

🕒 Создано: 20.05.2025 в 15:02

Обновлено: 12.11.2025 в 15:21

**Свердловская область, Березовский,
Режевской тракт, 15-й км, 3А**

702 000 ₽

Свердловская область, Березовский, Режевской тракт, 15-й км, 3А

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1404 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся нежилое здание под склад - производство рядом с Режевским трактом (удобный заезд, рядом развязка, позволяющая выбрать любое из направлений движения). Размеры 18х78м, 1404 кв.м. Основные характеристики и преимущества: - материал стен сэндвич 120мм, установлены окна по периметру; - въездные ворота под фуру 5х5; - бетонный пол, нагрузка 5т; - высота до крюка 7м, до перекрытий- 8м; - тельфер на 5т; - автономная система отопления от магистрального газа; - разрешённая мощность 75 кВт, возможно перераспределение между соседними зданиями в пределах 150 кВт; - водоснабжение центральное

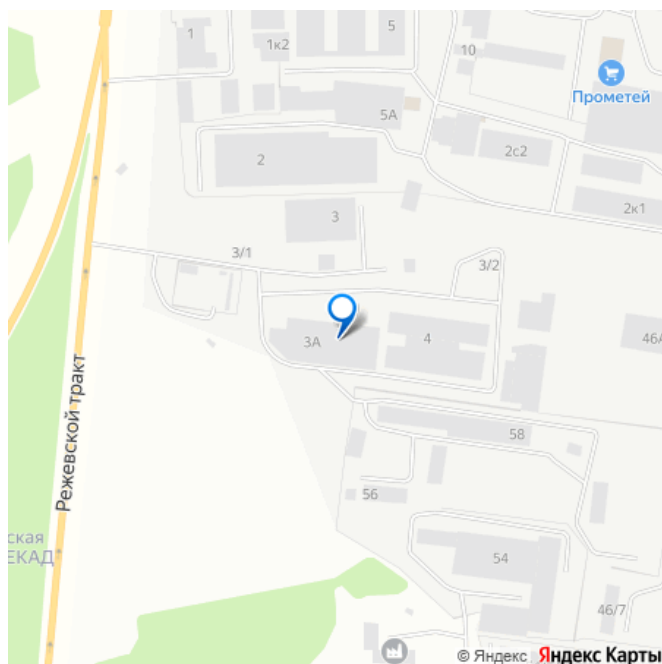
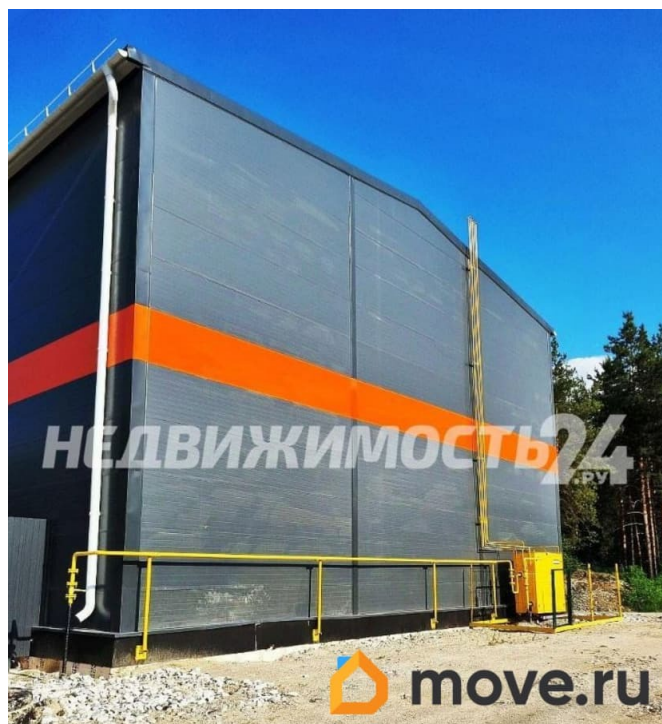
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9279687770>

