

🕒 Создано: 07.01.2026 в 20:48

Обновлено: 14.01.2026 в 21:46

**Свердловская область, Лесной, бульвар
Мальского, 5А**

125 000 ₽

Свердловская область, Лесной, бульвар Мальского, 5А

Улица

[бульвар Мальского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

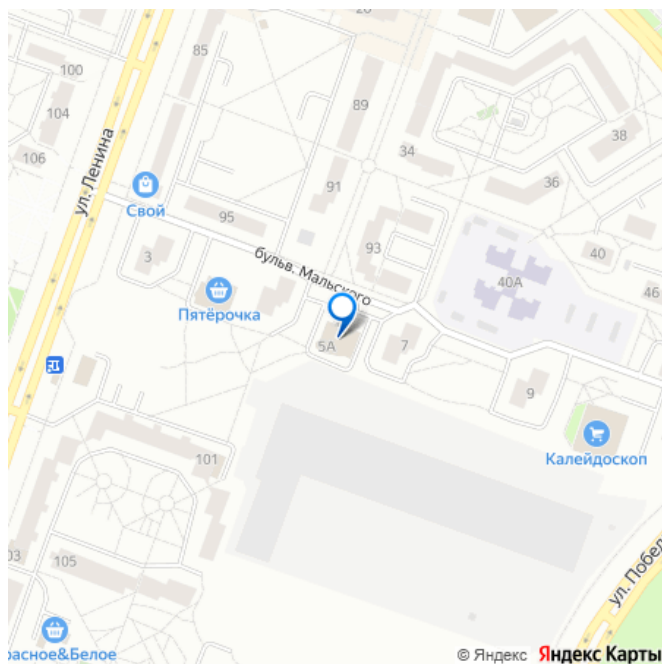
Сдается часть второго этажа в ТЦ на Мальского. Местоположение г.Лесной, бульвар Мальского, д.5А. - стоимость от 500р за м.кв. - площадь до 250м.кв. - высота потолков 3м - дополнительно имеется: сан.узел, кухня, зона разгрузки, грузовой лифт, пассажирский лифт, парковка на 30 автомобилей. Торговое помещение расположено на первой линии в оживленной части города, что гарантирует высокий трафик посетителей. В шаговой доступности находятся: магазин Пятёрочка, Мебель сити, Монетка, Калейдоскоп, детский сад 6. Внутри ТЦ работают пункт выдачи OZON, Wildberries,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287853744>

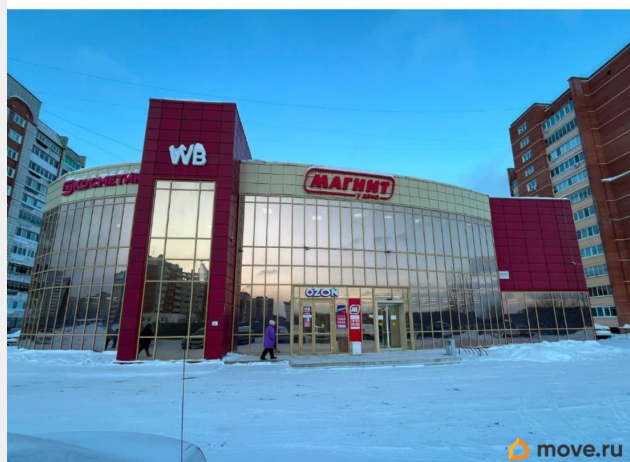
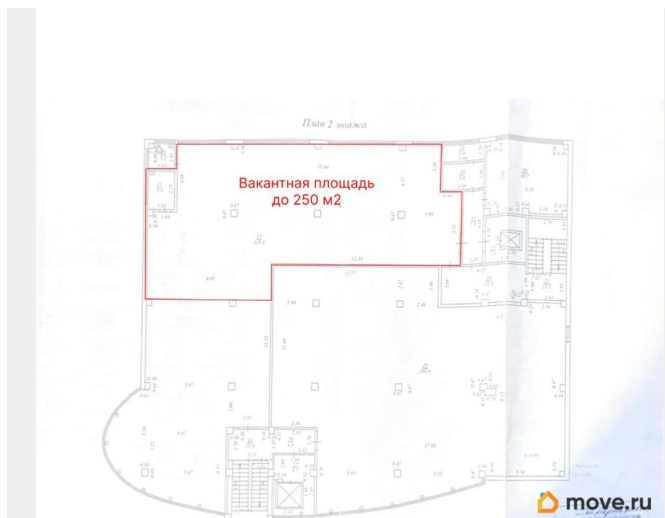
Собственник

