

Создано: 26.11.2025 в 15:26

Обновлено: 03.12.2025 в 09:05

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Ленина, 53**

**250 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 53

Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

239.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаем помещение под общепит или другие виды деятельности. Отличное расположение: центр города, пр. Ленина, 53, рядом с УрФУ. На перекрестке пр. Ленина и ул. Мамина-Сибиряка. Вход отдельный с ул. Мамина-Сибиряка. Общая площадь помещения - 239,5 кв.м. Площадь 1-го этажа 56,2 кв.м. Есть помещение с окном для продажи на вынос. Площадь цокольного этажа 183,3 кв.м. Помещение полностью готово для начала работы кафе, ресторана, бара, точки быстрого питания. На кухне есть все оборудование. В зале - столы, стулья и др. мебель. Стоимость аренды помещения: 250

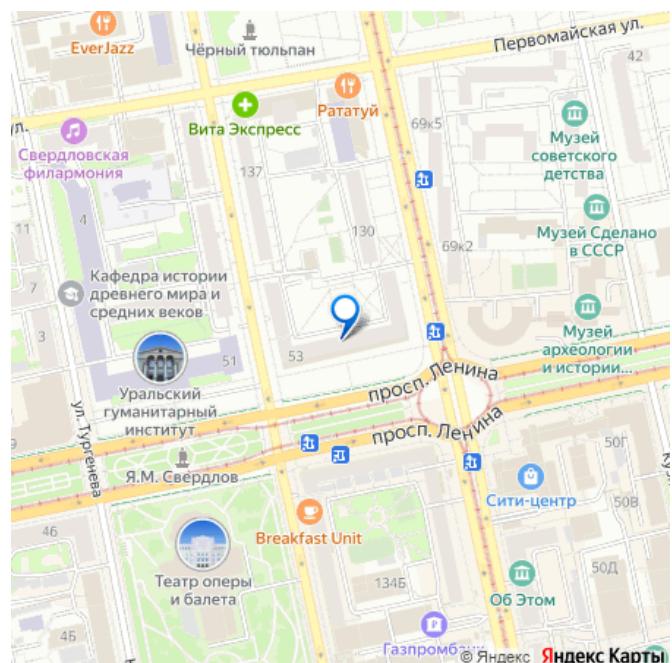
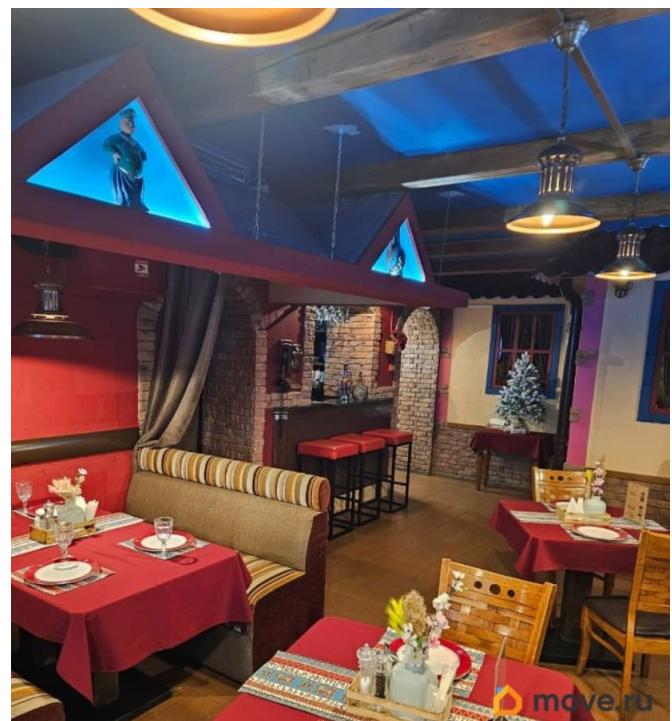
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870524>

