

Создано: 22.10.2025 в 16:36

Обновлено: 07.12.2025 в 13:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 38-я Баритовая, с4**

280 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 38-я Баритовая, с4

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

390 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Для аренды предлагается отдельно-стоящее, производственно-складское здание, площадью 390 кв. м. Без комиссии.

Характеристики и преимущества помещения:

- подъездные пути асфальтированная дорога (от развязки с ЕКАД 2 км), первая линия ул.

Баритовая - капитальное здание - подъезд большегрузного транспорта - отапливаемое, своя котельная - пол бетон-антипылевой - высота потолков 6м - трое подъемных

секционных ворот, высота 4м - электроснабжение 380В, мощность 15 кВт (возможно увеличение под арендатора) -

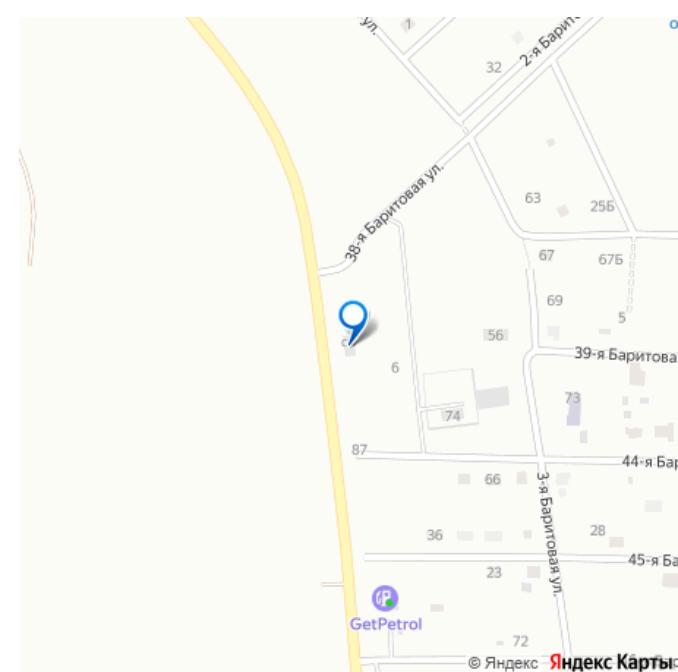
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859779>

56

Антон *, Партнер Инвест**

79126219079

для заметок

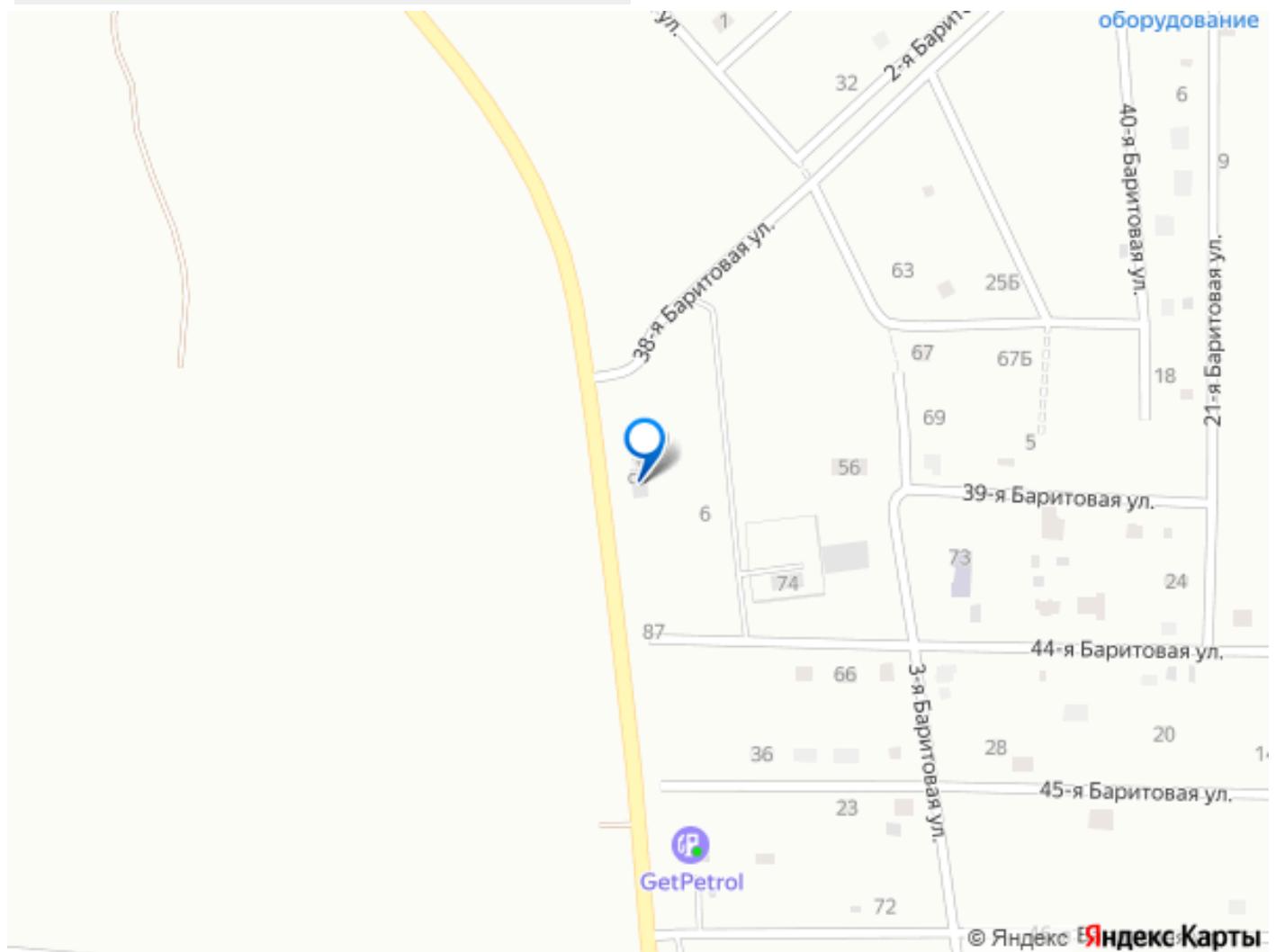
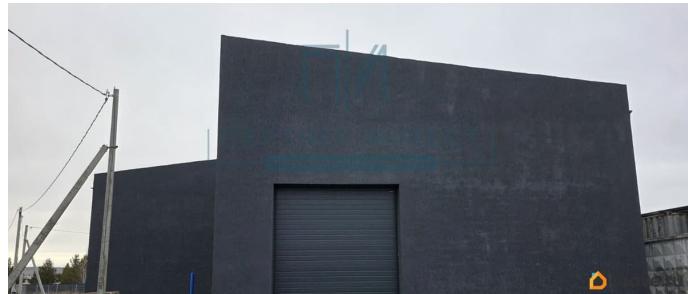


вода, канализация, санузел - доступ 24/7 -
подходит в том числе под автосервис
Готовность объекта 15-20 ноября! Условия
аренды: 718 руб/м² + электроэнергия по
приборам учета. Просмотр в любой день по
предварительной договоренности. -----

----- АН «Партнер

Инвест». Коммерческая недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России