

Создано: 05.12.2022 в 16:34

Обновлено: 20.10.2025 в 13:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Индустрии, 28**

200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Индустрии, 28

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Индустрии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Екатеринбург. Уралмаш. Собственник. Все остальные объявления от агентств. Сдается помещение, 20 лет работал магазин продуктов, с лицензией на алкоголь (расстояние от входа в рядом расположенный детсад до входа в помещение позволяет торговать алкоголем). Помещение 150 м². Спальный район, много домов, высокий поток людей. Красивая входная группа, два торговых зала + подсобное помещение. Парковка. Наличие вытяжки выше крыши дома. Сделана шумо изоляция торгового

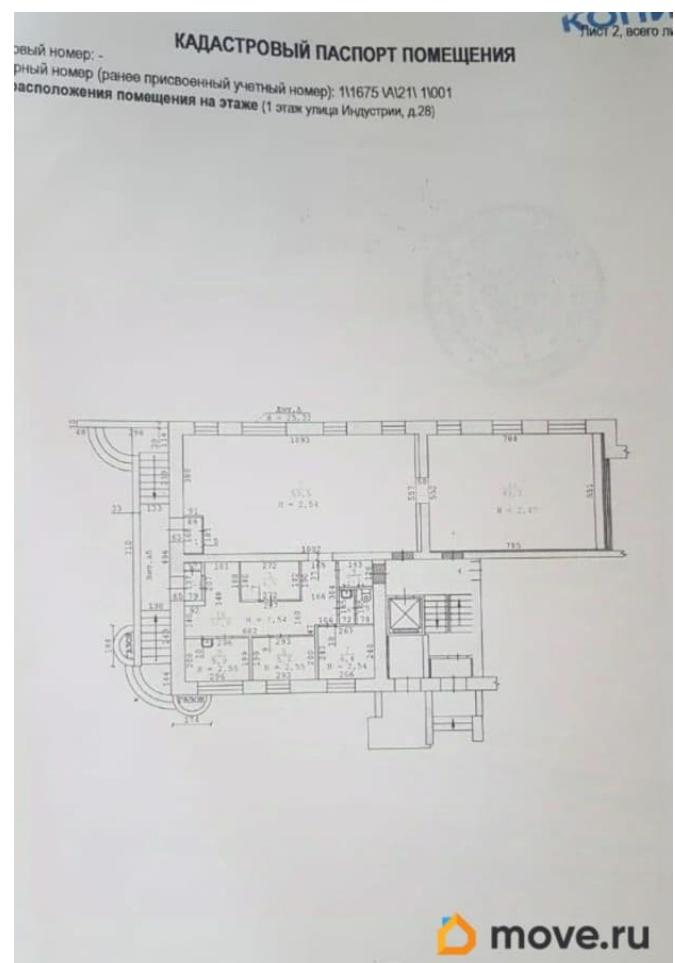
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861897>

