

🕒 Создано: 12.11.2025 в 17:50

Обновлено: 10.12.2025 в 19:51

**Свердловская область, Каменск-Уральский, Алюминиевая улица, 35**

**80 000 ₽**

Свердловская область, Каменск-Уральский, Алюминиевая улица, 35

Округ

[Каменск-Уральский, Красногорский район](#)

Улица

[улица Алюминиевая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

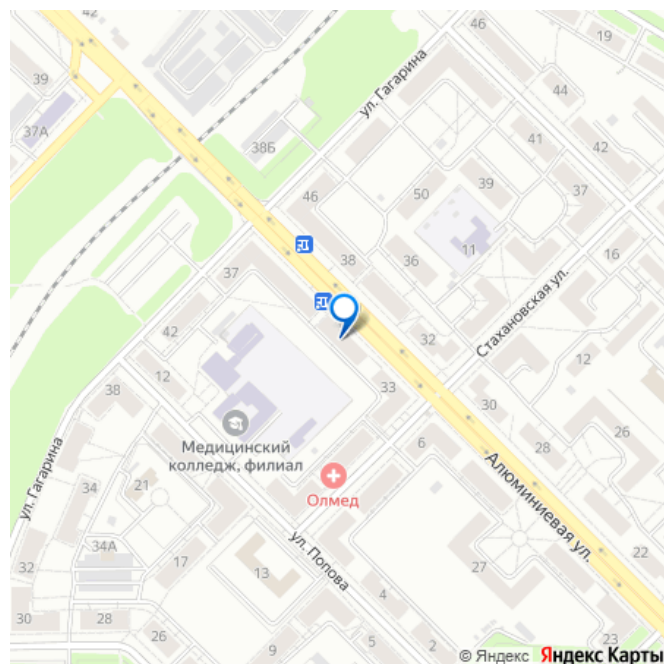
Арт. 118788742 К АРЕНДЕ ПРЕДЛАГАЕТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ МКР УАЗ ПО БЮДЖЕТНОЙ ЦЕНЕ О ПОМЕЩЕНИИ: Общая площадь 164,5 кв/м. Помещение имеет отдельную входную группу с улицы (запасной/грузовой выход со двора) и разделено на два торговых зала (слева и справа) — 47,4 + 49,0. Есть общий сан.узел, комната для хоз.принадлежностей. В одном зале расположен кабинет + запасной/грузовой выход. В другом есть доп.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286857252>

**Агент**

**79366994316**

для заметок



торговый зал/складное помещение.

Косметический ремонт, большие окна, в залах много света, медная разводка, до 15 кВт. В каждом зале установлен кондиционер.

Имеется место под вашу вывеску. Возможно сделать ремонт под свою бизнес-идею. О

МЕСТОПОЛОЖЕНИИ: Рядом остановка общественного транспорта — ул.Гагарина, большое кол-во магазинов и самая популярная кофейня в городе По Любви.

Можем разделить помещение на два арендатора — стоимость одного зала 40.000 + к/у.

