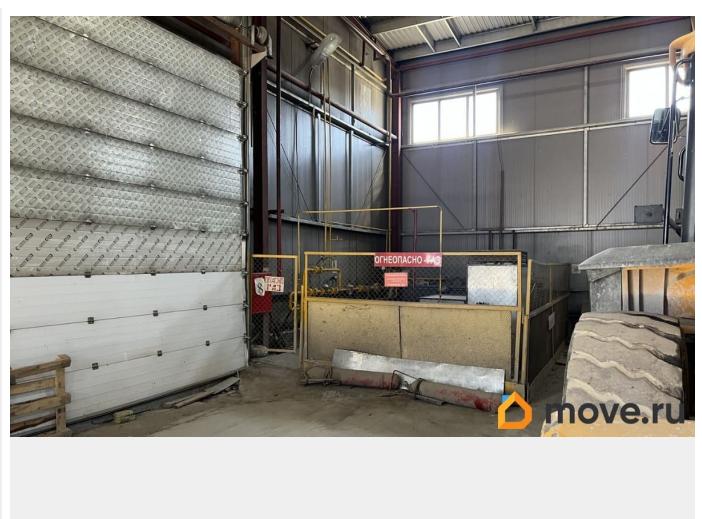
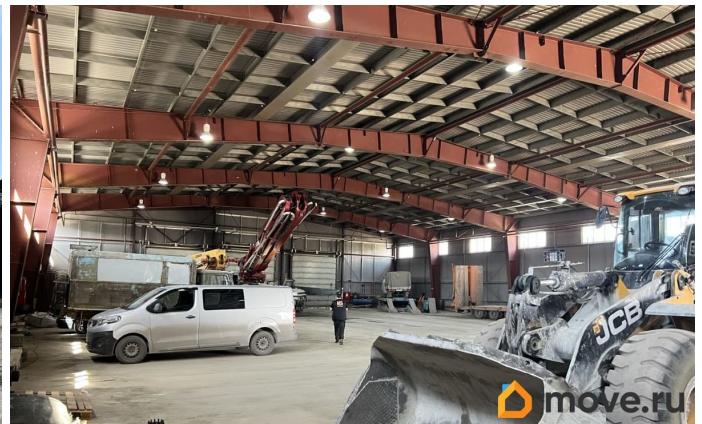
**Атомстройкомплекс,**

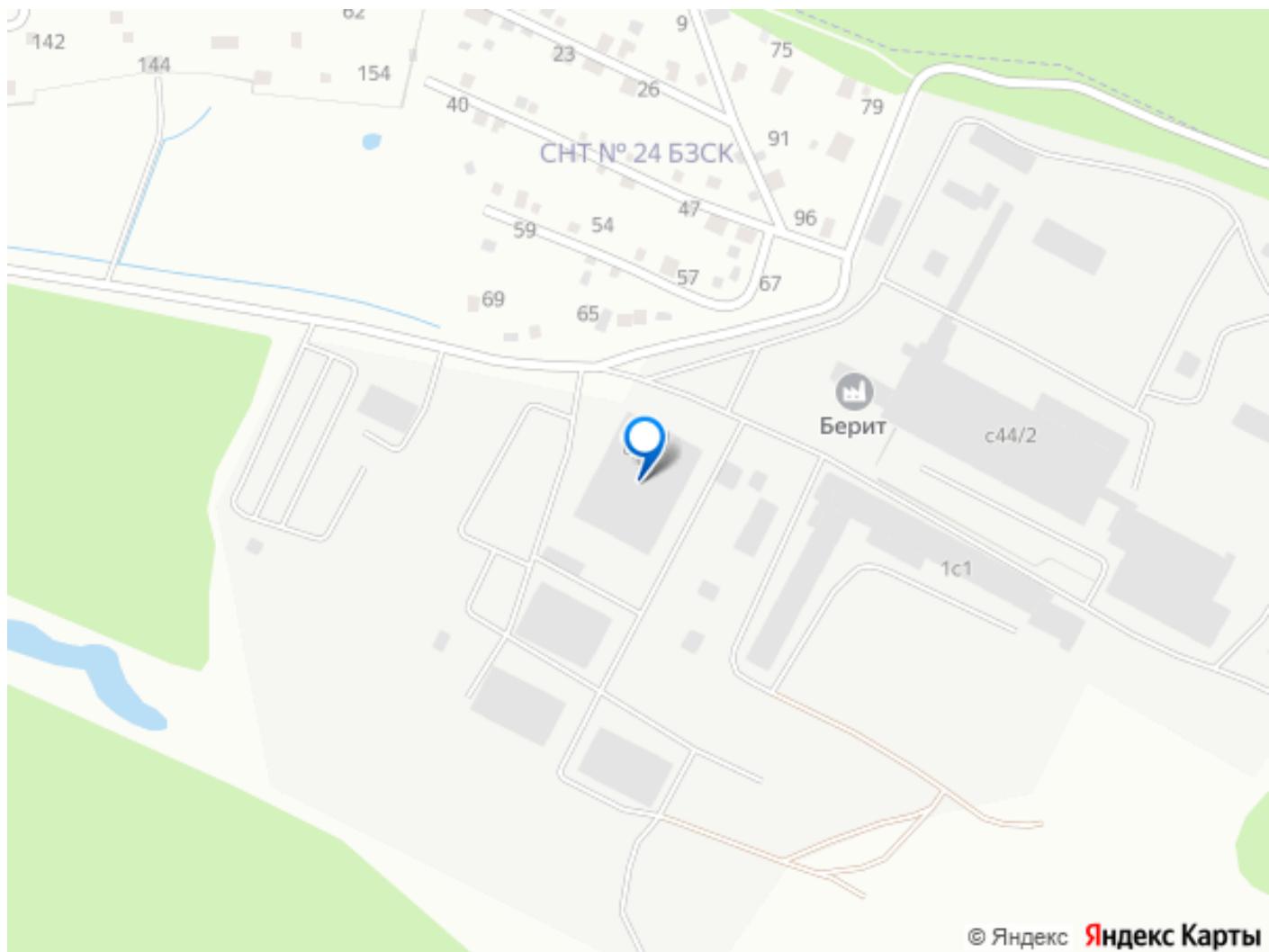
**Атомстройкомплекс**

**79827229245**

для заметок

Высота потолка: 8,8 м (в самой высокой точке), что позволяет использовать многоуровневое хранение и крупногабаритную технику, - Свободная планировка для зонирования под производство, складские стеллажи и паковочные линии, - Дополнительно возможно арендовать земельный участок с асфальтовым покрытием, Инфраструктура производственно-складского помещения: - Усиленные бетонные полы с нагрузкой 2 тонны на 1 м2. -Подъезд с возможностью маневрирования большегрузного транспорта Коммуникации: -Электроснабжение: выделенная линия 380 В. - Возможно увеличение мощности под запрос арендатора; -Отопление: Газ - скважина Безопасность: -Круглосуточная охрана и контроль доступа/въезда. -Системы видеонаблюдения на территории базы Дополнительные преимущества: - Возможность аренды соседнего аналогичного здания и площадей для организации уличного хранения. Данное производственно-складское помещение отлично подойдет для: производства, складирования товаров, сервиса по ремонту грузовых автомобилей и спецтехники, логистических хабов и дистрибуции. Более подробную информацию возможно уточнить у сотрудников отдела аренды компании Атомстройкомплекс! Просмотр по предварительной договоренности!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России