

Собственник

79126509659

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Евгения Савкова, 35/2**

85 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Евгения
Савкова, 35/2

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

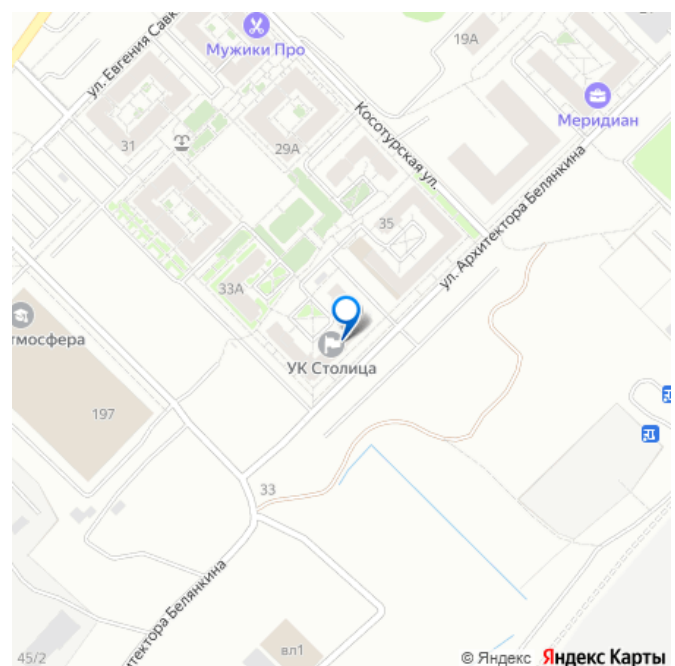
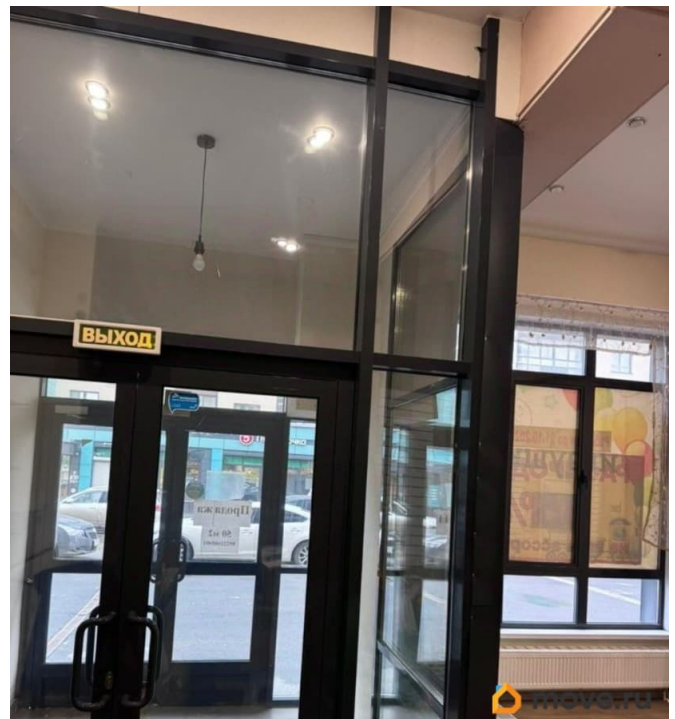
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду торговое помещение с ремонтом общей площадью 50 м2. Помещение можно использовать: под сдачу в аренду: офис, кофейню, мини дет.сад, магазин, пункт выдачи товаров, косметический кабинет, мини спортзал, парикмахерскую, аптеку, магазин китайских товаров, автозапчасти и тд.... ПОД ПЕКАРНЮ, ТАНДЫР... и прочие виды деятельности где требуется монтаж специальных вытяжных устройств-точно НЕТ! Основные характеристики помещения: помещение расположено на 1 этаже 25 этажного дома 2019 года постройки (ЖК Меридиан); - высокие потолки 5 м; - панорамные окна; - установлено видеонаблюдение, просмотр



через смартфон и тд.; - установлена сигнализация; - оборудован санузел; - высокий пешеходный трафик; - большая бесплатная парковка. Расположение: Академический - самый динамично развивающийся район Екатеринбурга. Инфраструктура: - Школа 31 с бассейном и ДСЮШ, Школа 25 (президентская); - Детский сад 8; - Детская/взрослая поликлиника; - Остановки общественного транспорта; - Удобная транспортная развязка и выезд на ЕКАД.

