

🕒 Создано: 21.11.2025 в 08:18

Обновлено: 21.11.2025 в 12:14

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286766748>

Собственник

79827229608

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 40-летия Октября, 3**

22 400 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия
Октября, 3

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

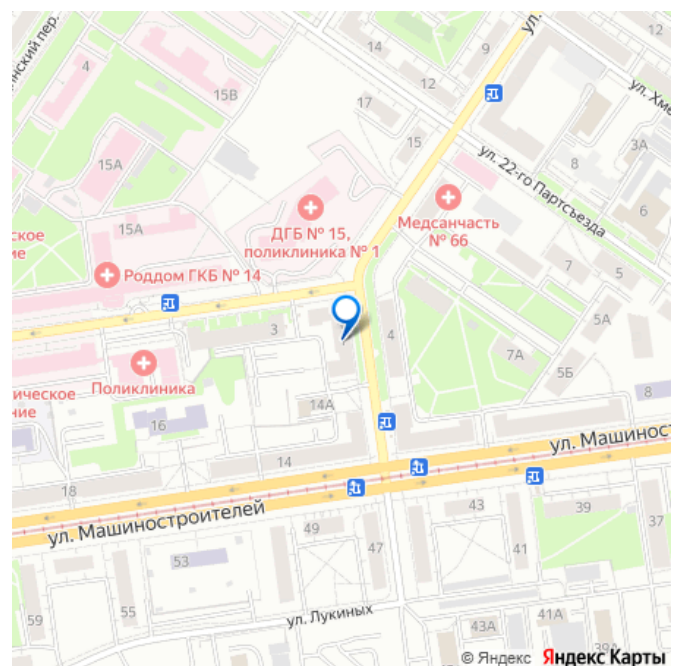
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 14 кв.м. Основные характеристики помещения: - расположено на 1 этаже 5-и этажного жилого дома в густонаселенном районе Уралмаш -отличный трафик как пеший, так и автомобильный, т.к. помещение находится на перекрестке улиц 40-летия Октября и Суворовского переулка - в 300 метрах ТЦ Лента - рядом расположены медицинские центры Здоровье 365, Уро-Про, Новация, Формула здоровья, стоматология

для заметок



Беомед-дент, супермаркет Чижик, магазин
Верный, Фикс Прайс, Магнит, Кировский -
центральный вход с ул. 40-летия Октября -
хорошая транспортная доступность,
пешеходный и автомобильный трафик -
пожарно-охранная сигнализация - высота
потолков 2,7 м - мощность 13 квт - наземная
парковка 25 м/мест вдоль дома и во дворе
Без комиссии для арендаторов КУ
оплачиваются отдельно Стоимость аренды 22
400 руб. в течении льготного периода



