

Создано: 03.10.2025 в 13:57

Обновлено: 03.12.2025 в 10:23

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Старых Большевиков, 82/1**

255 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Старых
Большевиков, 82/1

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Старых Большевиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170 м²



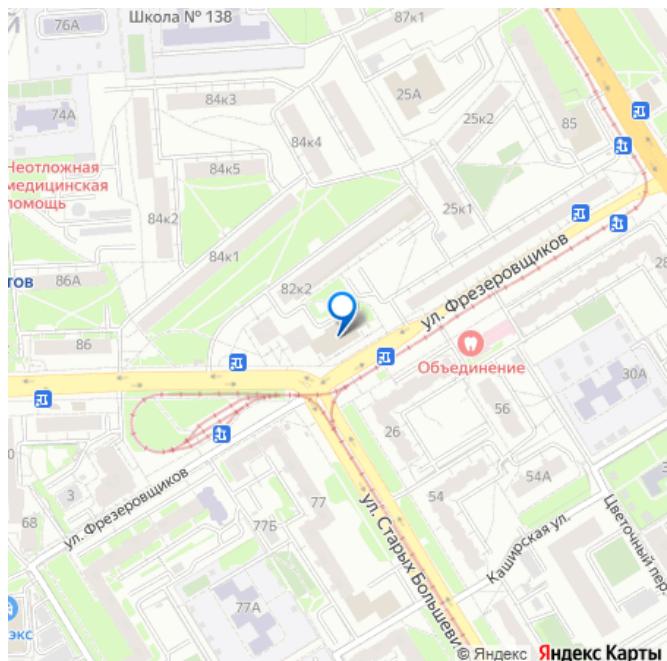
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 170м² в Орджоникидзевском районе на большом трафике Без комиссии для арендаторов - помещение находится на 1 этаже отдельно стоящего здания; - хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта, до станции метро «Проспект Космонавтов» 4 минуты пешком; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - развитая инфраструктура, рядом

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92854513>

50

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок

находится: магазин «Кировский», аптека «Апрель», «Почта России», ПВЗ, парикмахерские, «Бристоль»; - отдельный вход с улицы Фрезеровщиков; - место для разгрузки со двора; - окна, место под вывеску; - общая площадь 170м2 - высота потолков 3,2 м; - мощность 70 кВт; - вытяжка; - открытая наземная парковка, всегда есть места; Сдаваемое помещение подойдет под: кальянную, сервисный центр, офис+склад, магазин, аптеку, лофт, детский развивающий центр и многое другое.

Стоимость аренды: 255 000 руб/месяц (1500

руб/кв. м) Коммунальные платежи в

стоимость аренды не включены. Более

подробную информацию уточняйте у наших

специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии

для арендаторов. Арт. 118855159

