

Создано: 02.07.2025 в 10:19

Обновлено: 02.12.2025 в 19:06

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Шаумяна, 100**

**430 720 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шаумяна, 100

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

269.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

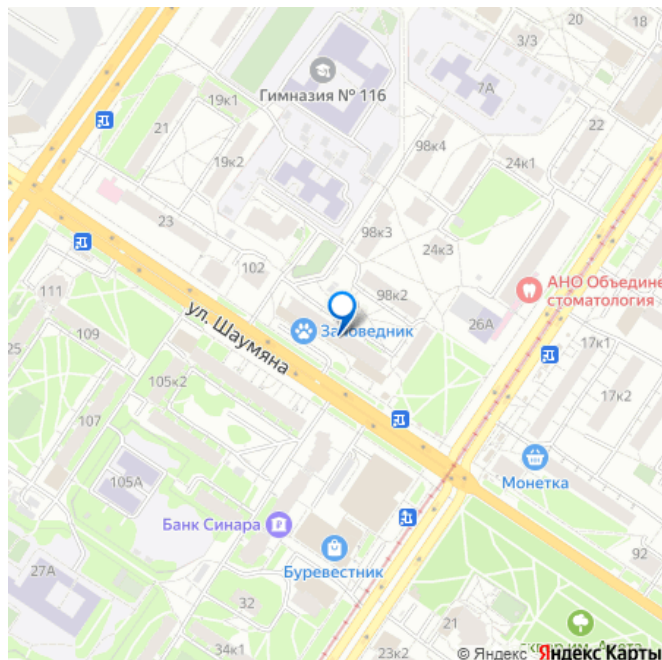
ПРЕДЛАГАЕТСЯ в АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 269, 2 м2 Без комиссии для арендаторов - помещение расположено в Верх-Исетском районе с большим трафиком; - хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта «Буревестник»; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - развитая инфраструктура, рядом находится ТЦ «Буревестник», зоомагазин, аптеки, «пятерочка»; - находится на 1 этаже жилого дома; - отдельный вход с улицы, - второй

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282265687>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

для заметок



выход во двор; - окна, место под вывеску; -  
общая площадь 269, 2 м2 - высота потолков  
3, 4 м; - мощность 85 кВт; - вытяжка  
выведена на крышу; - много мокрых точек; -  
помещение с ремонтом; - открытая наземная  
парковка, всегда есть места; Сдаваемое  
помещение подойдет под: ветеринарную  
клинику, салон красоты, медицинский центр,  
стоматологию, банк, общепит и многое  
другое. Стоимость аренды: 430 720 (1600  
руб/кв. м) рублей в месяц Коммунальные  
платежи оплачиваются дополнительно  
Предоставляются арендные каникулы Более  
подробную информацию уточняйте у наших  
специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость»

Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 107021907

