

Создано: 04.12.2025 в 10:14

Обновлено: 04.12.2025 в 09:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Белореченская, 28А**

44 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Белореченская,
28А

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127277781 Предлагается в аренду
помещение свободного назначения
площадью 44 кв.м. стоимостью 44.000 руб.
Подходит под помещение где выпекают
пироги на доставку или самовывоз.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И
ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:** -разделено на
2 помещения: стойка выдачи хлебных
изделий и цех по изготовлению хлебных
изделий. - общая площадь помещения 44 кв.
м.; -есть возможность выкупить

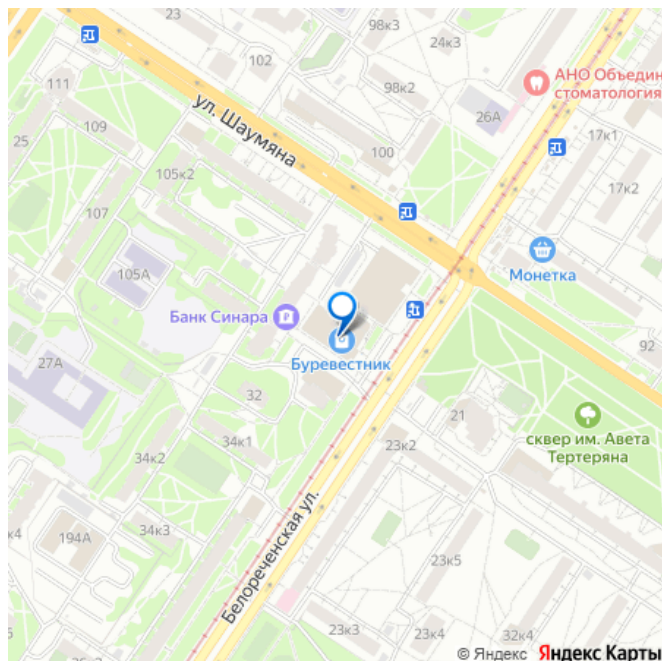
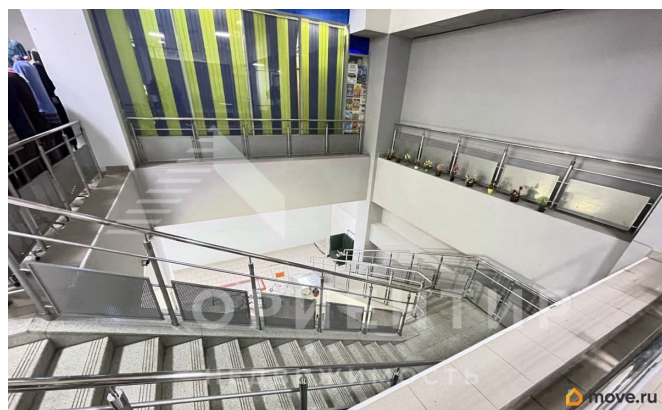
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287130690>

Татьяна Пронюк, Ориентир.

