

🕒 Создано: 27.07.2025 в 12:57

Обновлено: 27.07.2025 в 13:10

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283567977>

**Собственник**

**79826538641**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черняховского, 86к10**

**20 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского,  
86к10

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

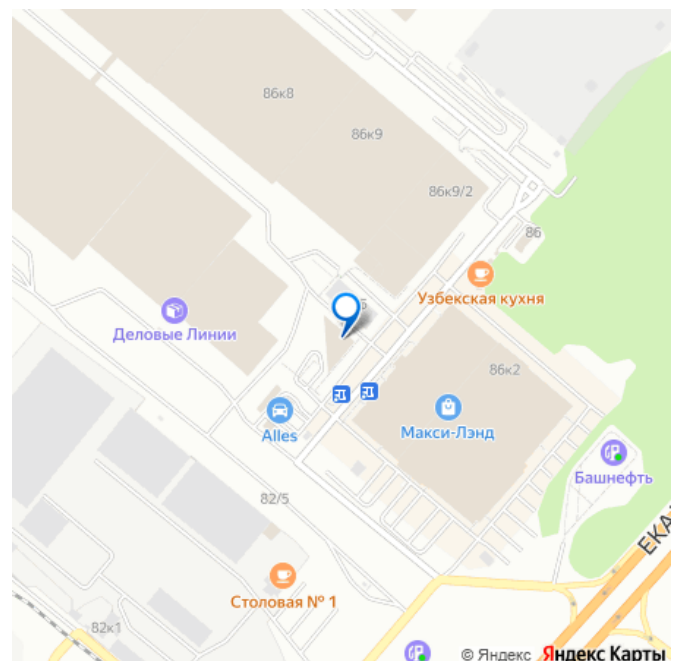
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАЮ в АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ общей площадью 20.5 кв.м.  
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение расположено на территории торгово-логистического комплекса Терминала Чкаловский по улице Черняховского, в непосредственной близости к транспортным магистралям, кольцевой автомобильной дороги (ЕКАД), выездам на Тюмень, Челябинск; - развитая инфраструктура, рядом

для заметок



располагаются огромное количество торговых, производственных, транспортных предприятий: Гипермаркет Сималенд, ТК «Деловые линии», Мегадетки, DNS, WILDBERRIES, OZON, ЯНДЕКС МАРКЕТ и др.; - этаж 3 / общее количество этажей 5; - доступ в помещение 24/7; - санузел общий; - отопление; - помещение полностью готово к работе; - одно окно - высота потолков 3 м; - лифта нет; - оплата за месяц вперед; - здание охраняется, установлена пожарная сигнализация, видеонаблюдение; - большое количество парковочных мест вокруг здания; Сдаваемое помещение подойдёт под: офис компании, склад, швейное производство, архив, мастерскую и т.д.. Стоимость аренды: 20 000 (Двадцать тысяч) рублей. Коммунальные платежи в стоимость аренды включены. P.S. На этаже имеется еще одно помещения, 44.8 кв.м, стоимостью аренды 26000 руб.. Более подробную информацию уточняйте по телефону.

