

Создано: 15.08.2025 в 13:09

Обновлено: 02.12.2025 в 20:06

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92841825>

59

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189



**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Сыромолотова, 16А**

350 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Сыромолотова,
16А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Сыромолотова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

340.5 м²

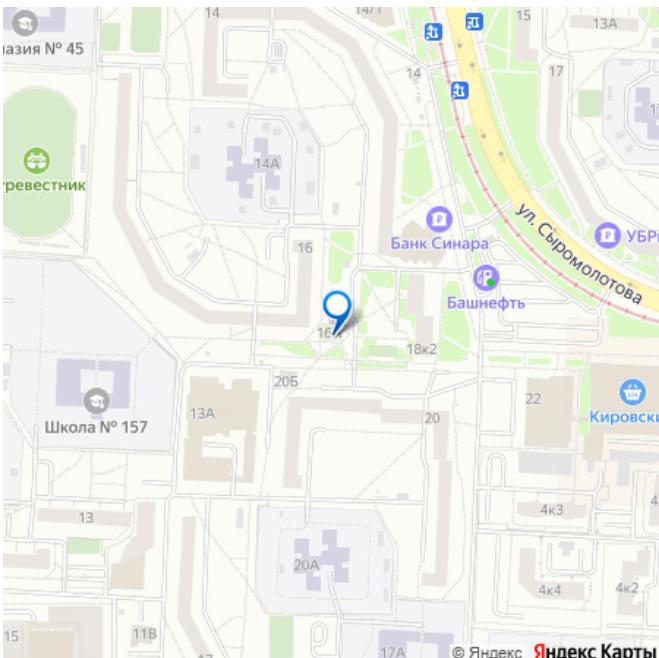
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

