

🕒 Создано: 07.01.2026 в 21:02

Обновлено: 14.01.2026 в 20:31

**Свердловская область, Лесной, улица  
Ленина, 14**

**140 000 ₽**

Свердловская область, Лесной, улица Ленина, 14

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

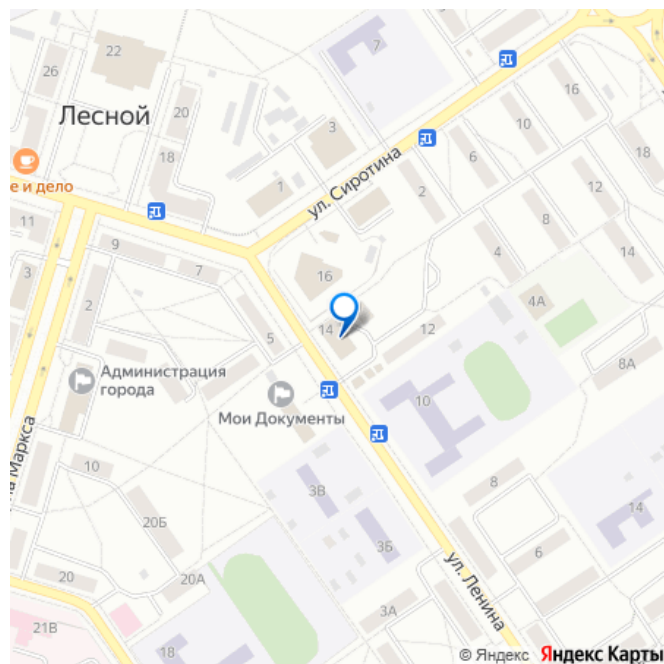
Сдается часть межэтажья и второго этажа в ТЦ Юбилейный. Местоположение г.Лесной, ул. Ленина, д.14. - стоимость от 500р за м.кв. - площадь 20-280м.кв. - высота потолков 2.5-4м - дополнительно имеется: сан.узел, зона разгрузки, грузовой лифт до межэтажья, парковка на 20 автомобилей. Торговое помещение расположено на первой линии в оживленной части города, что гарантирует высокий трафик посетителей. В шаговой доступности находятся: магазин Пятёрочка, Магнит Косметик, Монетка, Магнит, Пивко, Городские цветы, Мои Документы, пункт выдачи Wildberries, школа

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287853745>

**Собственник**

**79126719882**

для заметок



73. Внутри ТЦ работают магазин Монетка, Колготки, Типография, Сувенирная продукция, Канцелярия, Магизин одежды что создает дополнительный поток покупателей. Состояние объекта позволяет начать бизнес без затрат на ремонт. Выгодное расположение, развитая инфраструктура и высокая проходимость обеспечивают стабильный спрос и перспективы для развития бизнеса. на вопросы ответим по телефону или в сообщениях

