

Создано: 02.07.2025 в 10:19

Обновлено: 02.12.2025 в 19:06

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шаумяна, 100**

430 720 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 100

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

269.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 269, 2 м² Без комиссии для арендаторов - помещение расположено в Верх-Исетском районе с большим трафиком; - хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта «Буревестник»; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - развитая инфраструктура, рядом находится ТЦ «Буревестник», зоомагазин, аптеки, «пятерочка»; - находится на 1 этаже жилого дома; - отдельный вход с улицы, - второй

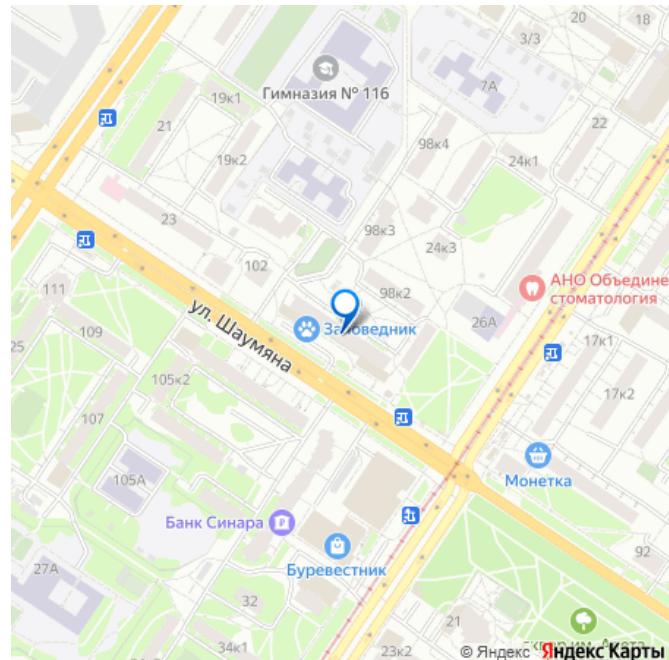
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92822656>

87

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



выход во двор; - окна, место под вывеску; - общая площадь 269, 2 м² - высота потолков 3, 4 м; - мощность 85 кВт; - вытяжка выведена на крышу; - много мокрых точек; - помещение с ремонтом; - открытая наземная парковка, всегда есть места; Сдаваемое помещение подойдет под: ветеринарную клинику, салон красоты, медицинский центр, стоматологию, банк, общепит и многое другое. Стоимость аренды: 430 720 (1600 руб/кв. м) рублей в месяц Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно Предоставляются арендные каникулы Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость»
Коммерческая недвижимость Без комиссии
для арендаторов Арт. 107021907

