

Создано: 26.11.2025 в 09:50

Обновлено: 03.12.2025 в 10:36

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Индустрии, 104**

165 700 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Индустрии, 104

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Индустрии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

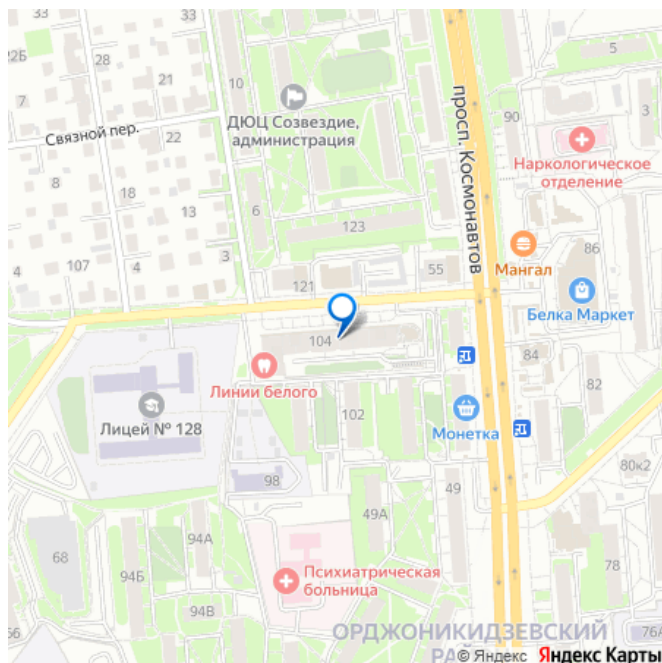
Предлагается в аренду торговое помещение, свободного назначения. На первой линии, на пересечении улиц Космонавтов-Индустрии, в шаговой доступности станция метро «Космонавтов» общей площадью 165. 7 кв. м. , с мощностью эл. энергии 24. 8 кВт. , потолки Н-4. 88 м. , система кондиционирования. Без комиссии для арендаторов. -Рядом с трафикообразующими арендаторами: сеть магазинов «Верный», «Красное&Белое», «Пекарня». «Первый рыбный»; -Помещение расположено на 1 этаже 13 этажного жилого

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286890802>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

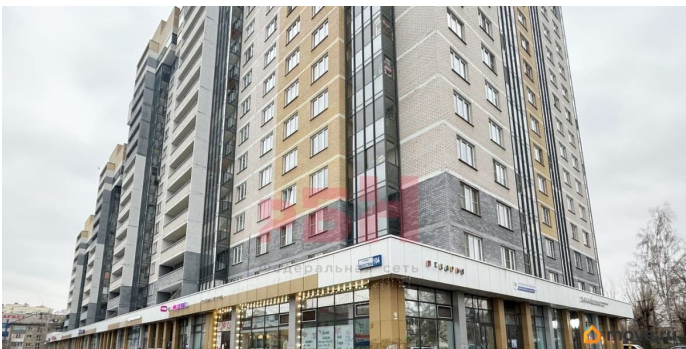
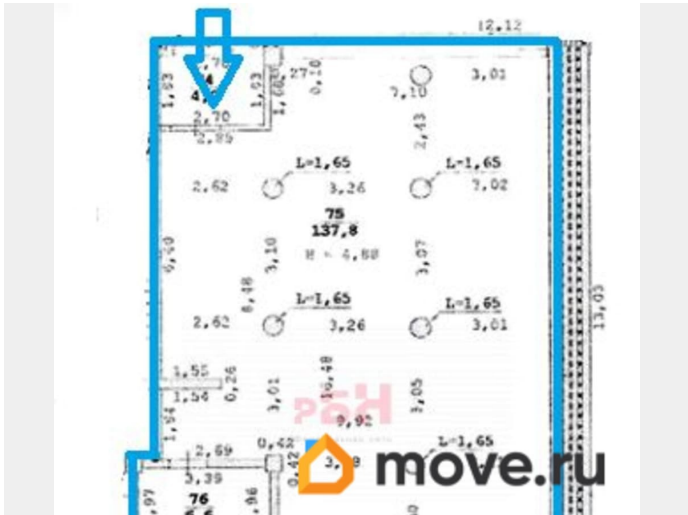
79126627189

