

Создано: 28.11.2025 в 13:39

Обновлено: 02.12.2025 в 15:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Старых Большевиков, 14**

231 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Старых
Большевиков, 14

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Старых Большевиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

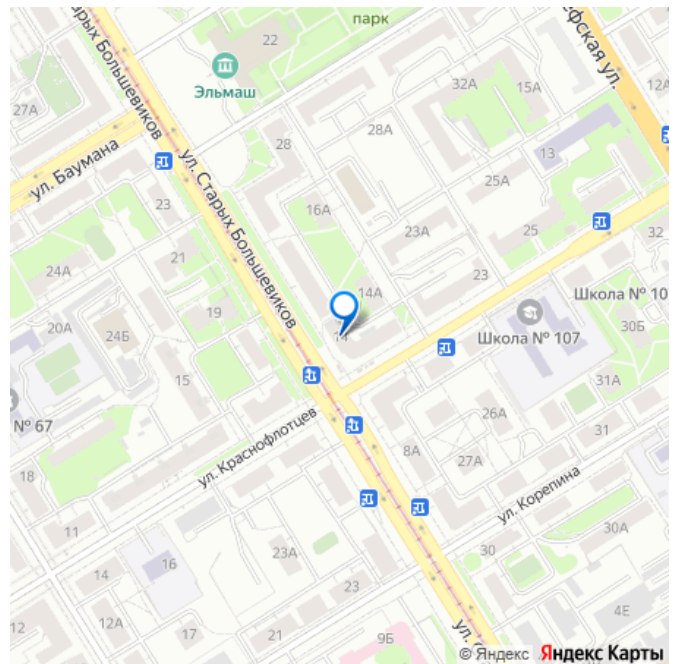
Предлагается в аренду просторное помещение полностью готовое к запуску бизнеса в сфере общепита, на пересечении улиц Старых Большевиков - Краснофлотцев, район Эльмаш. Без комиссии для арендаторов. - Находится на цокольном этаже, основной вход в со стороны улицы Старых Большевиков; - Развитая инфраструктура, рядом располагаются: магазин «Магнит», «Магнит Косметик», оздоровительный центр, аптека «Живика»,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286980124>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

