

Создано: 13.05.2025 в 14:25

Обновлено: 27.01.2026 в 18:37

**Свердловская область, Полевской, улица Крылова, 2**

**75 000 ₽**

Свердловская область, Полевской, улица Крылова, 2

Улица

[улица Крылова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду нежилое здание 100 кв.м., расположенное на земельном участке промназначения площадью 1000 кв.м. Пол бетон, перекрытия ж/б плиты, скважина, электричество 380В, тельфер. Участок квадратный, ровный, обнесен забором с въездными воротами. Перед участком большая асфальтированная территория. Район активно развивается: 1. В шаговой доступности идет строительство многоэтажных домов в мкр. Центральный, ул. Хохрякова 2. Начаты масштабные работы по реконструкции Парка культуры в Южной части города 3. Напротив идет

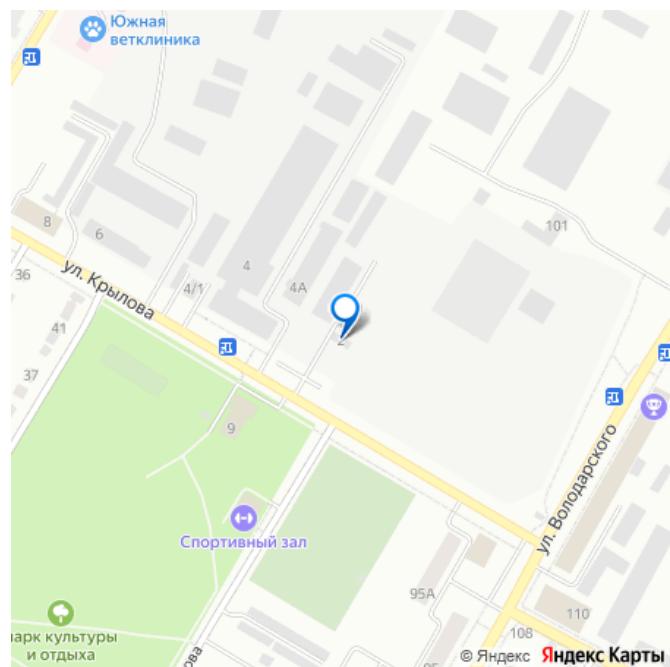
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92828927>

77

**ИФК Мельница, ИФК Мельница**

**79126012802**

для заметок



реконструкция и расширение банного комплекса 4. На улице Крылова уже открываются сетевые магазины Монетка, OZON, Wildberries, работает офисный центр и производства. 5. Имеется остановка общественного транспорта. Возможно использовать под магазин, автосервис, автомойку, склад, производство, стоянку транспортных средств. Удобные подъездные пути. Арендные каникулы. Номер объекта: #1/541919/19897