44

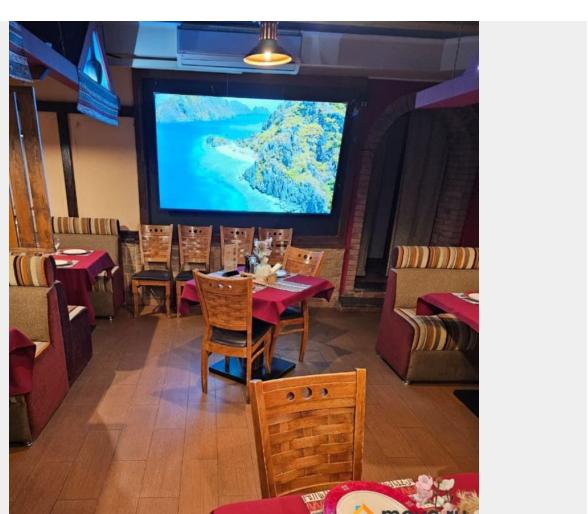
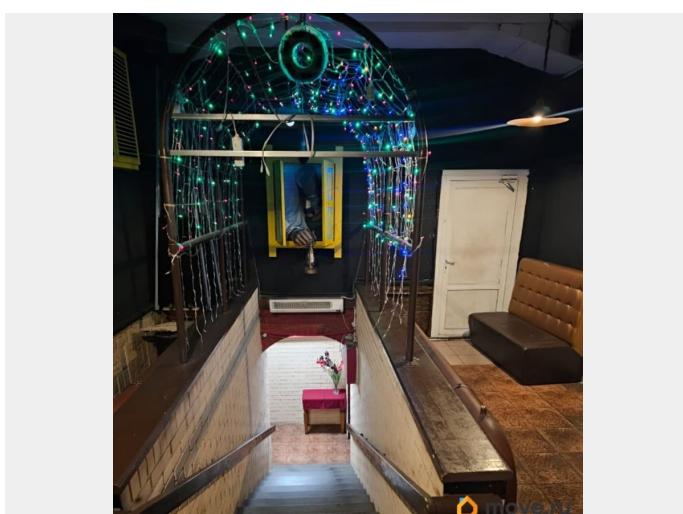
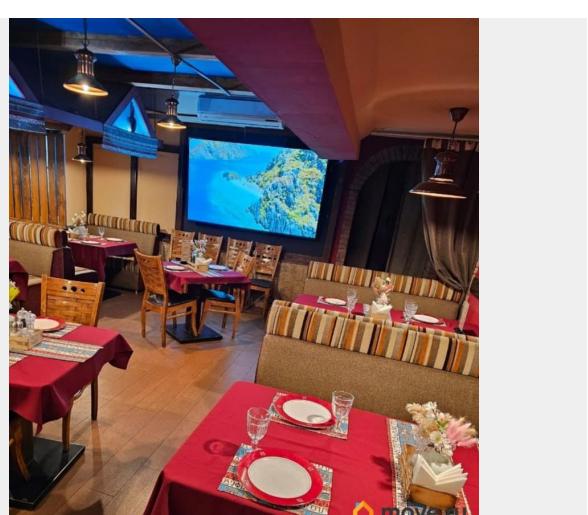
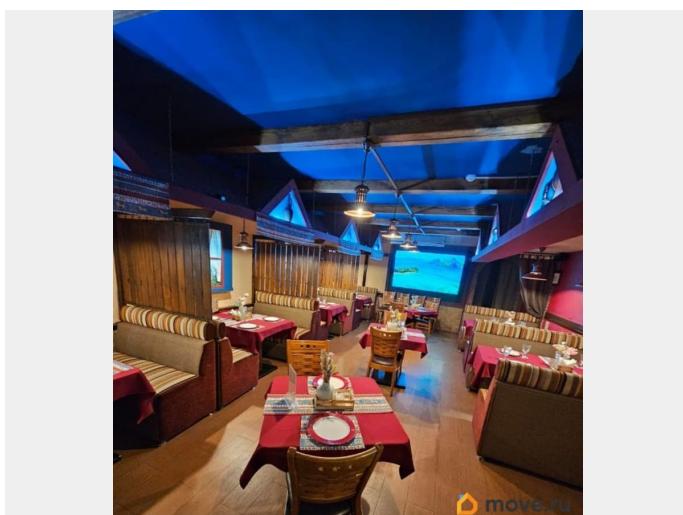
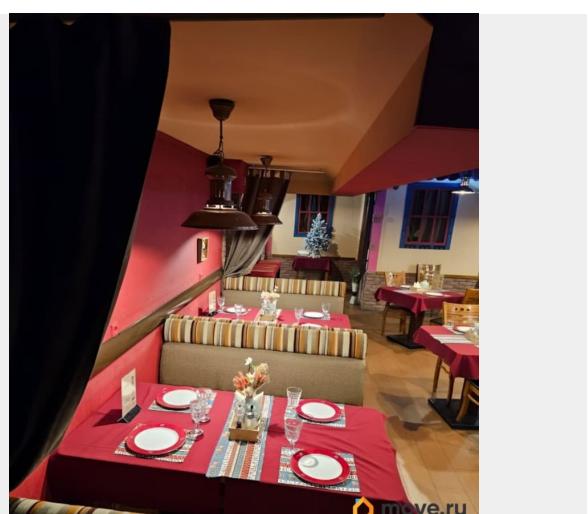
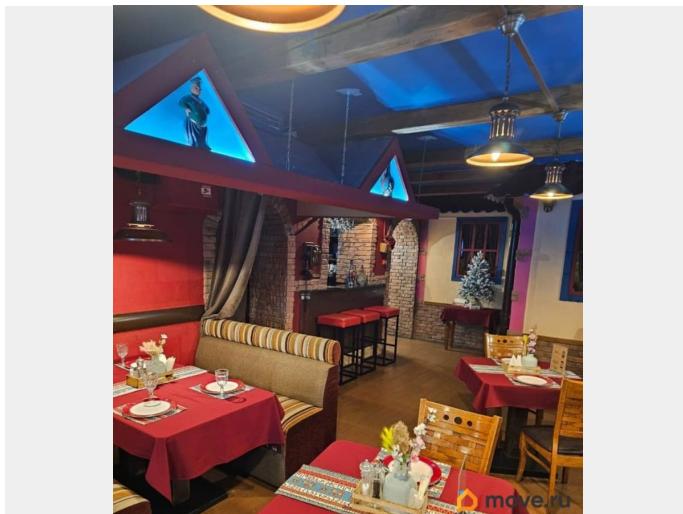
**Агент**