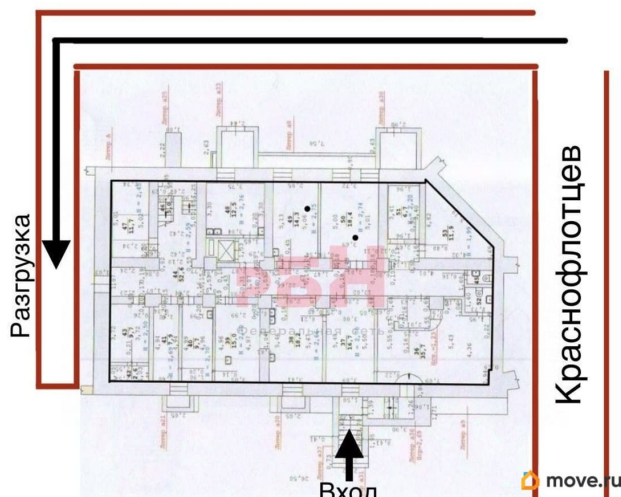
79126627189

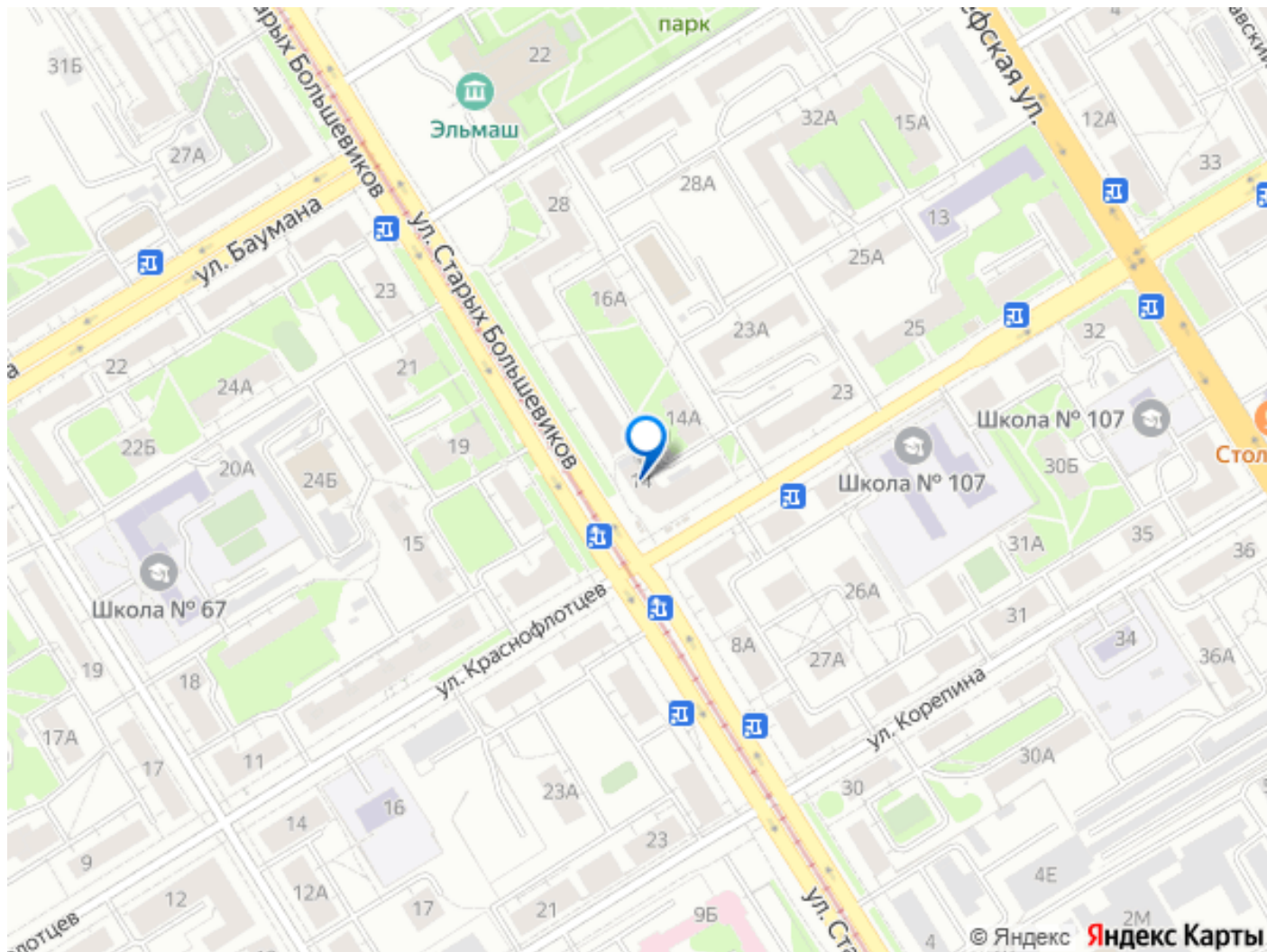
для заметок



«Бристоль» и др. коммерческие организации;
- напротив находится остановка
общественного транспорта «Краснофлотцев»
(трамвай); - 2 отдельных входа. У второго
входа обустроен удобный спуск для
разгрузки рохлей; - Планировка: кабинетно-
открытая; - Пол - керамогранит, стены -
плитка + окрашены; - 5 больших пластиковых
окон; - Установлена мощная вытяжная
система; - Готовые холодильные камеры (под
восстановление) - Мощность: 100+ кВт; -
Доступ в помещение 24/7; - Перед зданием
открытая парковка; Сдаваемое помещение
подойдет для: ресторана, кафе, пельменной,
кофейни, столовой, кондитерского
производства, так же помещение можно
рассматривать под склад. Стоимость аренды:
231 000 руб/мес (770 руб/кв. м.) ,
Коммунальные платежи не включены в
стоимость и оплачиваются отдельно Более
подробную информацию уточняйте у наших
специалистов. -----
--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».
Коммерческая недвижимость. Без комиссии
для арендаторов. Арт. 126350315







Move.ru - вся недвижимость России