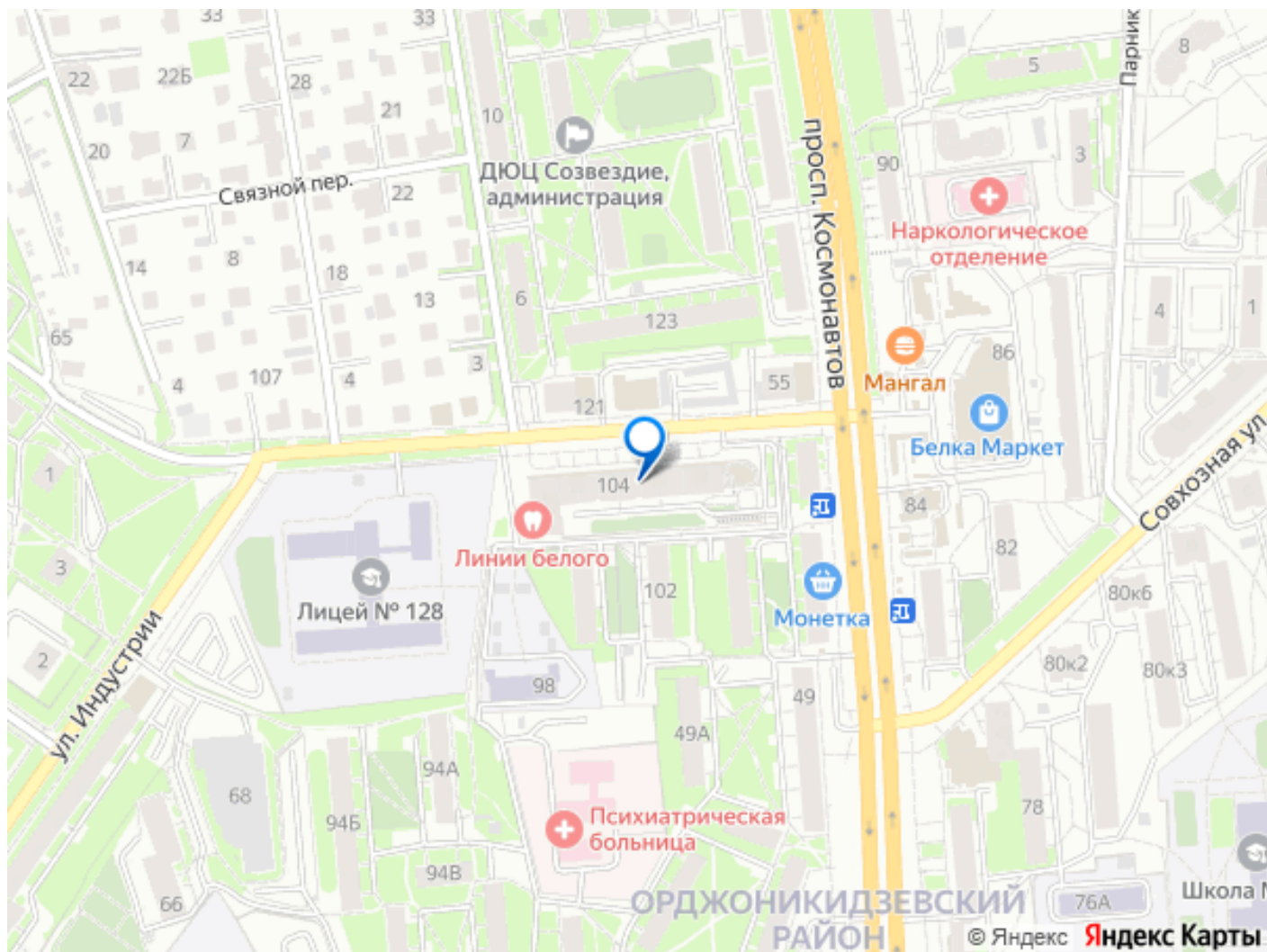
для заметок



дома ЖК «Каскад»; -Рядом располагаются: сеть магазинов «Верный», пункты выдачи заказов, медицинский центр, пекарня, Белое&Красное, «Мясная лавка» , «Первый рыбный» , салон красоты; -Большой пешеходный и автомобильный трафик, хорошая транспортная доступность, станция метро «Космонавтов»; -Центральный вход с улицы Индустрии; -Общая площадь помещения 165. 7 кв. м. , площадь торгового зала 137. 8 кв. м. , а также есть зона склада и кабинет; -Мокрая точка; -Высота потолков 4. 88 м; -Мощность э/э 24. 8 кВт; -Состояние в торговом зале: пол керамогранит, потолок подвесной (армстронг), стены обои под покраску; -Система кондиционирования; - Предоставим арендные каникулы; -Наземная парковка общая. Сдаваемое помещение подойдет под магазин продовольственных и непродовольственных товаров, офис, выставочный зал, медицинский центр, салон красоты, ветеринарную клинику, груминг салон, зоомагазин, учебный центр, строительный магазин и др. Стоимость аренды - 165 700 рублей/месяц, (1000 руб/кв. м.). Коммунальные платежи не включены в стоимость и оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость»
Коммерческая недвижимость Без комиссии
для арендаторов Арт. 124780820





Move.ru - вся недвижимость России