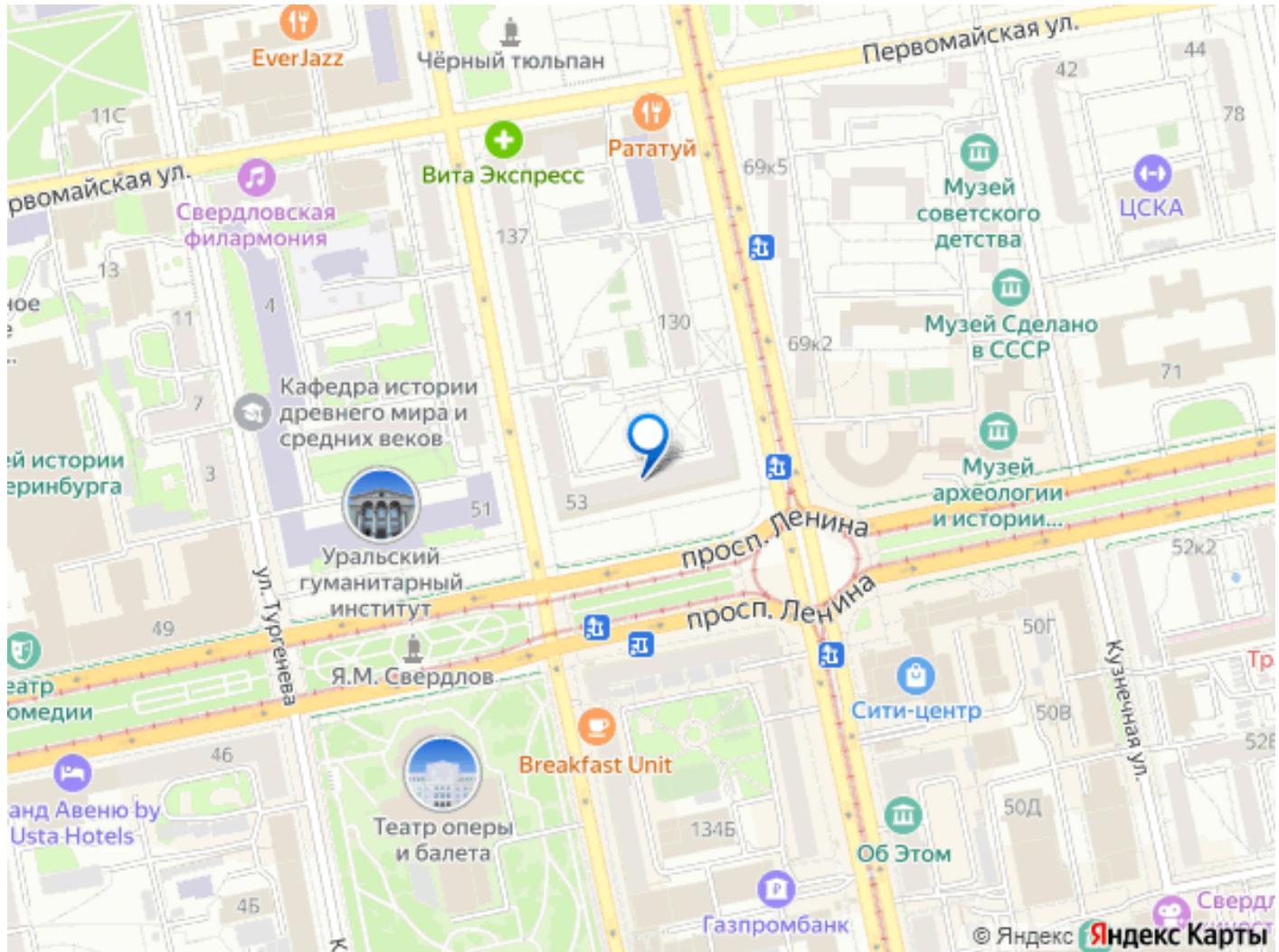
**79827209625**

для заметок



000 р./мес. + коммунальные платежи. Не агентство. Без комиссии с арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России