

Создано: 21.11.2025 в 08:18

Обновлено: 21.11.2025 в 12:14

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 40-летия Октября, 3**

**22 400 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия  
Октября, 3

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40-летия Октября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>



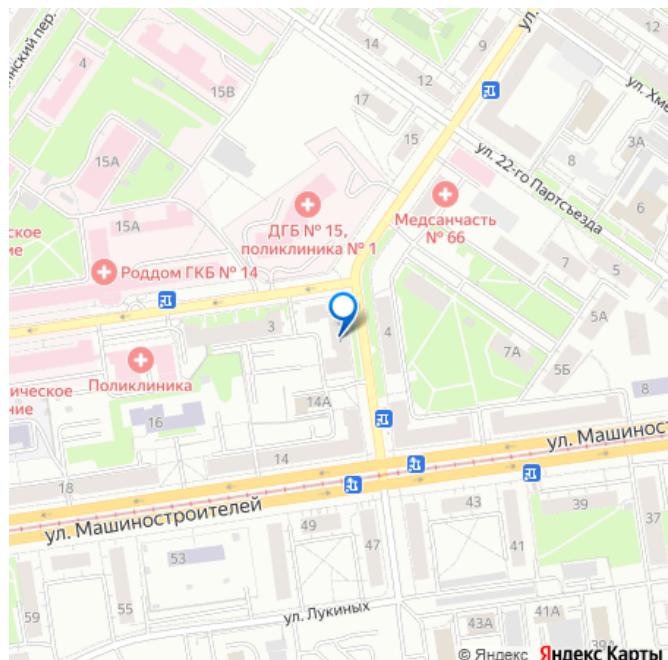
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 14 кв.м. Основные характеристики помещения: - расположено на 1 этаже 5-и этажного жилого дома в густонаселенном районе Уралмаш - отличный трафик как пеший, так и автомобильный, т.к. помещение находится на перекрестке улиц 40-летия Октября и Суворовского переулка - в 300 метрах ТЦ Лента - рядом расположены медицинские центры Здоровье 365, Уро-Про, Новация, Формула здоровья, стоматология

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92867667>

48

**Собственник**

**79827229608**

для заметок

Беомед-дент, супермаркет Чижик, магазин Верный, Фикс Прайс, Магнит, Кировский - центральный вход с ул. 40-летия Октября - хорошая транспортная доступность, пешеходный и автомобильный трафик - пожарно-охранная сигнализация - высота потолков 2,7 м - мощность 13 квт - наземная парковка 25 м/мест вдоль дома и во дворе Без комиссии для арендаторов КУ оплачиваются отдельно Стоимость аренды 22 400 руб. в течении льготного периода



