

Создано: 02.12.2025 в 08:48

Обновлено: 02.12.2025 в 10:42

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Летчиков, 35**

100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Летчиков, 35

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Летчиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

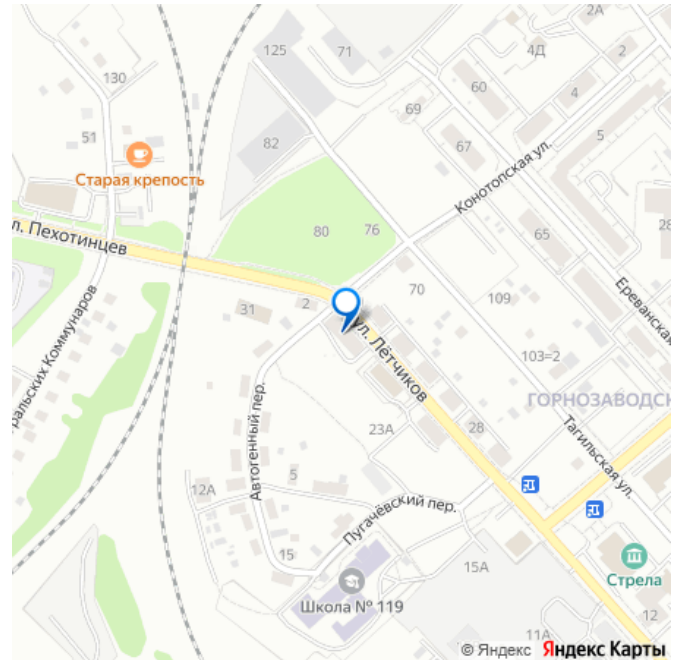
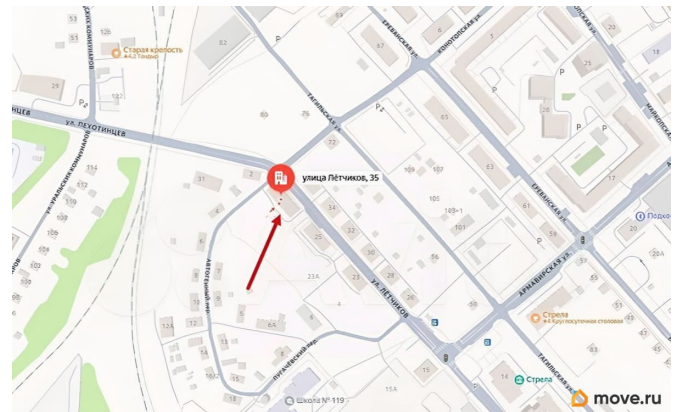
Сдаётся коммерческое помещение с капитальным ремонтом. Описание помещения: Свежий капитальный ремонт. Полностью заменены инженерные сети, проведена ревизия электропроводки. Качественная отделка: покрашенные стены, побелка потолка, ламинат 33 класса. Пластиковые окна. 3 мокрые точки (унитазные инсталляции, подготовка под душевые кабины). Кухонная зона. Отдельный вход. Круглосуточный доступ (24/7). Условия аренды: Без ограничений по видам

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287052439>

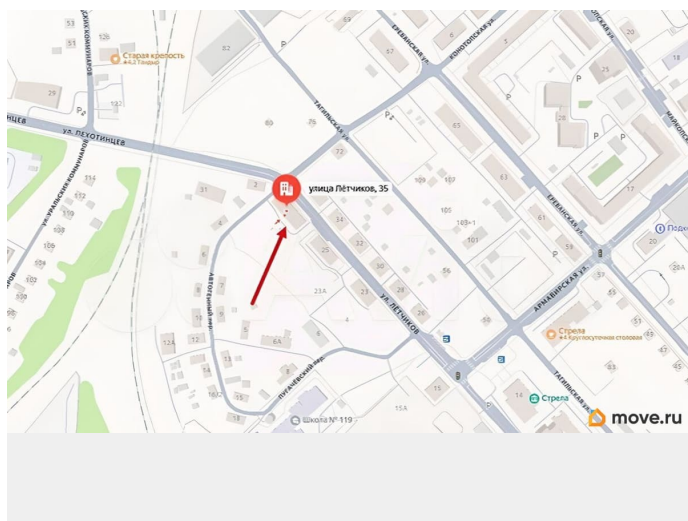
Агент

79122311077

для заметок



деятельности. Долгосрочная аренда.
Возможность индивидуальных условий для надёжного арендатора. Идеально подходит для: хостела, офиса, салона красоты, медицинского центра, магазина, студии, сервисного предприятия и других коммерческих целей. Звоните, чтобы уточнить детали и договориться о просмотре!
Залог: 50% от месячной платы (можно разбить помесечно). Комиссия агента: разовый платёж 30% от месячной платы.



ПЛАН ОБЪЕКТА

(выкопировка из поэтажного плана цокольного этажа)

Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Летчиков, д. 35

