

Создано: 07.03.2025 в 11:14

Обновлено: 14.11.2025 в 13:06

**Свердловская область, Березовский,
улица Загвозкина, 99/2**

120 000 ₽

Свердловская область, Березовский, улица Загвозкина, 99/2

Улица

[улица Загвозкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

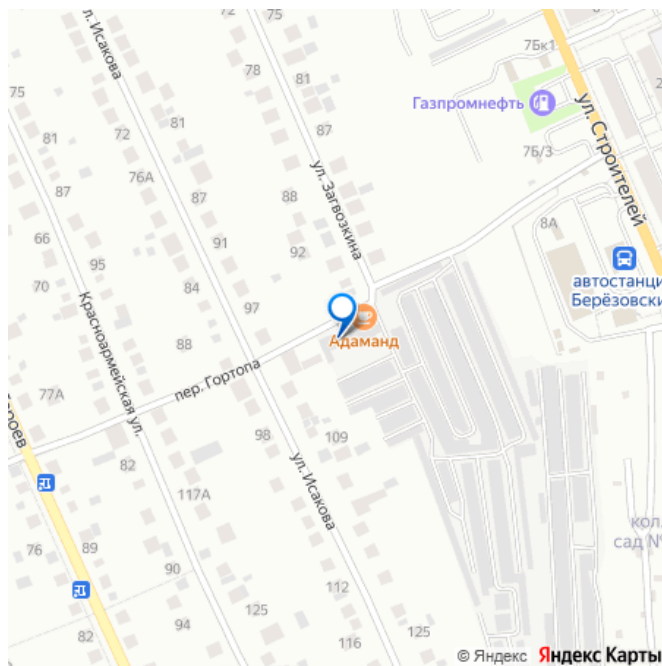
Сдам комплекс из двух нежилых зданий (можно по отдельности), на земельном участке 12 соток. Хорошее место расположения с прекрасной перспективой развития района. Первое здание (мясной цех) площадь: 246,4 м2. стоимость арендной платы 120 000 руб./мес. Второе здание (магазин) площадь: 135,7 м2. стоимость арендной платы: Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно!!! Категория земли: Земли населённых пунктов. Вид разрешённого использования: Под строительство объекта промышленности мясного цеха и магазина. Здания объединены

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9274066512>

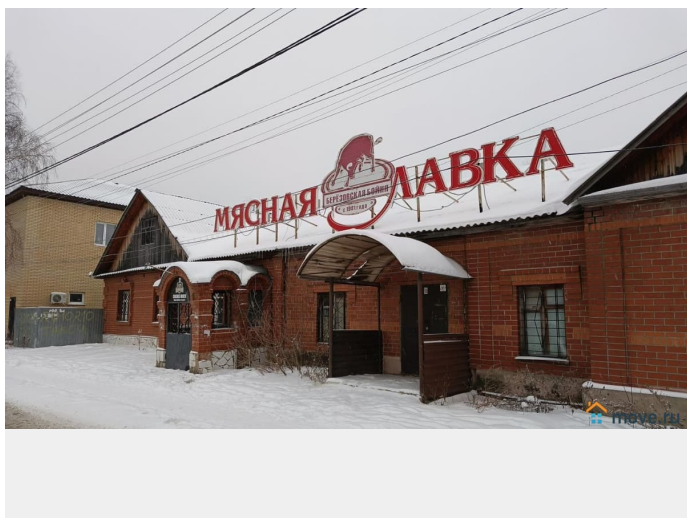
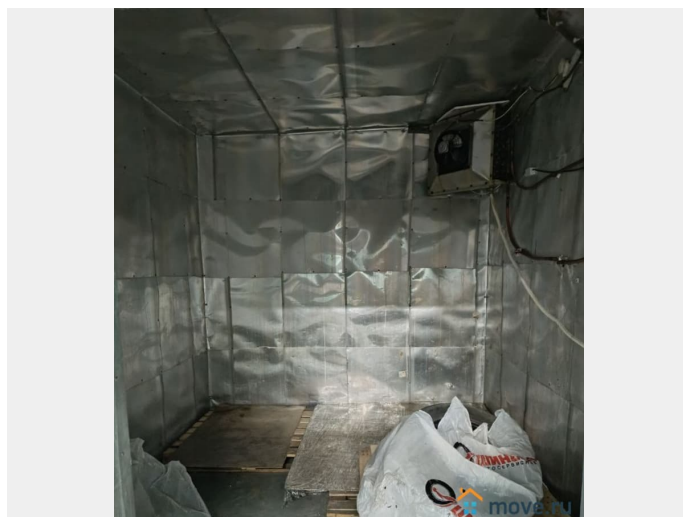
Собственник

