

**Свердловская область, Первоуральск,
улица Коммуны, 3**

1 100 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица Коммуны, 3

Улица

[улица Коммуны](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2732.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 2730 кв. м. в отдельно стоящем здании примыкающего к береговой линии реки, высокий уровень энергообеспечения, земельный участок в собственности. Без комиссии для арендатора.

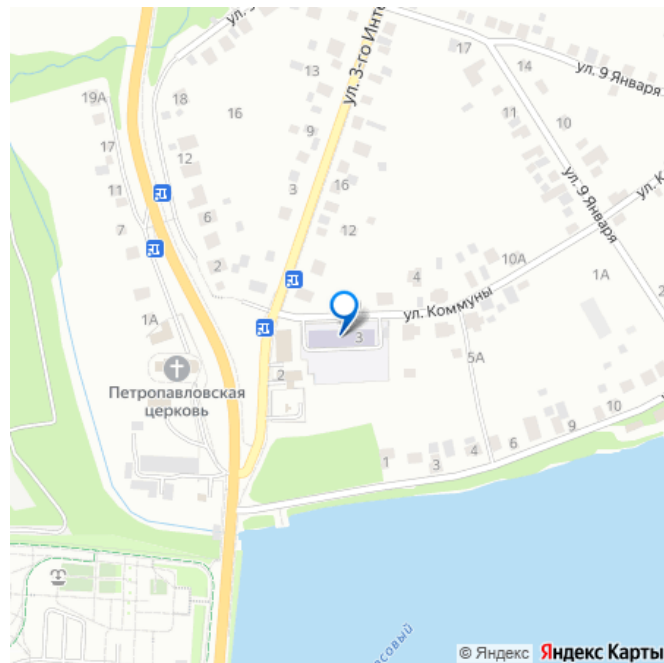
- помещение расположено в 4 этажном административном здания вблизи жилых массивов г. Первоуральск, на берегу пруда (Нижне-Шайтанское водохранилище).
- хорошая транспортная доступность: рядом остановка общественного транспорта - рядом расположены: кафе «Хитрый лис», сеть пивоварен «Косулинская пивоварня», недалеко расположен парк «Дома новой

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282265690>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

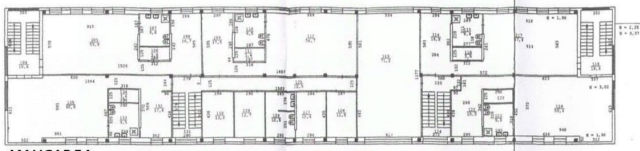
79126627189

для заметок



культуры», «Инновационный культурный центр с кинозалом и конференц-залом, с и др. - год постройки 1975г. - площадь помещения 2730 м. кв, - высота потолков - 3м - мощность всего здания 130 кВт - центральные инженерные системы - на территории расположены: мастерские и склад - приточно-вытяжная вентиляция - собственная парковка на участке у здания (35м/м) Подойдет для реабилитационного центра, медицинского центра, образовательного, детского центра, колл-центра, и других видов бизнеса. Ранее размещался частный детский сад. Стоимость аренды: 1100000 руб/мес; 400 руб/кв. м Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены и оплачиваются отдельно Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----
--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».
Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов. Арт. 56693804





МАНСАРДА

РБН

2й ЭТАЖ

Федеральная сеть



move.ru



move.ru



1й ЭТАЖ

РБН

ПОДВАЛ

Федеральная сеть



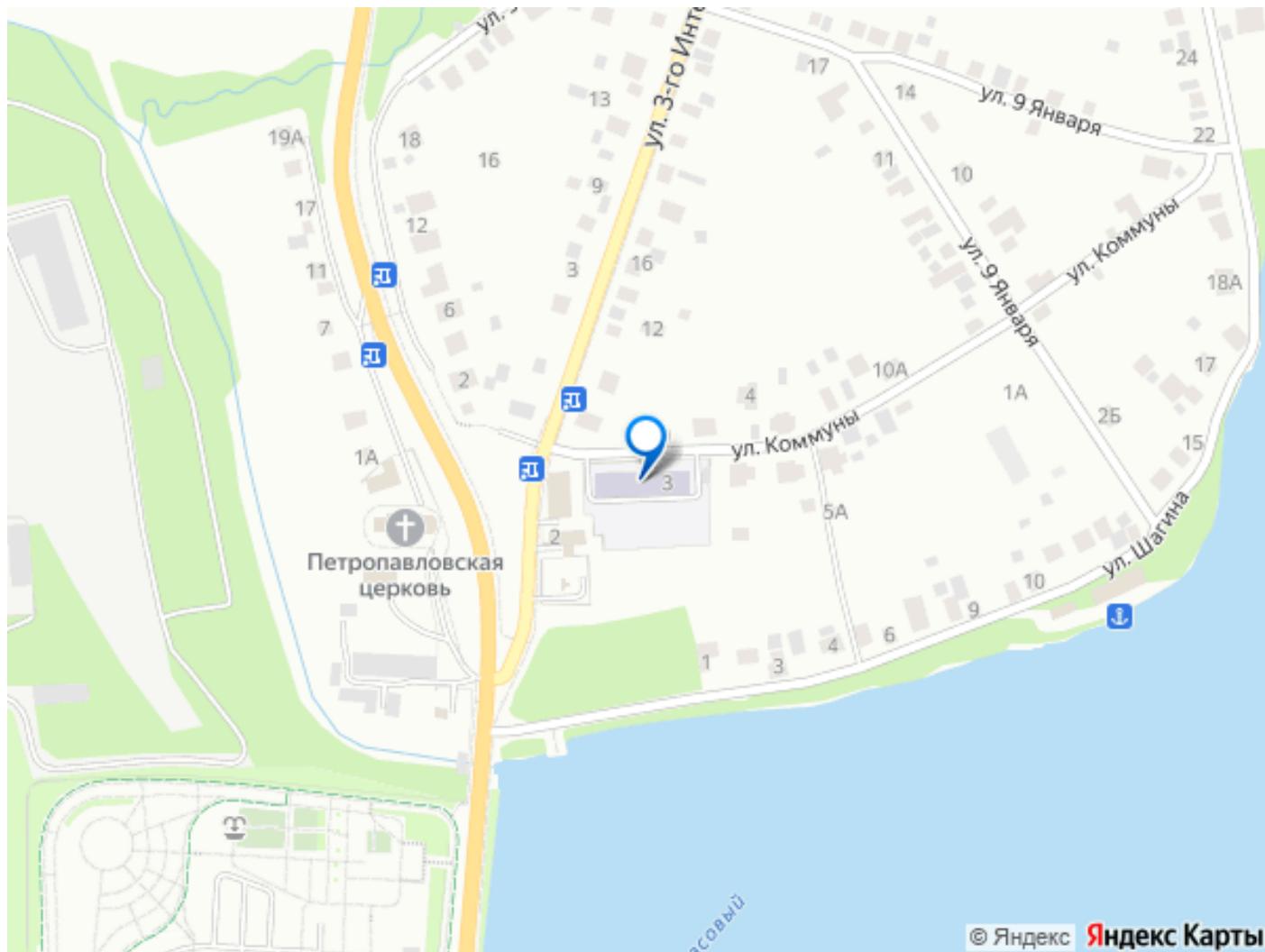
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России