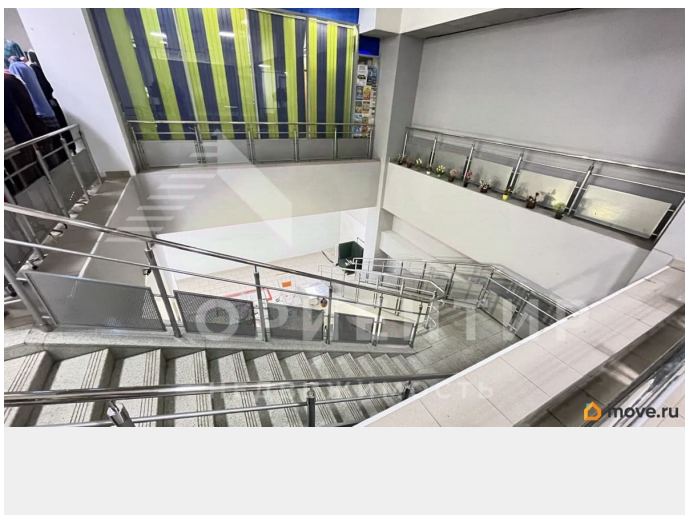
Недвижимость

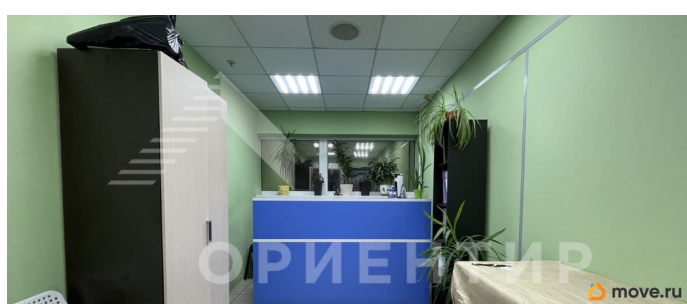
79126562270

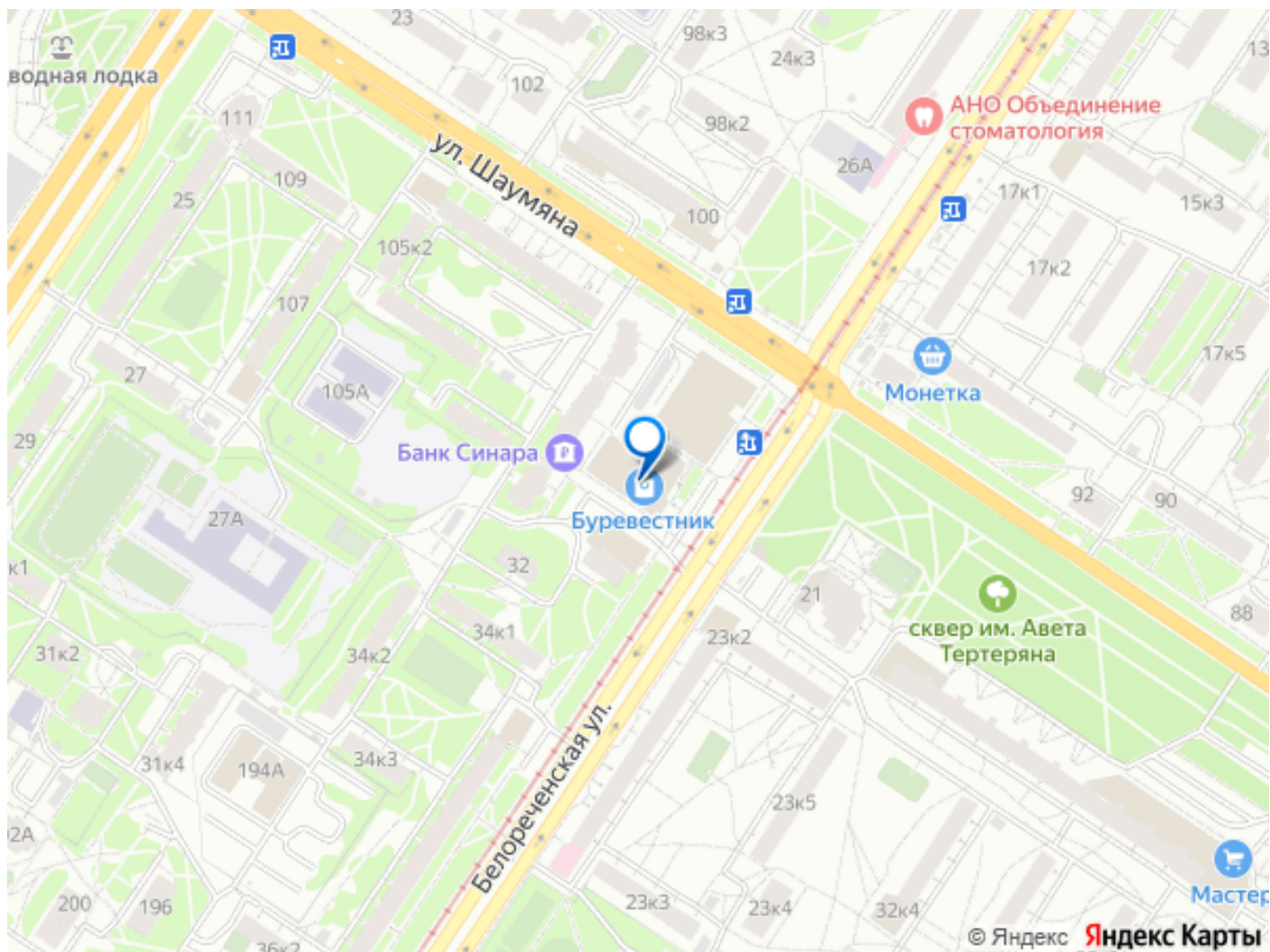
для заметок



оборудование у собственника бизнеса; -
располагается в Юго-Западном районе в
густонаселенной части с высоким
пешеходным трафиком в ТЦ «Буревестник»
по адресу ул. Белореченская, 28а. - 3 этаж,
планировка открытая; - проход на 3 этаж
осуществляется на пассажирском лифте или
по лестнице; - очень проходное место рядом
вход/выход на лестницу - проход на другие
этажи торгового центра. - площадь
помещения 44 кв. м.; -режим работы с 9:00 до
21:00; - имеется система вентиляции и
кондиционирования; - потолки 3 м; -
мощность 150 кВт; -наличие сетей
водоснабжения и водотведения; -
разгрузка/погрузка осуществляется через
главный вход; - парковка свободная перед
входом; - подъехать можно с улицы
Белореченской; - развитая инфраструктура,
рядом располагается ТЦ «Goodmart».
Заключены прямые договоры на
водоснабжение, отопление и
электроэнергию. Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. В стоимость
включена влажная уборка помещения.







Move.ru - вся недвижимость России