

Создано: 14.05.2024 в 13:32

Обновлено: 11.09.2025 в 18:36

**Свердловская область, Сысертский район, Арамиль, улица Космонавтов, 7****86 520 ₽**

Свердловская область, Сысертский район, Арамиль, улица Космонавтов, 7

Улица

[улица Космонавтов](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

123.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

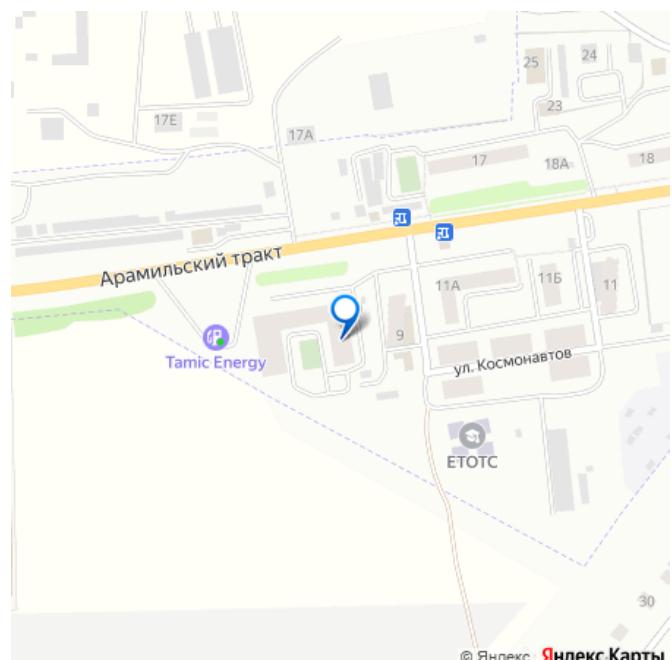
Предлагаю Вам рассмотреть возможность открытия новой торговой точки в г. Арамиль, ул. Космонавтов, д. 7. В данном районе сосредоточены культурно-досуговые центры города, административные здания и многоквартирные жилые дома. Общая площадь сдаваемого помещения составляет 123,6 кв.м. (схема прилагается) и расположен в цокольном этаже девяти этажного жилого дома 2015 года постройки. У помещения отдельный вход, имеется парковка более чем на 50 (пятьдесят) машино-мест. Здание было построено каркасно монолитным способом,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92840714>

59

**Собственник****79842331624, 7912260  
1404**

для заметок



т.е. все внутренние перегородки являются не несущими, что позволяет осуществить перепланировку с учетом требований безопасности Вашей торговой точки. Над нашим помещением расположен магазин Пятерочка с большой проходимостью, с торца здания расположен магазин Красное Белое, пункт выдачи Озон, парикмахерская, магазин автозапчастей. Здание расположено на въезде в город Арамиль (со стороны Челябинской трассы), на ул. Космонавтов не бывает автомобильных пробок, что делает улицу удобной не только для транспорта, но и для пешеходов. Каменная многоэтажная застройка говорит о высокой плотности населения квартала. В случае Вашей заинтересованности в данном предложении готов встретиться и обсудить все возможные детали нашего сотрудничества.