49

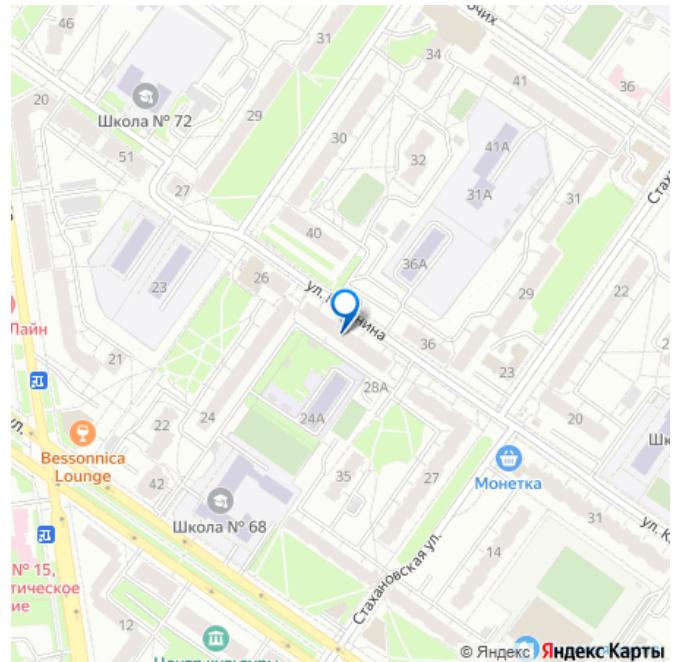
Собственник

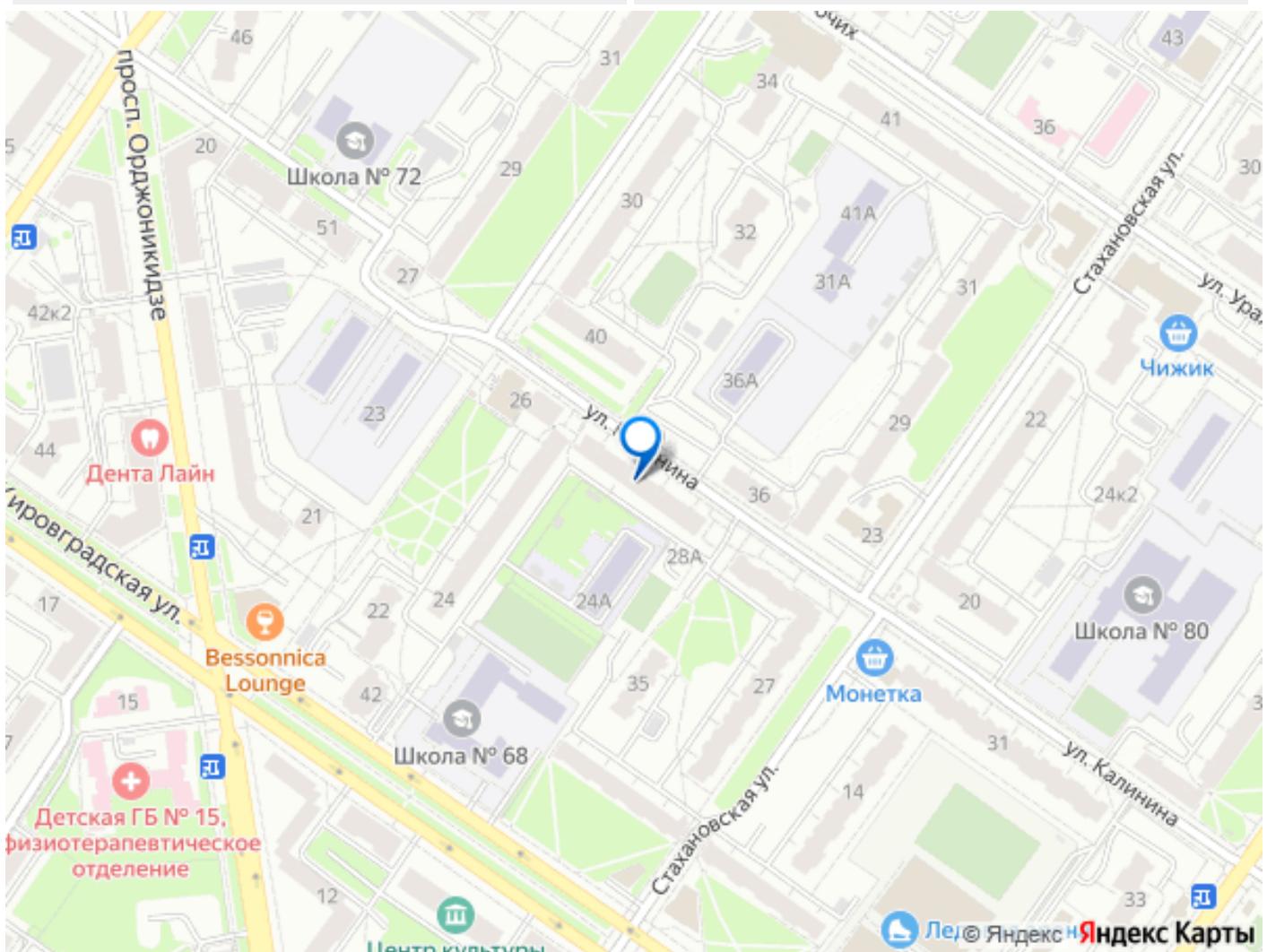
79126134230

для заметок



зала. Можно сделать перепланировку , увеличить площадь торгового зала, уменьшить площадь подсобных помещений . Два отдельных входа . Раскрученное место. Помещение хорошо подойдёт под пекарню, продукты, алкомаркет, промышленные товары, банк, аптеку, центр развития и др. Вывеска и помещение отлично видны с трёх сторон издалека. Рядом новая большая школа, 2 детсада. Помещение освобождено. Рассмотрю на долгосрочную аренду, цена 200 000 р в месяц плюс все коммунальные услуги.





Move.ru - вся недвижимость России