Недвижимость24.ру,

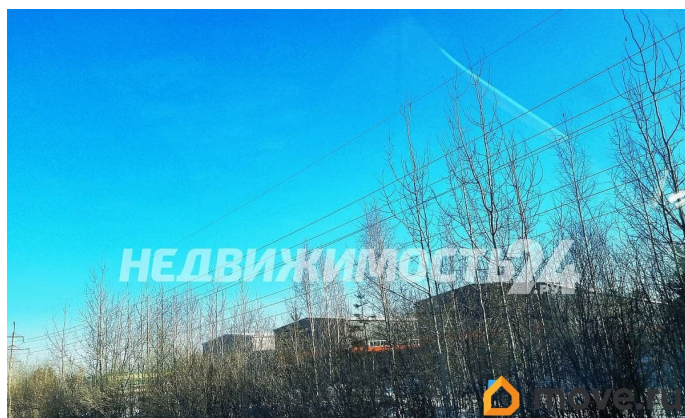
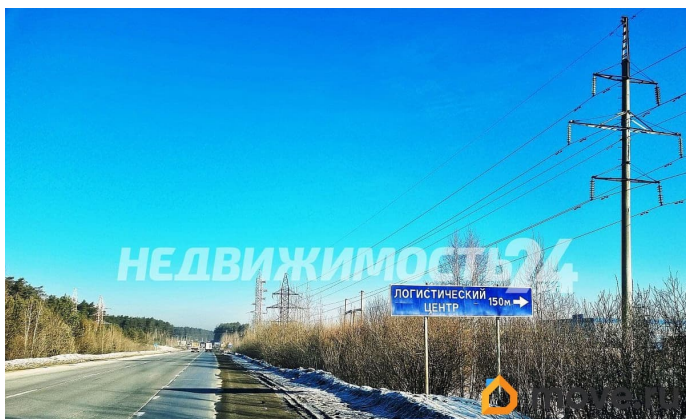
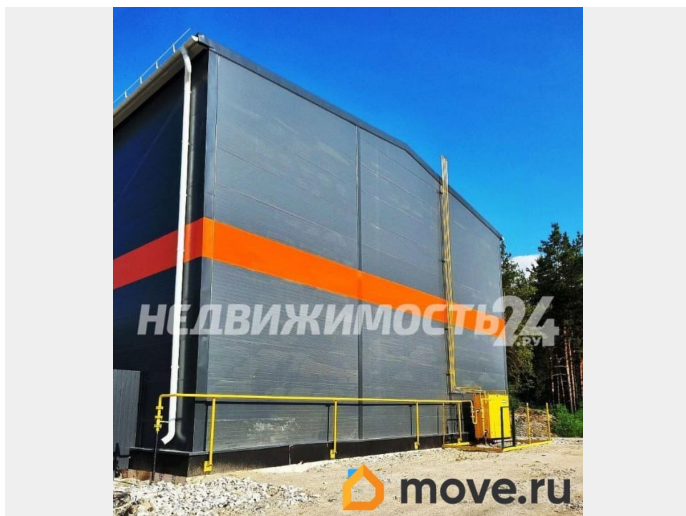
Недвижимость24.ру

