

Создано: 28.11.2025 в 13:39

Обновлено: 02.12.2025 в 15:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Старых Большевиков, 14**

231 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Старых

Большевиков, 14

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Старых Большевиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду просторное
помещение полностью готовое к запуску
бизнеса в сфере общепита, на пересечении
улиц Старых Большевиков - Краснофлотцев,
район Эльмаш. Без комиссии для
арендаторов. - Находится на цокольном
этаже, основной вход в со стороны улицы
Старых Большевиков; - Развитая
инфраструктура, рядом располагаются:
магазин «Магнит», «Магнит Косметик»,
оздоровительный центр, аптека «Живика»,

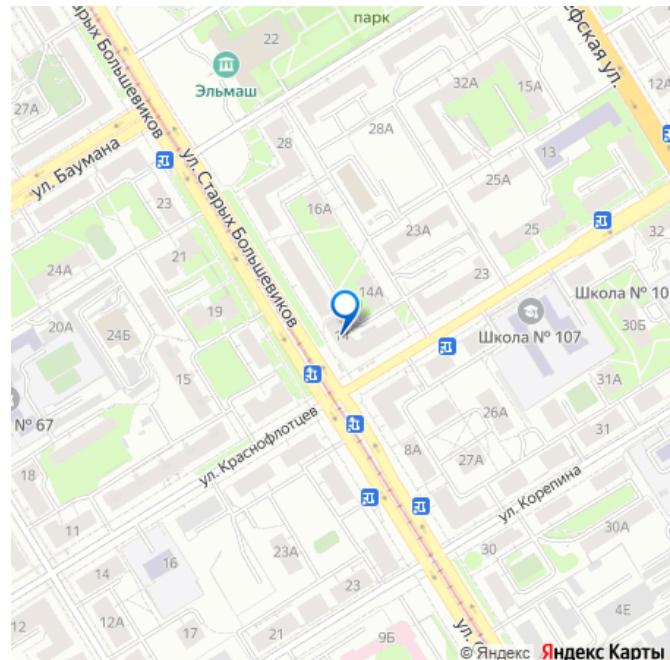
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92869801>

24

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

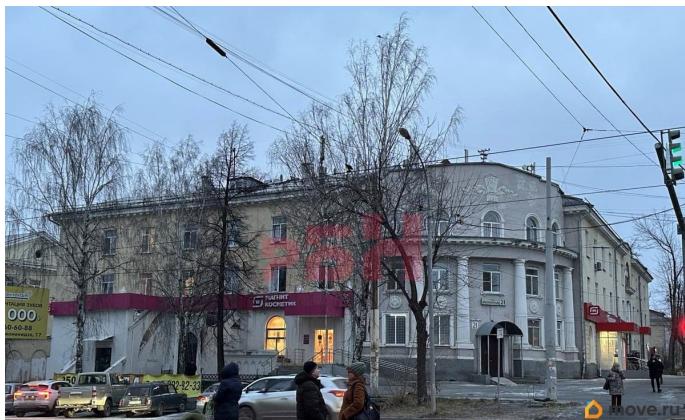
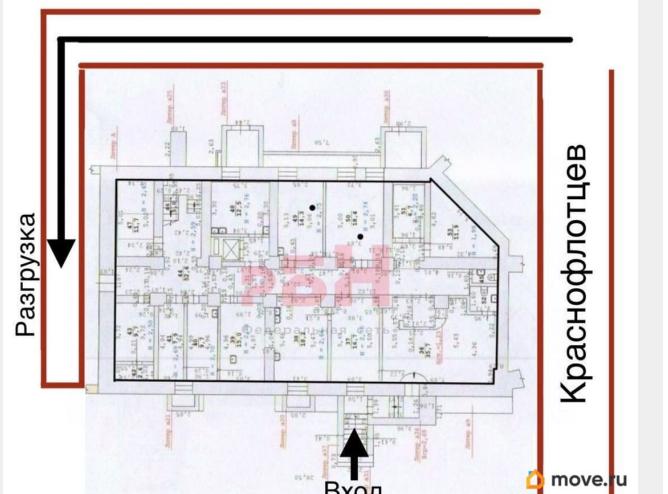
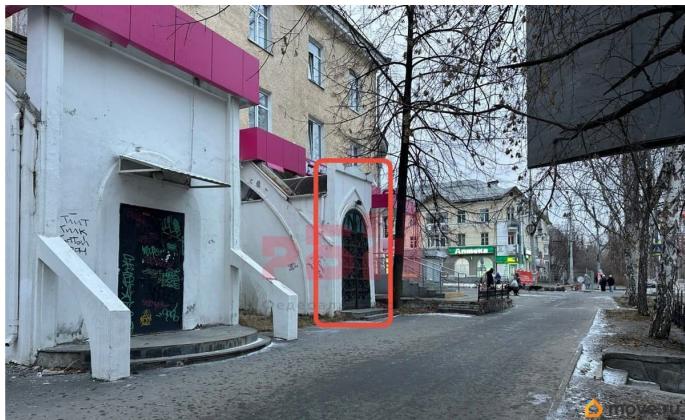
79126627189

