

Создано: 15.12.2025 в 09:44

Обновлено: 15.12.2025 в 13:40

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Хибиногорский, 33**

440 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок

Хибиногорский, 33

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[Хибиногорский переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

573.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

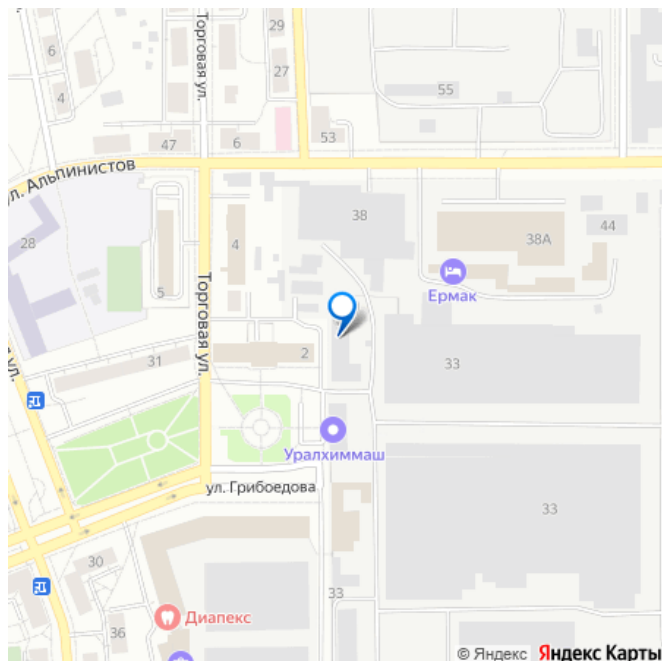
ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС общей площадью 573. 9 кв. м. , расположенный на земельном участке общей площадью 1 287 кв. м. , в микрорайоне Химмаш Чкаловского района, вблизи пересечения улиц Грибоедова ул. Торговая. Без комиссии для арендатора. - здание и земельный участок в собственности. Объект состоит из офисных помещений, производственных и складских площадей, земельный участок огорожен есть въездные

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287415376>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

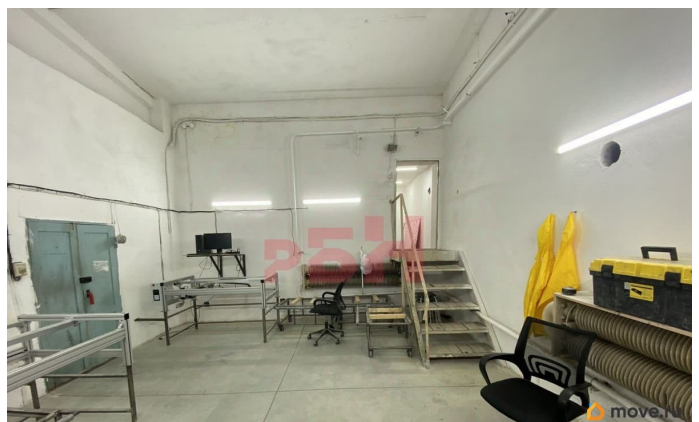
для заметок

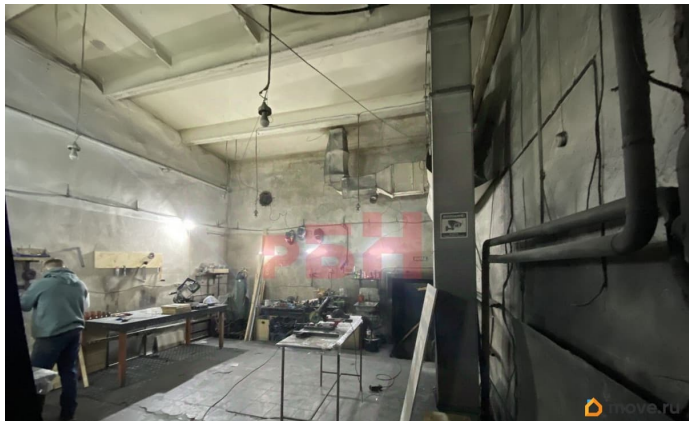
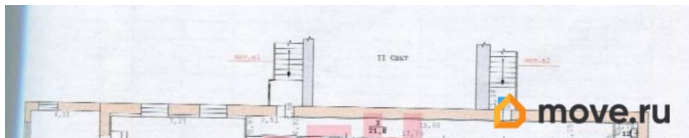
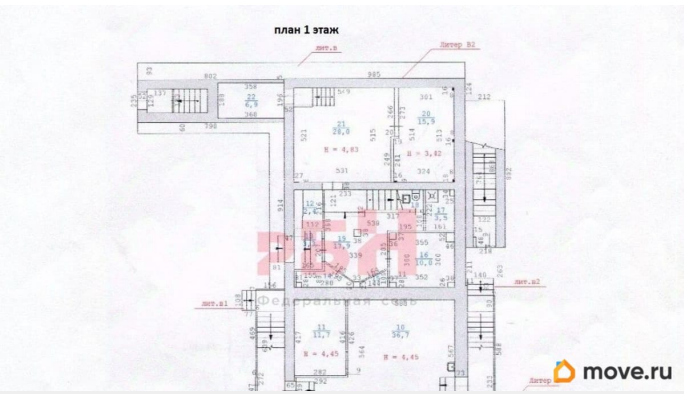


