

Создано: 16.11.2025 в 15:54

Обновлено: 06.01.2026 в 22:32

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Хохрякова, 72**

**200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 72

Улица

[улица Хохрякова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

143.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

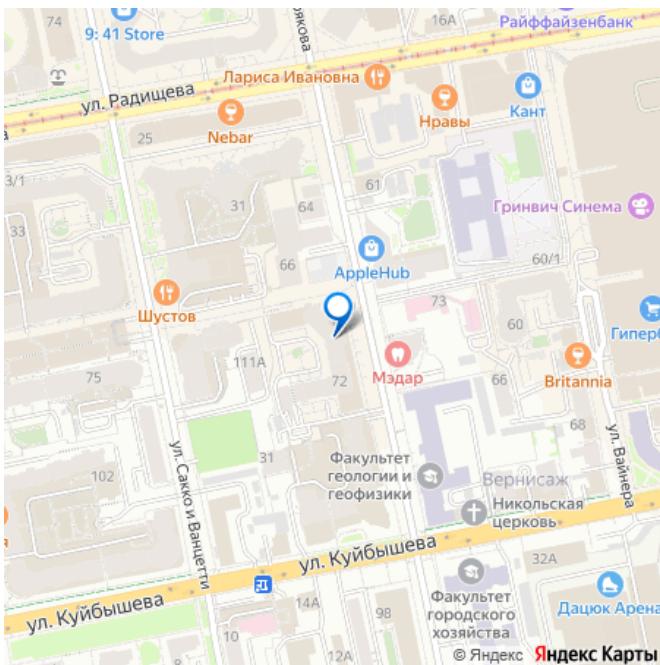
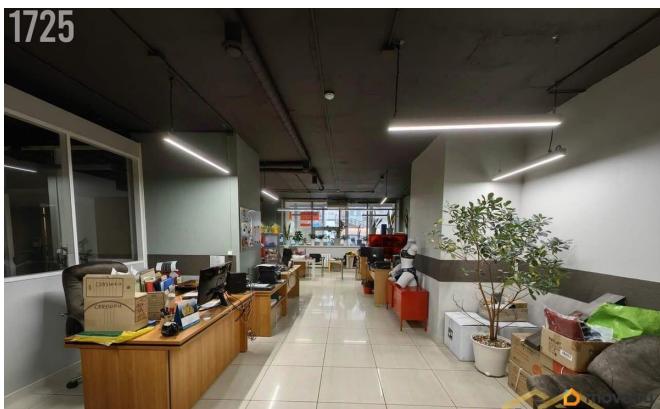
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



1725

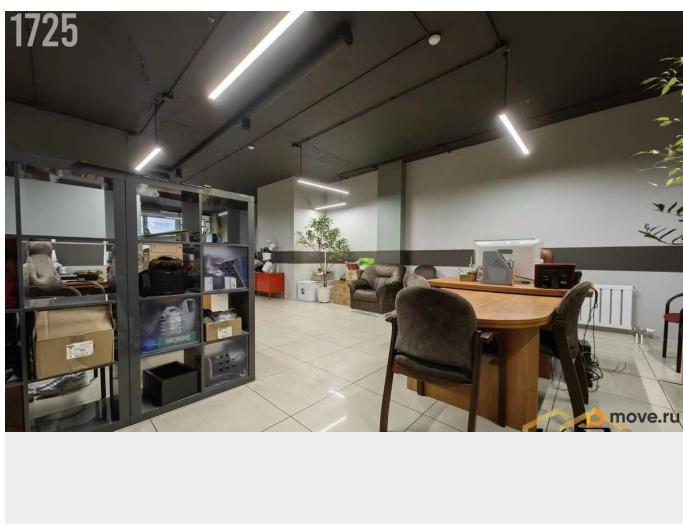
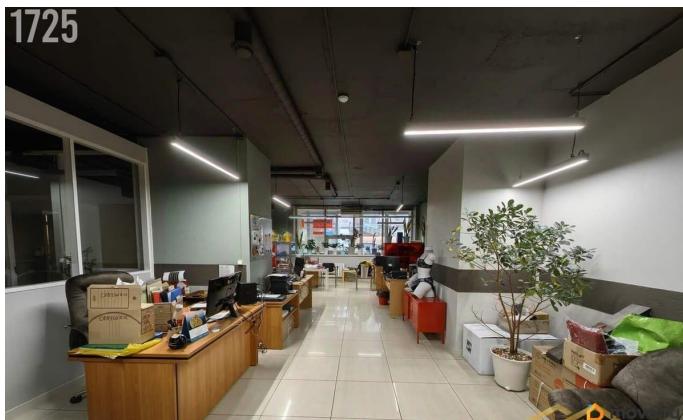


### Описание

Объект 1725. Сдаётся коммерческое помещение 143,8 м<sup>2</sup> свободного назначения в центральном р-не г. Екатеринбург, ул. Хохрякова, д.72 , свой отдельный вход, зона разгрузки , парковочные места! Очень выгодное предложение ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА

ПОМЕЩЕНИЯ: общая площадь помещения 143,8 м<sup>2</sup>; В помещении выполнен качественный ремонт: установлены пластиковые окна , пол полностью в кафеле , потолки оборудованы ярким светом , имеется охрана и пожарная сигнализация! Потолки 2,88 м Перегородки можно демонтировать,

перепланировка возможна без нарушения несущих конструкций! Помещение расположено на первом этаже 16-ти этажного жилого дома - отдельный вход со стороны двора! Удобная транспортная развязка, в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, трамвайные пути! Высокий пешеходный и автомобильный трафик; Развитая инфраструктура, в пешей доступности ТЦ Гринвич, в 8 минутах ходьбы находится станция метро Геологическая. Возможность использования наружной рекламы; свободная парковка. Идеально подойдет практически под любой ваш бизнес: магазины, салоны красоты, цветочный, магазин сладостей, офис и многое другое! Более подробную информацию уточняйте по телефону!



1725



1725

