

Создано: 07.05.2025 в 16:01

Обновлено: 02.12.2025 в 18:48

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Техническая, 25**

540 750 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Техническая, 25

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1442 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ помещение свободного назначения общей площадью 1442 кв. м. Без комиссии для арендаторов. - Капитальное нежилое помещение свободного назначения расположено на (-1) этаже жилого здания; - Бывший паркинг под жилым домом; - Универсальная планировка под любой вид деятельности: помещение колонного типа с шагом колонн 6,0 метров; - Хорошая транспортная доступность автомобильным транспортом. В шаговой доступности остановки общественного

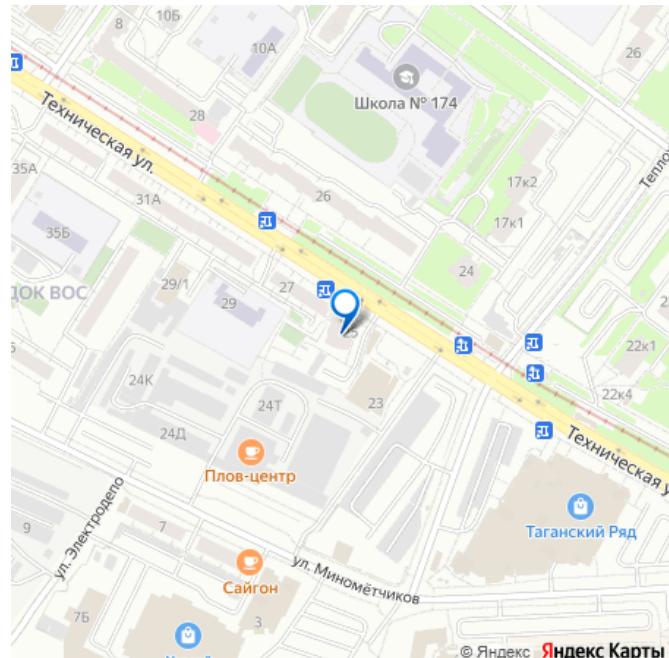
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92788094>

92

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



© Яндекс Карты

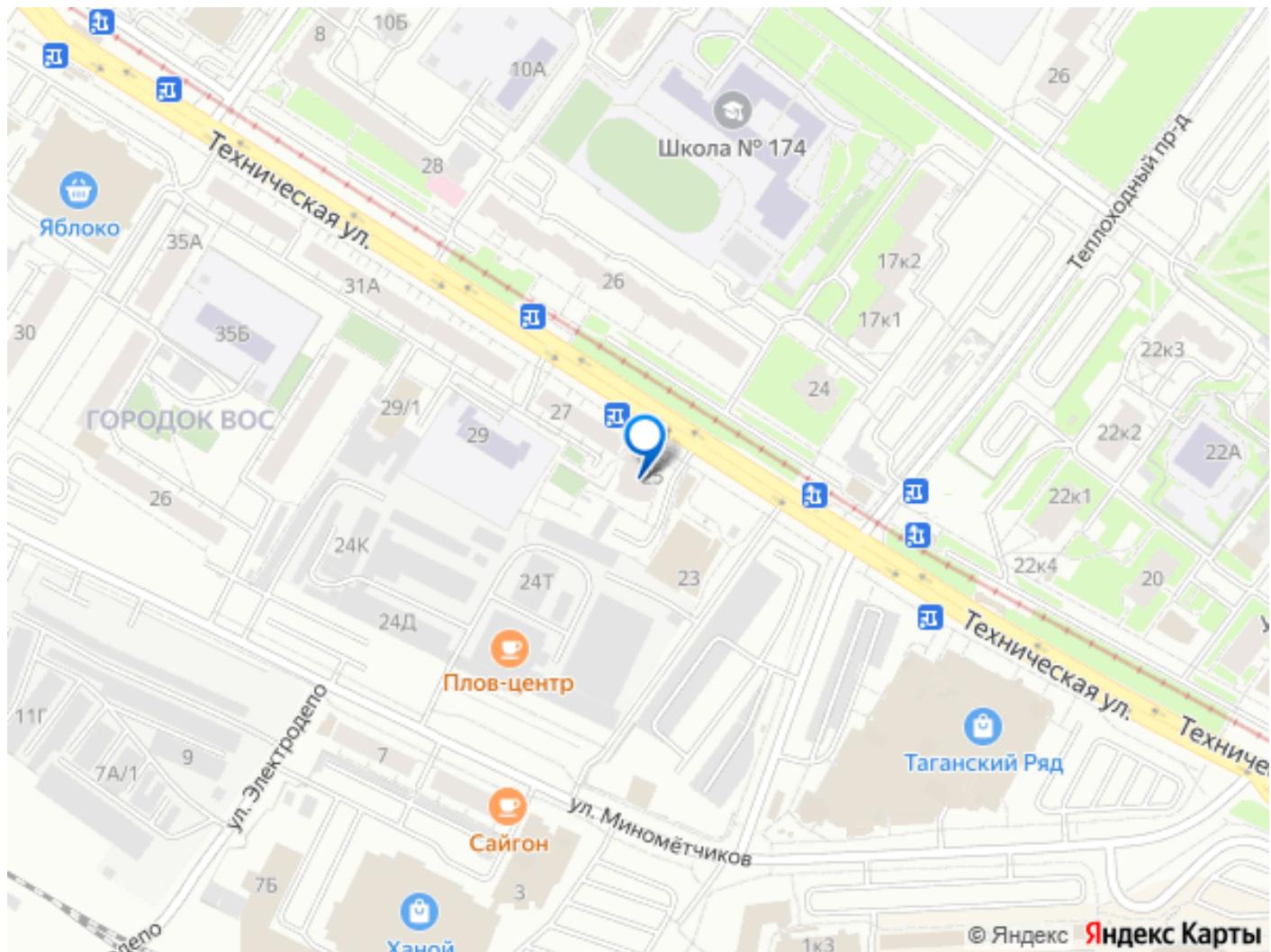
транспорта (2-10 минут - «Таганский ряд», «Теплоходный проезд», ДК ВОС). ; - Удобный выезд транспорта на ЕКАД, Объездную дорогу и в центр города; - Развитая инфраструктура: «Таганский ряд», ТЦ Ханой, продуктовые и промышленные магазины, Сбербанк, ЕРЦ; - 2 (Два) отдельных входа со двора; - Подъезд, маневрирование для средне- и малотоннажного транспорта; - Доступ на территорию и помещение 24/7; - Есть возможность уменьшения площади под запрос арендатора; - Высота потолков 3, 60 м; - Мощность по электроэнергии - 50 кВт; - Предоставляются арендные каникулы на время ремонта. Помещение подойдёт под: шоу-рум автотранспорта trade-in, склад/офис подготовки товара под маркетплейсы; склад хранения ТМЦ; склад/офис интернет-магазина; швейное и другое любое не шумное и не грязное производство.

Стоимость аренды: 540 750 рублей в месяц. (375 руб. /кв. м.) Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- - «Регион Бизнес Недвижимость». Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 60099010







Move.ru - вся недвижимость России