

Создано: 21.02.2025 в 13:07

Обновлено: 19.09.2025 в 13:09

**Свердловская область, Екатеринбург,  
тракт Сибирский (дублер), 2**

**228 600 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, тракт Сибирский  
(дублер), 2

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

381 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

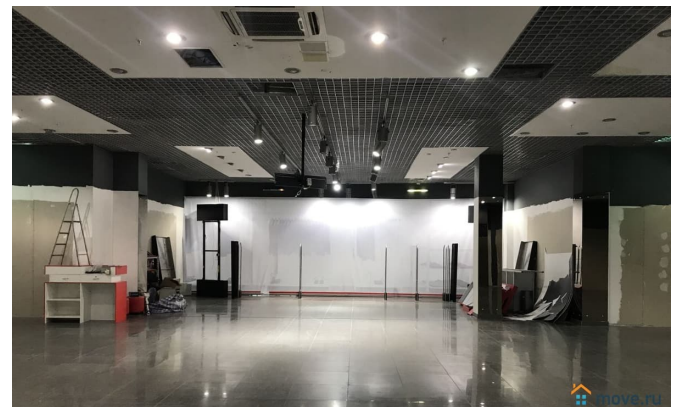
Предлагаем в аренду помещение в ТЦ КомсоМолл. Площадь 381 кв.м. Помещение можно использовать под магазин или офис. Арендная плата 600 руб. за кв.м. с НДС. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи. - Большой трафик - 170 тыс./мес; - Современная инфраструктура и удобная транспортная доступность; - Наличие остановок общественного транспорта; - Есть парковка на 900 мест; - в здании точка притяжения - Термальный курорт Баденленд. Не упустите возможность приобрести офис в престижном месте с высоким потенциалом

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92732153>  
13

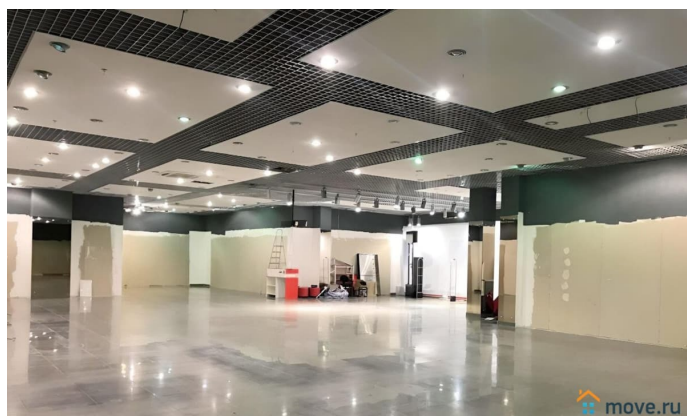
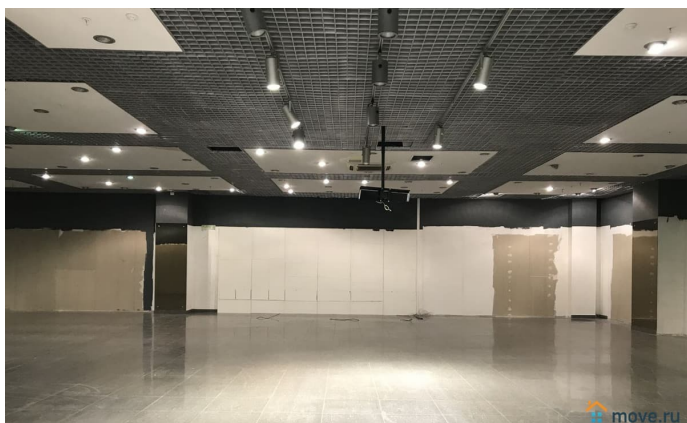
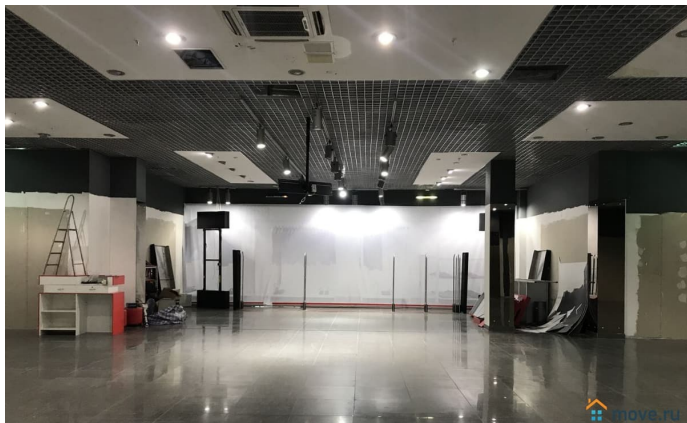
**Baden Family, Baden Family**