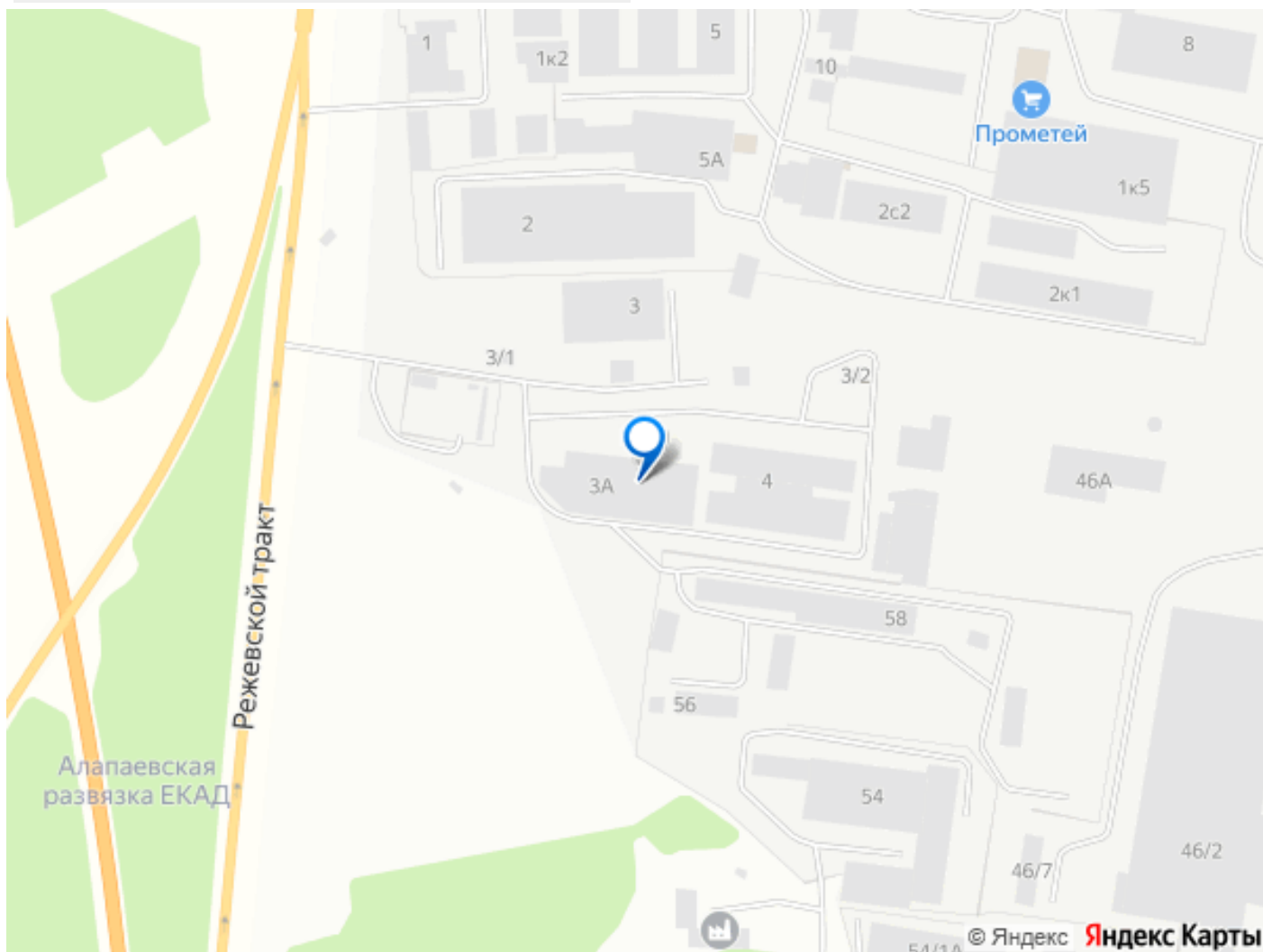
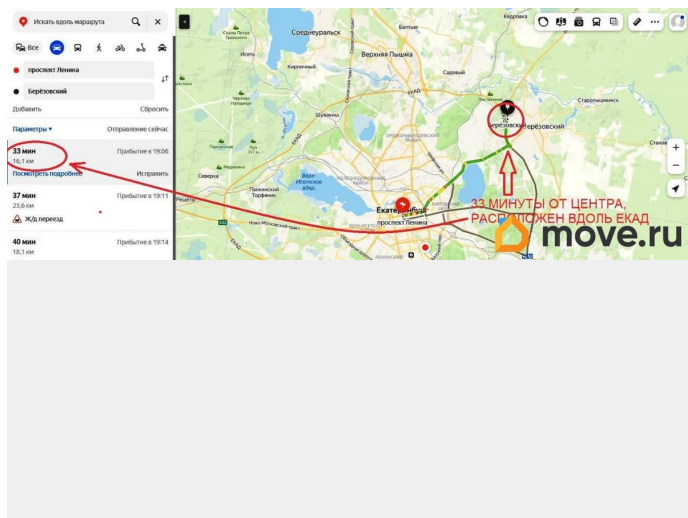
79810782564

для заметок



(предварительный срок подключения конец 2025 года), до этого момента использование мобильных кубических ёмкостей; - канализация - септик;





Move.ru - вся недвижимость России