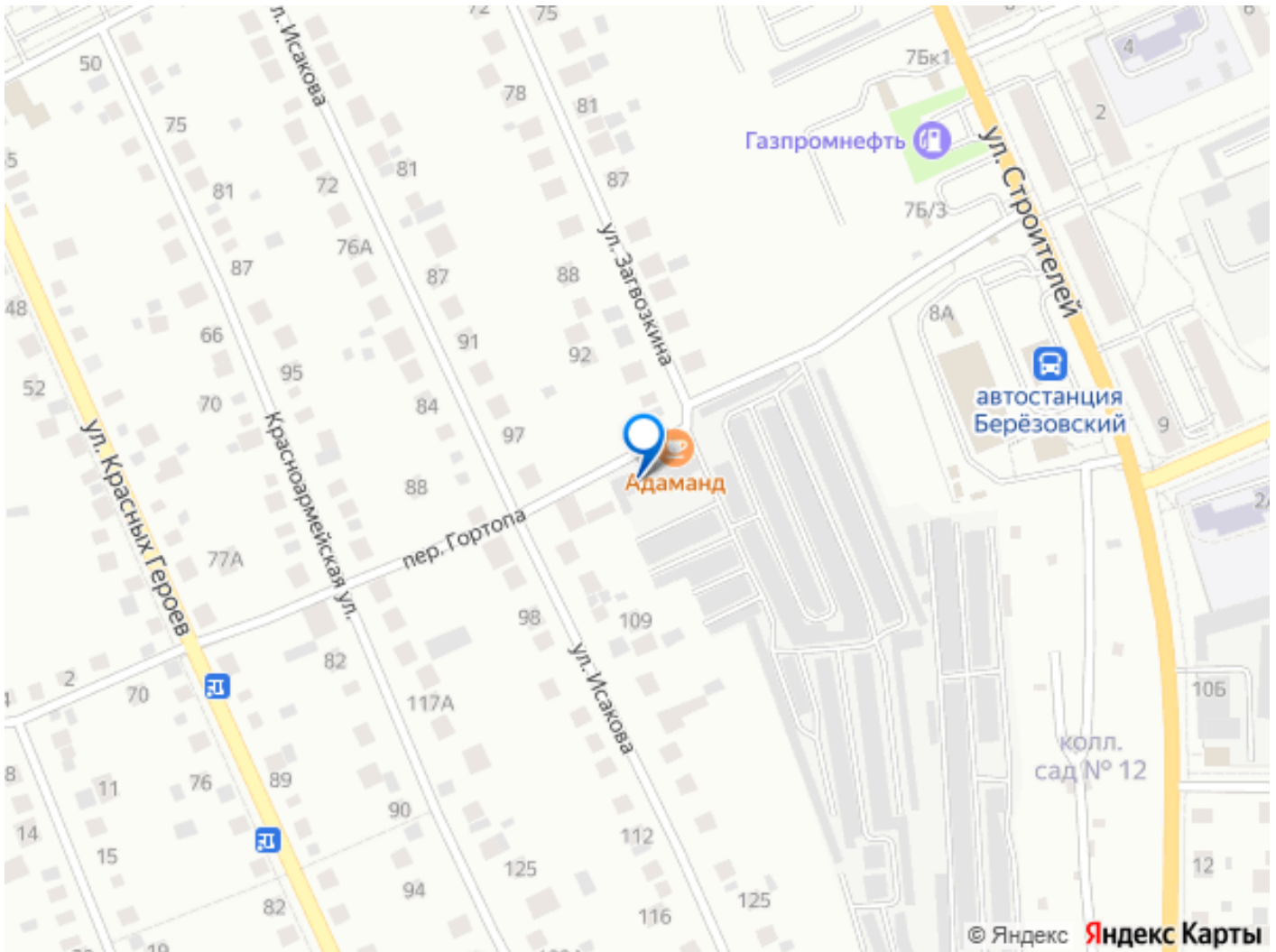
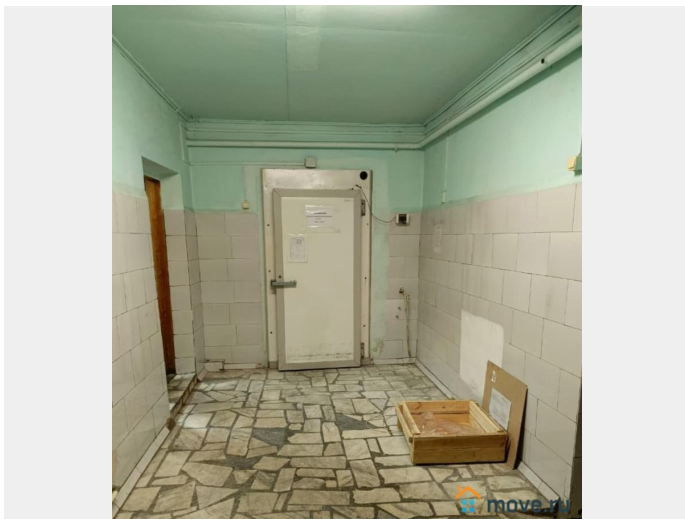
79827510860

для заметок



между собой, имеют отдельные входы с улицы и со двора, используются как мясной цех и магазин. Имеется четыре морозильные камеры и оборудование для разделки мяса. Есть отдельный подъезд со двора для разгрузки и погрузки продукции. Территория огорожена. Все коммуникации центральные, отопление газовое. Установлены два котла Protherm по 24 кВт.





Move.ru - вся недвижимость России