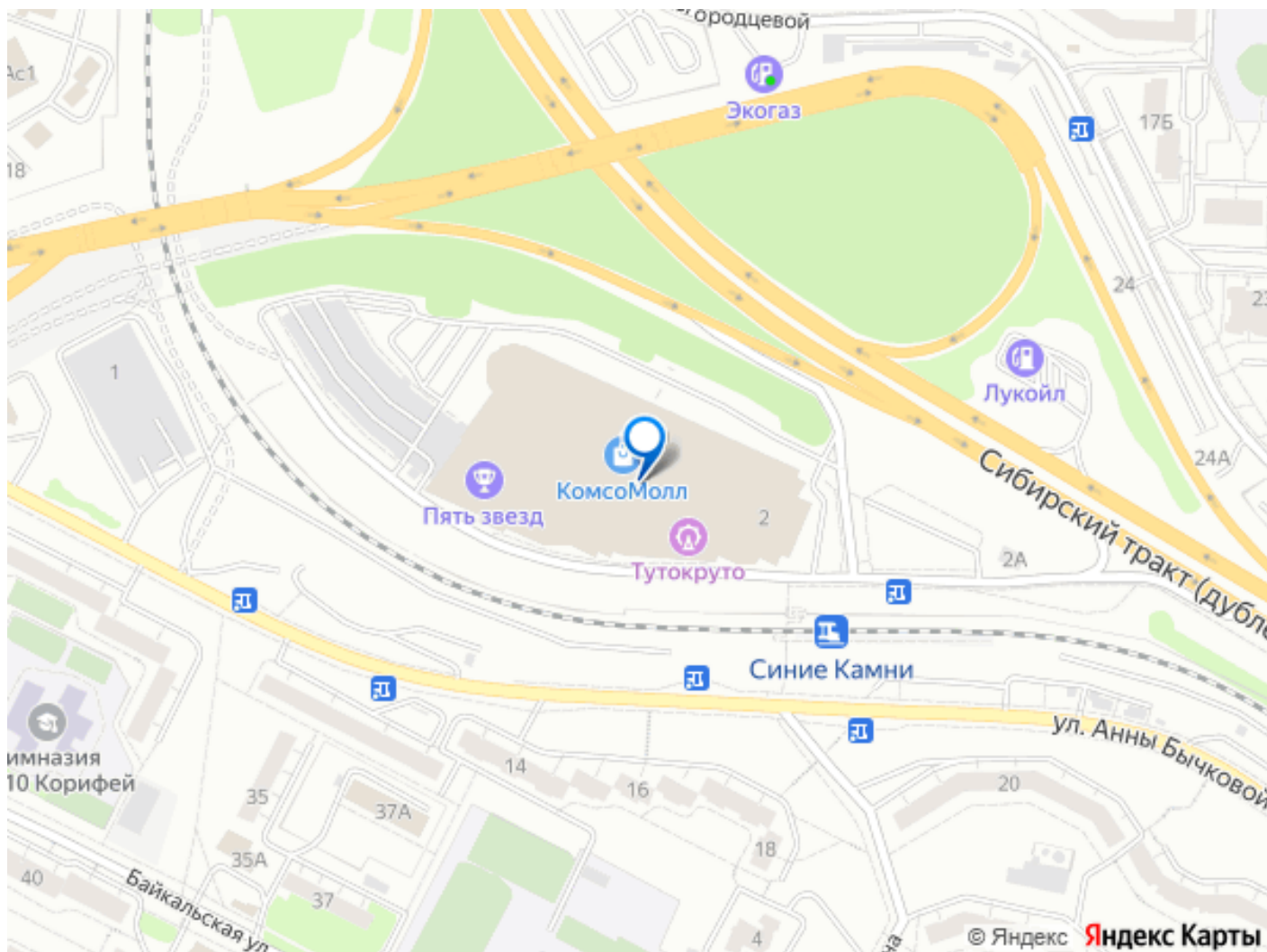
**79927033809**

для заметок



для развития вашего бизнеса!





Move.ru - вся недвижимость России