

**Свердловская область, Серов, улица  
Ленина, 122**

**62 530 ₽**

Свердловская область, Серов, улица Ленина, 122

Улица

[улица Ленина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

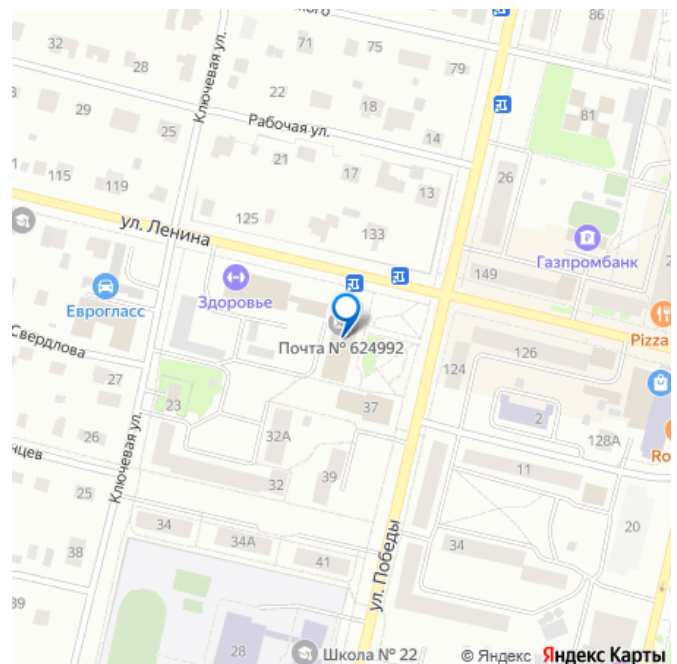
## Описание

Сдаются в аренду нежилые помещения свободного назначения площадью 169 кв.м., находящиеся на 1 этаже в 2-эт. производственного здания. Помещения обеспечены электроснабжением (0,4 кВт), отоплением, водоснабжением и водоотведением. Есть отдельный вход. Здание расположено в центральной части города, транспортная доступность, 1 линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшее окружение представлено жилой застройкой с включением объектов общественно-делового, социального и торгового назначения.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9277346577>

**Ростелеком Агент, Ростелеком  
79122307292**

для заметок



Помещения подойдут для производства, склада, офисного сегмента, пунктов выдачи товаров, магазинов. Коммунальные, эксплуатационные услуги входят в арендную плату. Электроэнергия в стоимость арендной платы не входит, оплачивается дополнительно. Охрану, уборку помещения, мест общего пользования, прилегающей территории, вывоз ТБО арендатор осуществляет самостоятельно. Помещения без ремонта, возможно установление краткосрочных арендных каникул. Цена указана с учетом НДС 22%. Аренда от собственника, без посредников. Условия аренды уточняйте по телефону, указанному в объявлении. Звоните! Ответим на все вопросы.