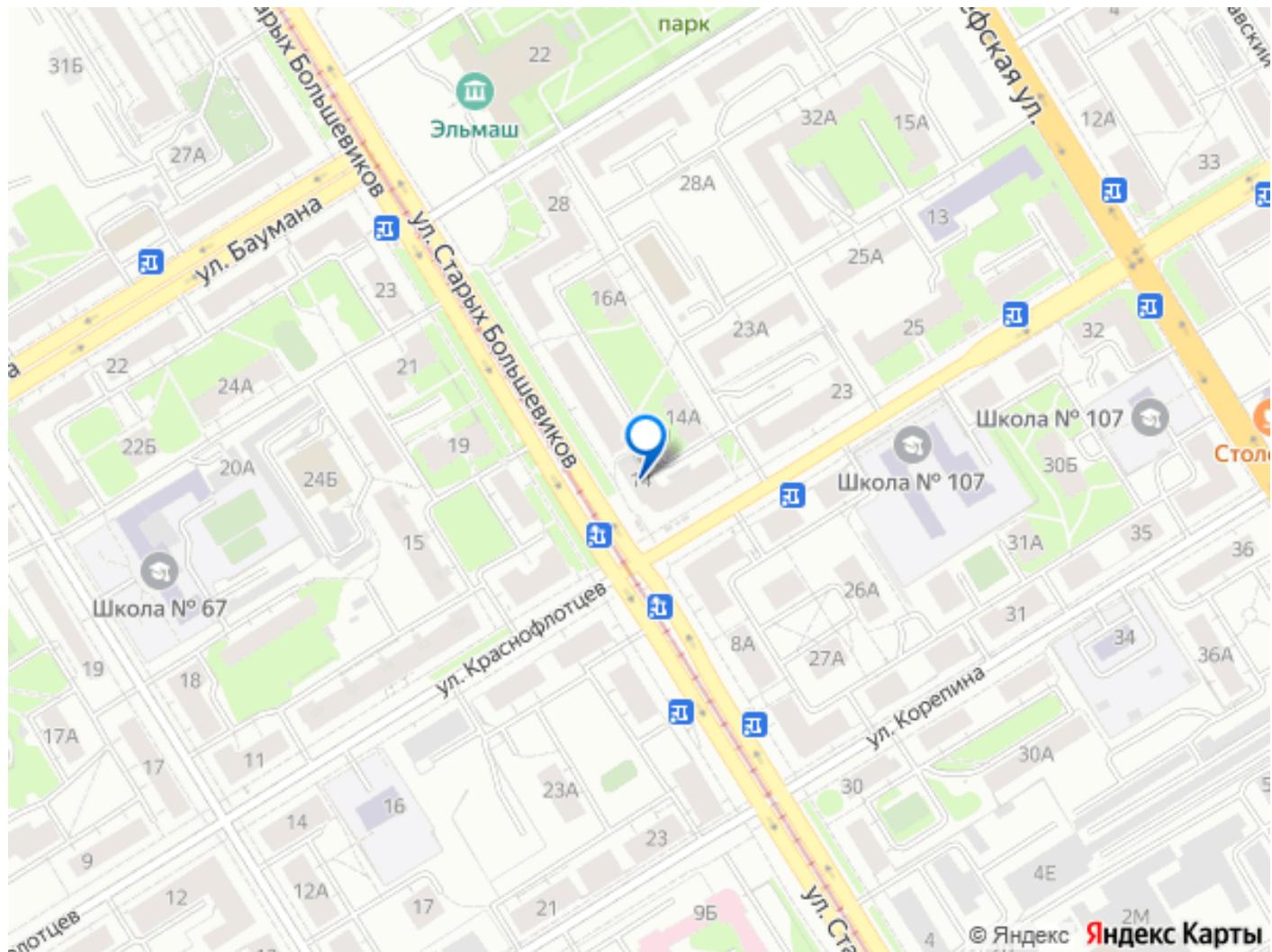
для заметок



«Бристоль» и др. коммерческие организации;
- напротив находится остановка общественного транспорта «Краснофлотцев» (трамвай); - 2 отдельных входа. У второго входа обустроен удобный спуск для разгрузки рохлей; - Планировка: кабинетно-открытая; - Пол - керамогранит, стены - плитка + окрашены; - 5 больших пластиковых окон; - Установлена мощная вытяжная система; - Готовые холодильные камеры (под восстановление) - Мощность: 100+ кВт; - Доступ в помещение 24/7; - Перед зданием открытая парковка; Сдаваемое помещение подойдет для: ресторана, кафе, пельменной, кофейни, столовой, кондитерского производства, так же помещение можно рассматривать под склад. Стоимость аренды: 231 000 руб/мес (770 руб/кв. м.) , Коммунальные платежи не включены в стоимость и оплачиваются отдельно Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----
--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость». Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 126350315







Move.ru - вся недвижимость России