

Создано: 07.02.2026 в 17:22

Обновлено: 07.02.2026 в 16:53

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92892690>

24

Агент

**79126104223**



**Свердловская область, Первоуральск,  
улица Максима Горького, 2Е**

**1 000 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Максима  
Горького, 2Е

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>



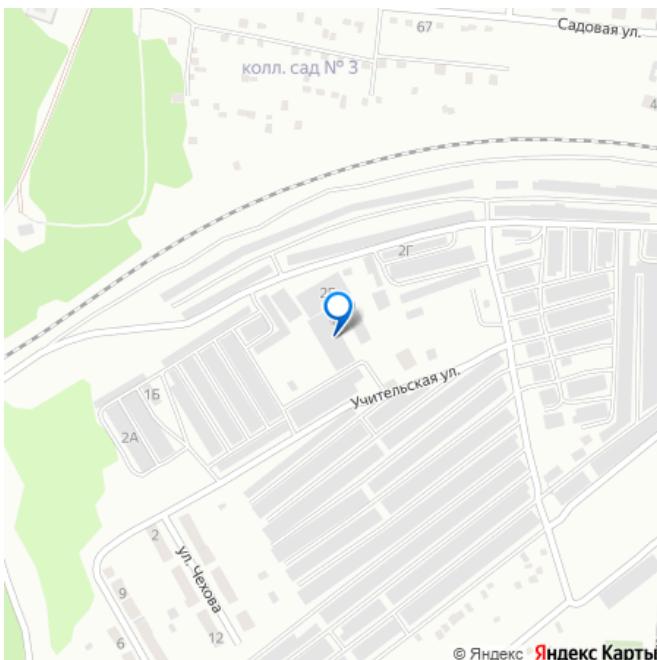
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



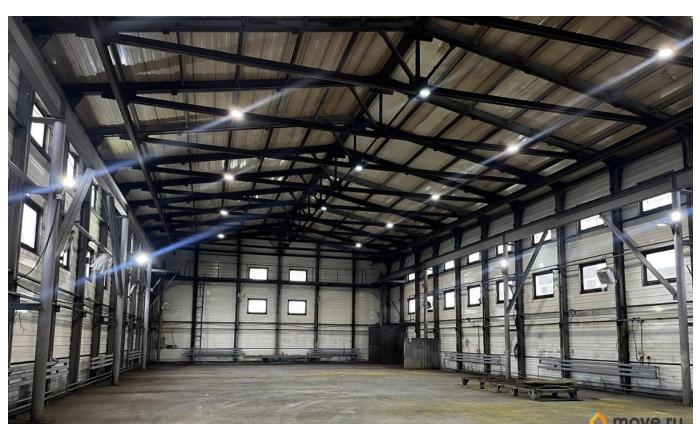
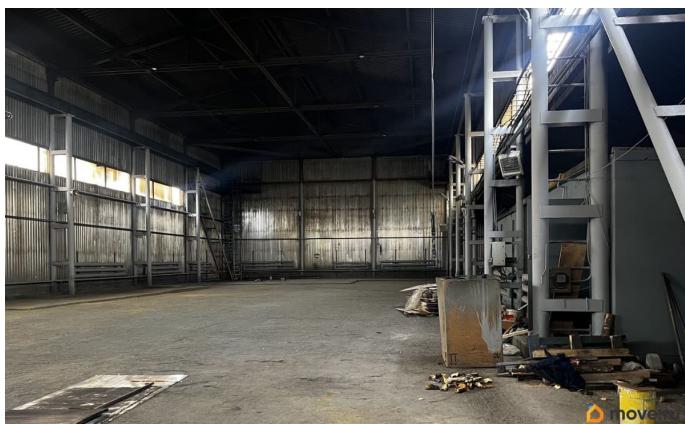
### Описание