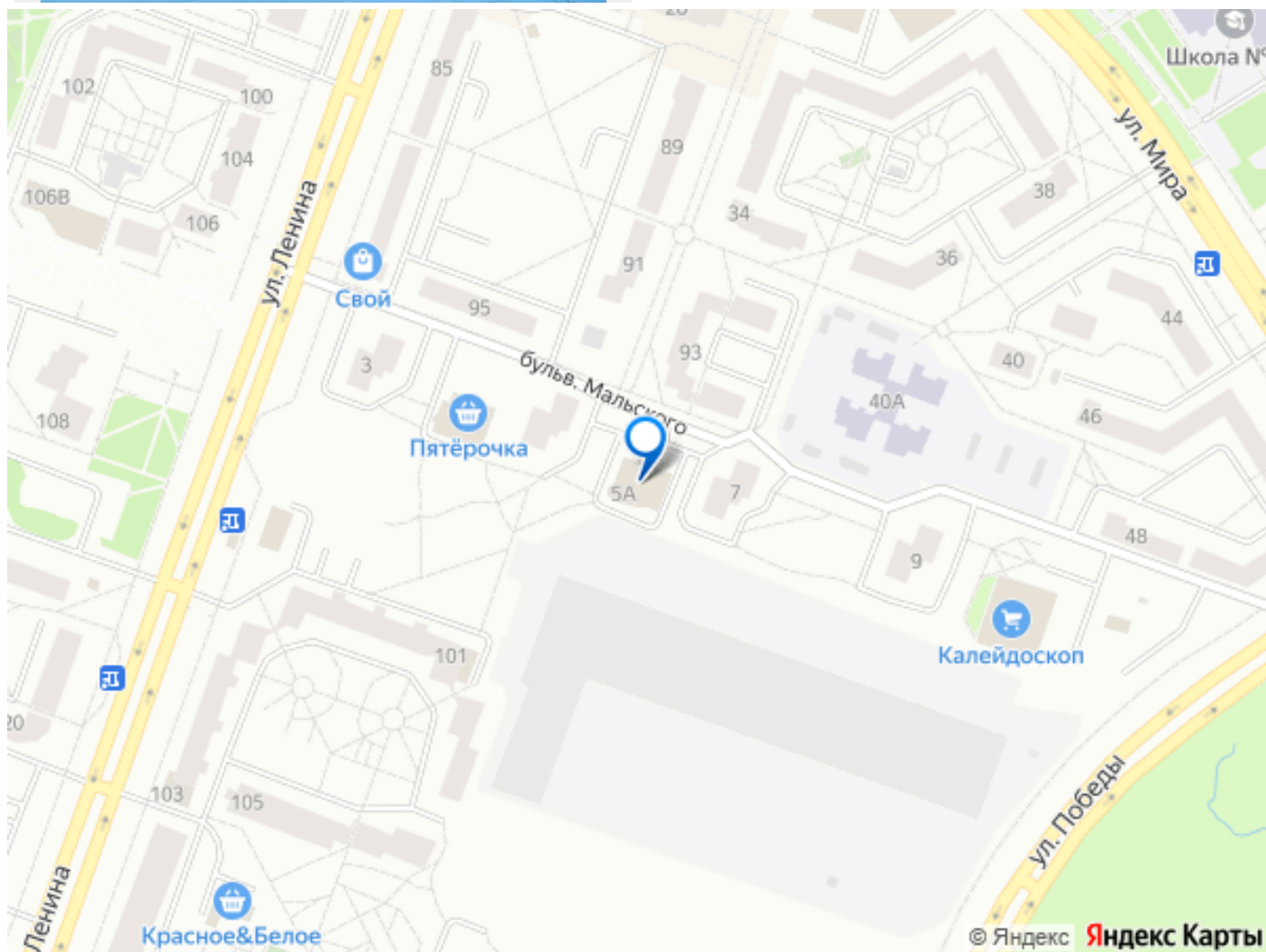
79126719882

для заметок



Магнит, Магнит Косметик, что создает дополнительный поток покупателей. Состояние объекта позволяет начать бизнес без затрат на ремонт. Выгодное расположение, развитая инфраструктура и высокая проходимость обеспечивают стабильный спрос и перспективы для развития бизнеса. на вопросы ответим по телефону или в сообщениях





Move.ru - вся недвижимость России