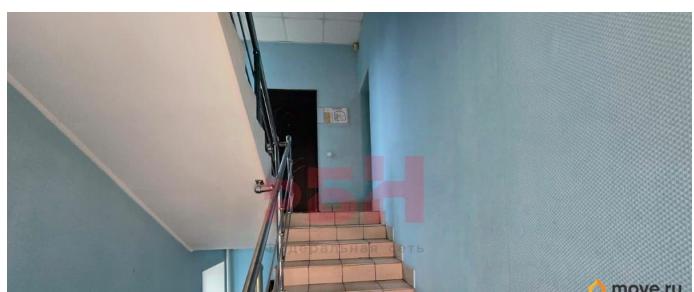


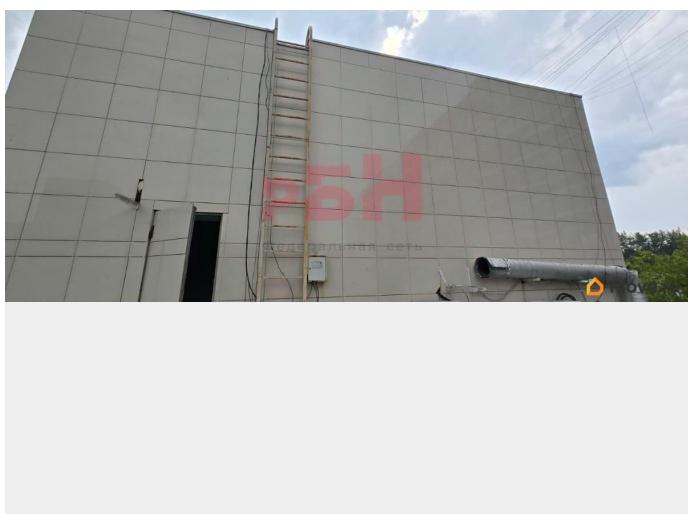
Описание

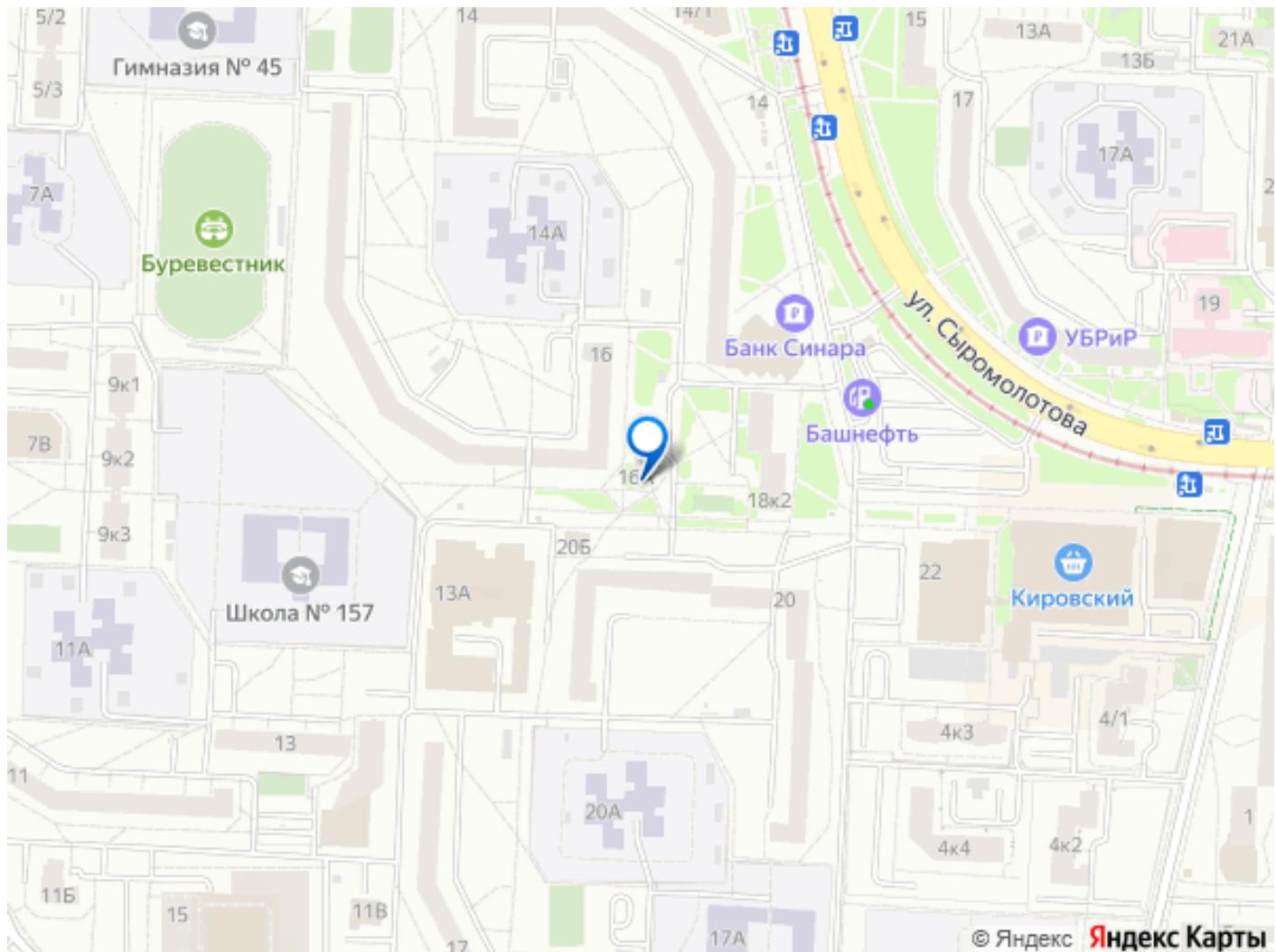
Предлагается в аренду ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ЗДАНИЕ в центре ЖБИ 340, 5кв. м, 2007 г. постройки Без комиссии для арендаторов. - Помещение расположено на пешеходном трафике в 100 м от остановок общественного транспорта, в 200 м от ТЦ Кировский; -в радиусе 500 метров постоянно проживает: 18 625 человек; -развитая инфраструктура, рядом сетевые магазины, аптека, плотная жилая застройка; -отдельный вход с ул. Сыромолотова ; -общая площадь-340, 5кв. м. ;

подвал - площадь 88. 3 кв. м. , есть
отдельный вход со стороны улицы; 1 этаж -
79 кв. м. , 2 этаж - 84. 2 кв. м. , 3 этаж - 89 кв.
м. , отдельная входная группа, на первом
этаже есть запасной выход для выгрузки; -
высота потолков на этажах 2, 75 м, в подвале
2, 34 м; - мощность 35 кВт; - здание
оборудовано приточно-вытяжной
вентиляцией; - коммуникации центральные,
на каждом этаже санитарные узлы; -
парковка от здания на 6 машино-мест,
дополнительно рядом со зданием
расположена площадка для гостевой
автостоянки, не огорожена. Стоимость
аренды: 350 000, 00 (Триста пятьдесят тысяч
рублей) в месяц Более подробную
информацию уточняйте у наших
специалистов. -----

--- --- «Регион Бизнес Недвижимость».
Коммерческая недвижимость . Без комиссии
для арендаторов. Арт. 113019024







Move.ru - вся недвижимость России