

Создано: 07.07.2025 в 15:08

Обновлено: 04.12.2025 в 08:26

**Свердловская область, Полевской, улица Декабристов, 6**

**15 824 ₽**

Свердловская область, Полевской, улица Декабристов, 6

Улица

[улица Декабристов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаются в аренду нежилые помещения свободного назначения. На 1 этаже: офис 34,4 кв.м. Санузел на этаже. Высота потолков 1 эт. - 3,86 м. На 2 этаже: кабинеты площадью от 16 до 40 кв. м. 30,2 кв.м и 36,3 кв.м с мокрой точкой. Высота потолков 2 эт. - 3,26 м. Помещения обеспечены электроснабжением, водоснабжением и отоплением. С/у на этаже. Коммунальные, эксплуатационные услуги входят в арендную плату. Электроэнергия оплачивается дополнительно в зависимости от потребления (самостоятельное установление приборов учета э/э для оплаты услуг

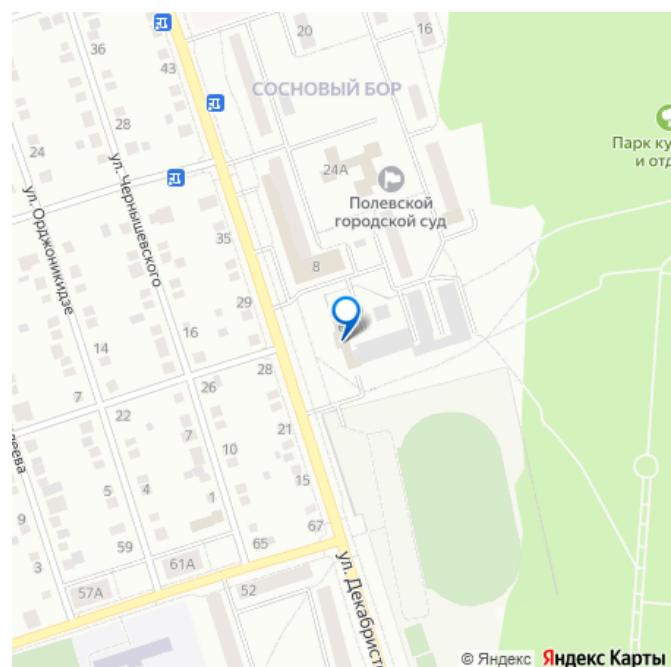
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92851338>

69

**Агент Ростелеком, Ростелеком**

**79122304128**

для заметок



электроснабжения напрямую поставщику э/э). Размещение рекламы на фасаде здания не предусмотрено, за исключением вывески. Охрану, уборку помещения, мест общего пользования, прилегающей территории, вывоз ТБО арендатор осуществляет самостоятельно. Помещения без ремонта. Возможно установление краткосрочных арендных каникул. Помещения подойдут для офисного сегмента. Центр города, отличная транспортная доступность, первая линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Цена указана с учетом НДС 20%. Аренда от собственника, без посредников. Условия аренды уточняйте по телефону, указанному в объявлении. Звоните! Ответим на все вопросы.



