

Создано: 24.11.2025 в 09:11

Обновлено: 24.11.2025 в 09:33

**Свердловская область, Режевской район,  
Реж, Советская улица, 1/4**

**137 000 ₽**

Свердловская область, Режевской район, Реж, Советская  
улица, 1/4

Улица

[улица Советская](#)

для заметок

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Аренда производственного помещения 380820 м<sup>2</sup> в Технопарке Режевской (высота 10 м • 450 кВт • расширяемая площадь • автономное отопление) Собственник сдает в аренду универсальное производственное помещение от 380 м<sup>2</sup> с возможностью расширения до 820 м<sup>2</sup>. Идеально для среднего бизнеса, готового к масштабированию. Высота потолков 10 м и мощность 450 кВт позволяют реализовать любые промышленные задачи. Ключевые преимущества: Гибкость и рост • Стартовая площадь 380 м<sup>2</sup> с возможностью увеличения



до 820 м? • Возможность установки кран-балки для работы с грузами • Высота 10 метров — размещение габаритного оборудования и многоярусных стеллажей

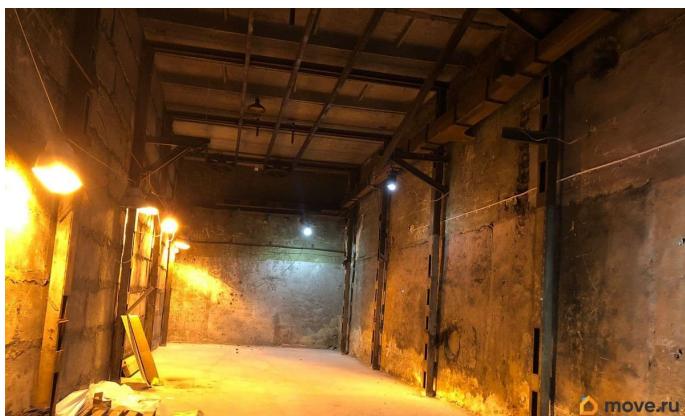
Производственные возможности • Мощность 450 кВт — для энергоёмкого оборудования • Ровные полы с топпингом — износостойкость и долговечность • Автономное отопление — полный контроль температуры • Отдельный вход с улицы — независимость графика работы Локация и логистика • 70 км от Екатеринбурга — баланс доступности и выгодной ставки • Развитая инфраструктура Технопарка • Удобные подъездные пути для грузового транспорта

Условия аренды:

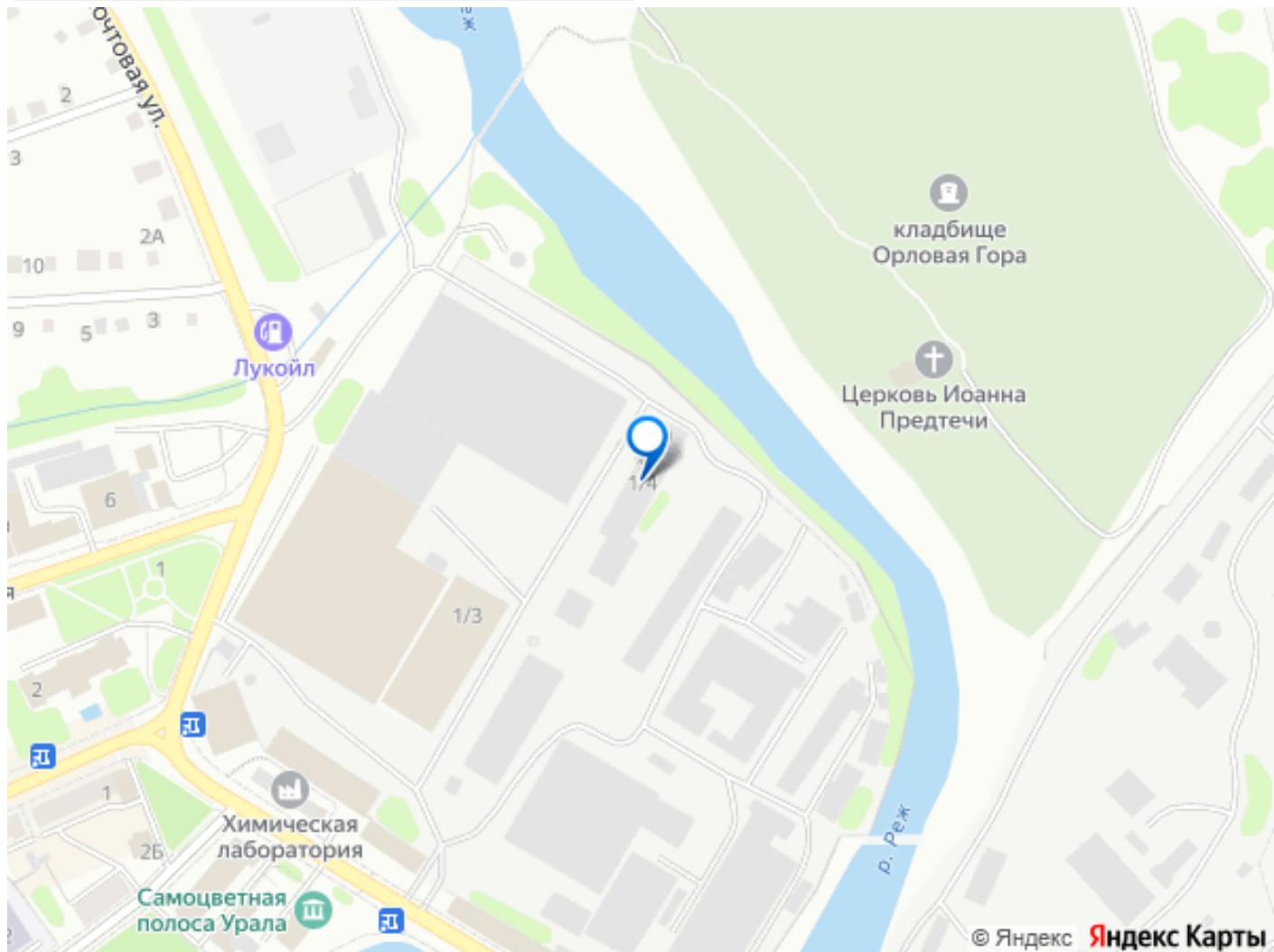
- Арендные каникулы на период запуска производства
- Прямой договор с собственником
- Минимальный срок: 11 месяцев
- Чистовая отделка — возможность адаптации под ваши нужды
- Идеально для:
  - Производственных и сборочных цехов
  - Складов с высотным хранением
  - Логистических операторов
- Предприятий металлообработки

Не упустите шанс создать производство с запасом для роста!

Свяжитесь с нами, чтобы посмотреть помещение и обсудить условия расширения.



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

