

Создано: 21.11.2025 в 07:19

Обновлено: 21.11.2025 в 12:20

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286766753>

Собственник

79827229608

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 40-летия Октября, 3**

65 600 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 40-летия
Октября, 3

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица 40-летия Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

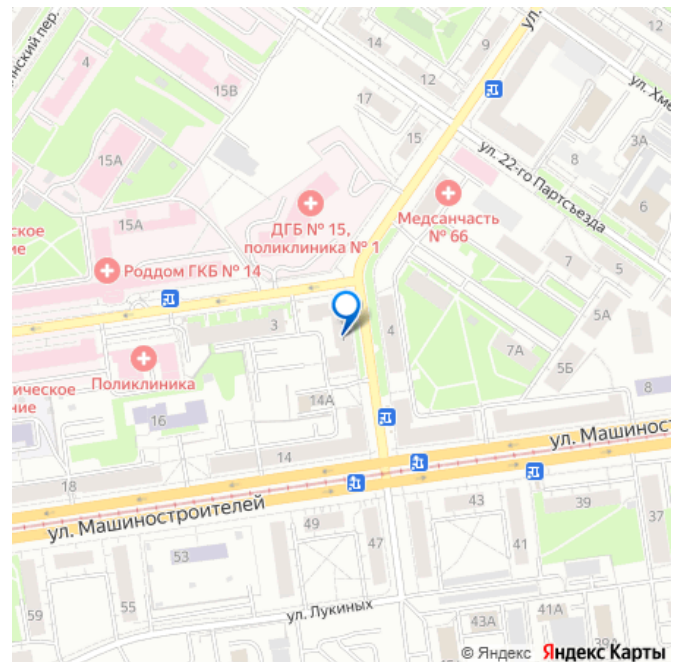
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 41 кв.м. Основные характеристики помещения:- расположено на 1 этаже 5-и этажного жилого дома в густонаселенном районе Уралмаш-отличный трафик как пеший, так и автомобильный, т.к. помещение находится на перекрестке 40-летия Октября и Суворовского переулочка- в 300 метрах ТЦ Лента - рядом расположены медицинские центры Здоровье 365, Уро-Про, Новация, Формула здоровья, стоматология Беомед-

для заметок



дент, супермаркет Чижик, магазин Верный, Фикс Прайс, Магнит, Кировский- центральный вход с ул. 40-летия Октября - хорошая транспортная доступность, пешеходный и автомобильный трафик- пожарно-охранная сигнализация- высота потолков 2,7 м- мощность 13 квт- наземная парковка 25 м/мест вдоль дома и напротив-Локация свободна для размещения пункта выдачи WildberriesБез комиссии для арендаторовКУ оплачиваются отдельноСтоимость аренды 65 600 руб. в течении льготного периода