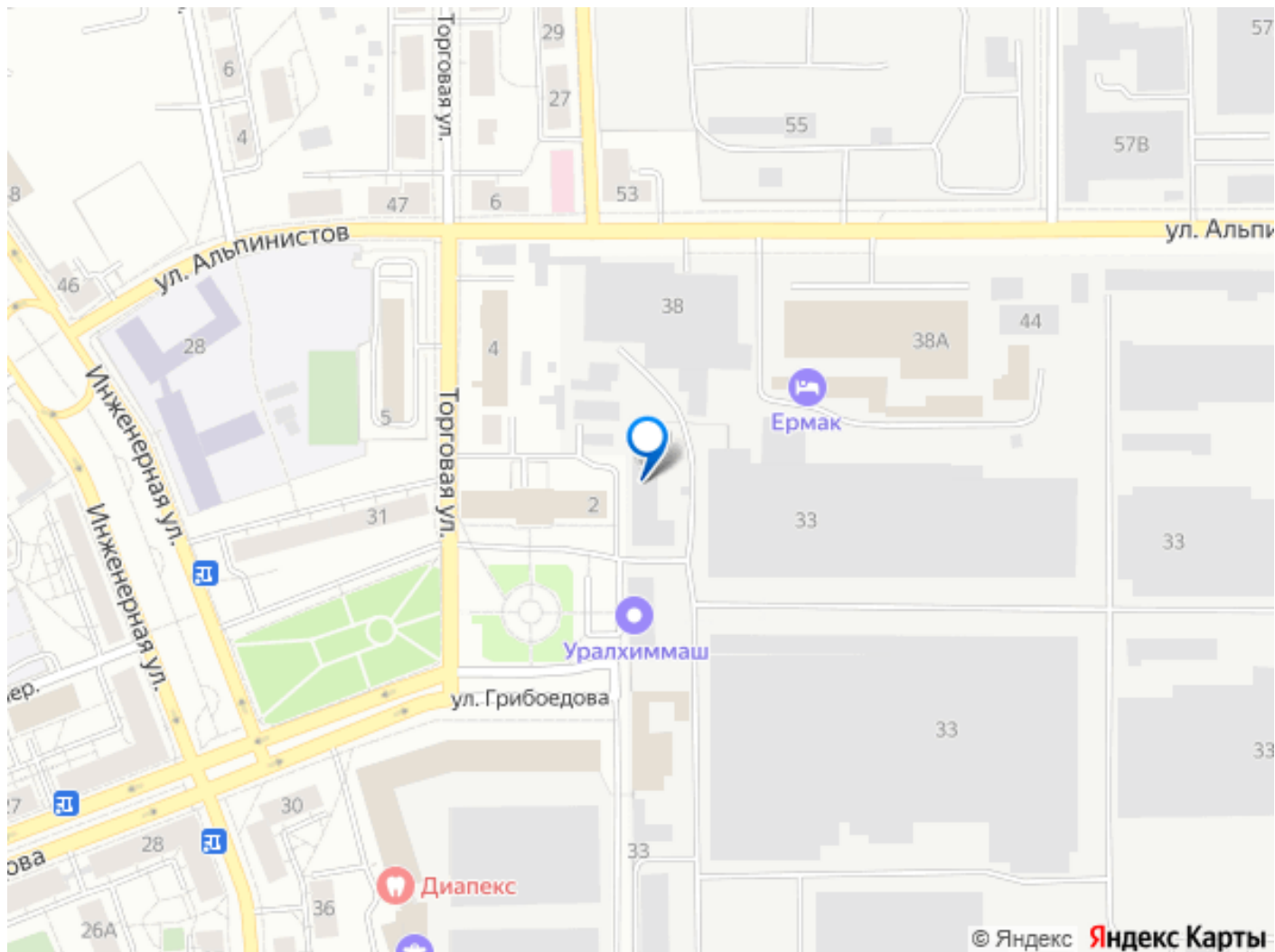
ворота на территорию; - развитая инфраструктура, рядом расположены: магазин «Монетка», кафе «Бриз», медицинская клиника «Медлайн», административное здание завода Уралхиммаш, большое количество коммерческих предприятий. В пяти минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта «Инженерная» (автобус 55; 60; 78; троллейбус 31; 36), до станции метро «Ботаническая» 15 минут езды на транспорте; - этажность: подвал; 1; 2 /общее количество этажей 2; - возможность размещения рекламы на фасаде здания; - высота потолков 2. 5 м(офисы), 4. 5м(цех); - центральное водоснабжение; - канализация городская; - отопление от котельной Уралхиммаша; - мощность -60 квт; - здание охраняется; - много парковочных мест; Стоимость аренды 440 000 руб/мес. (767 руб/м. кв.) , Коммунальные платежи не включены в стоимость аренды. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 127808137







Move.ru - вся недвижимость России