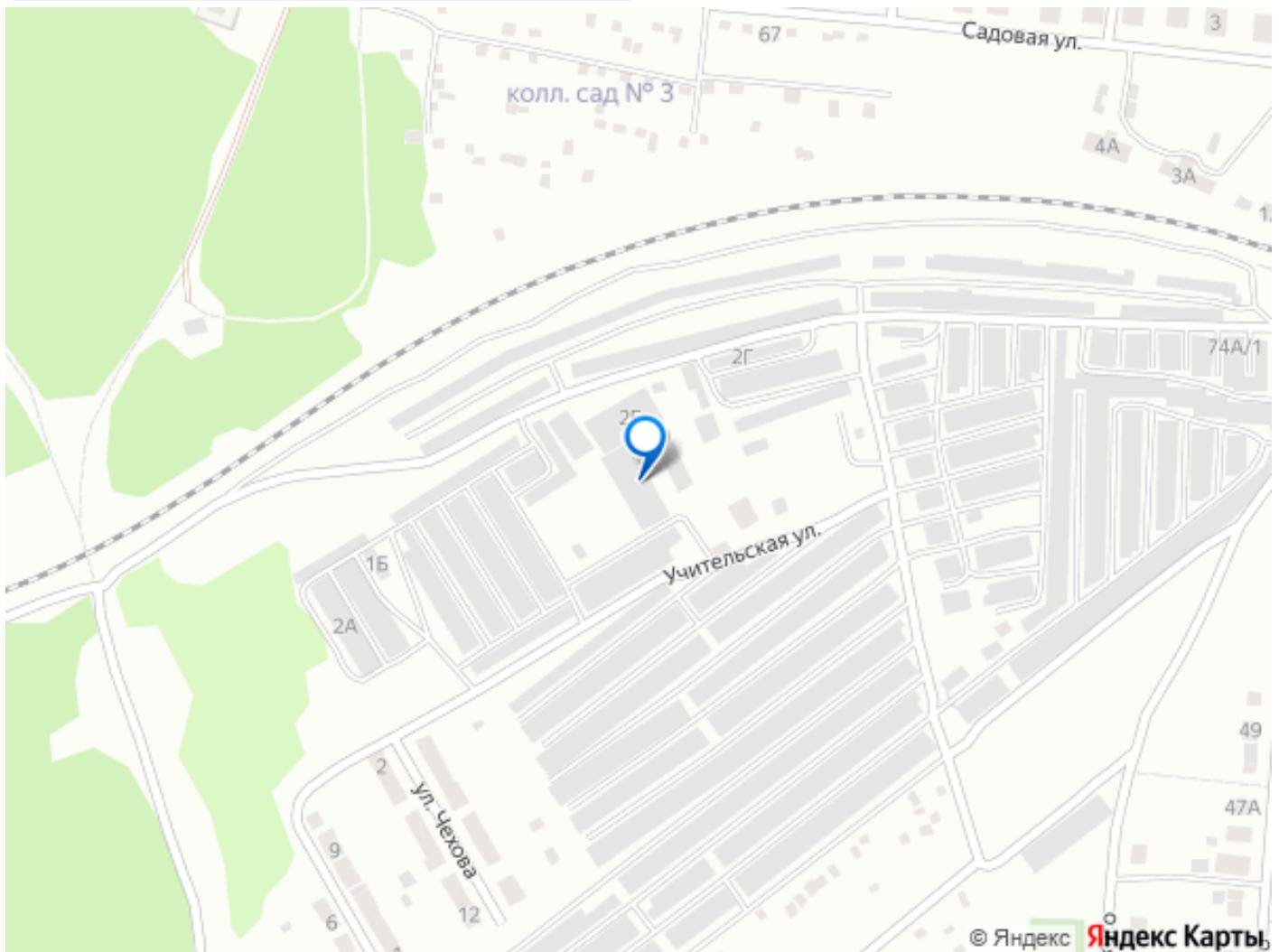
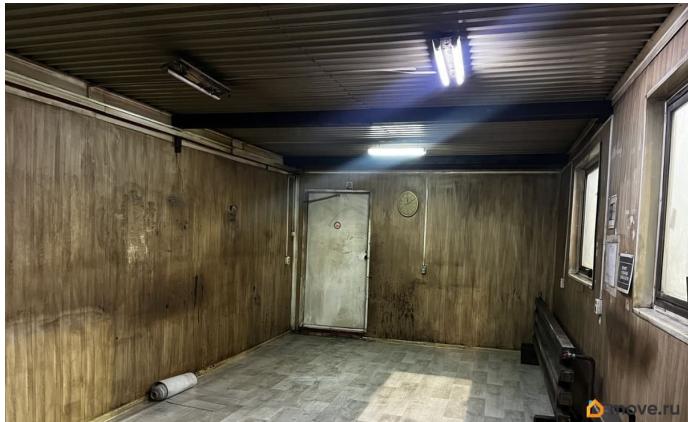
Сдам в долгосрочную аренду теплое производственно-складское помещение , два цеха 928 и 1065 можно поделить на два Арендатора,в каждом пролете опорные кран-балки, высота до головки рельс 8,130 в каждом пролете распашные ворота под фуру. -2 кран балки по 5тн -2 кран балки по 3,2тн(можно поставить 5 тн тельфера)

Дробеструйная камера .

Душевые,раздевалка, технические помещения - Высота цехов 9-11м - Электроэнергия оплачивается отдельно на ИП -Своя подстанция на 250кв.заведено в цех (150кв) Условия аренды 450 рубл кв метр, НДС 5%)+эл энергия. На данный момент помещение используется под изготовление

металлоконструкций-покраска Отопление,  
пелетный котел ZOTA MAXIMA 250, по цехам  
Вулканы, радиаторы, Сдается минимум на 1  
год Цеха можно поделить на два отдельных  
помещения не зависящие друг от друга, у  
каждого свой въезд! Обеспечительный  
платеж обязателен!!!





Move.ru - вся недвижимость России