

Создано: 13.11.2025 в 07:13

Обновлено: 13.11.2025 в 07:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Пехотинцев, 21А**

350 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 21А

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся на длительный срок готовый бизнес, ресторан. Бизнес налажен, постоянная клиентская база, работа есть всегда засчет свадеб, корпоративов, выпускных. Летом работают беседки. Общая площадь помещения 500 м². Два зала: основной на 200 посадочных мест, банкетный на 40 человек. Есть видеонаблюдение, сигнализация. Три входа: центральный, служебный, погрузки/разгрузки. С первого дня вы уже начнёте зарабатывать. Коммунальные

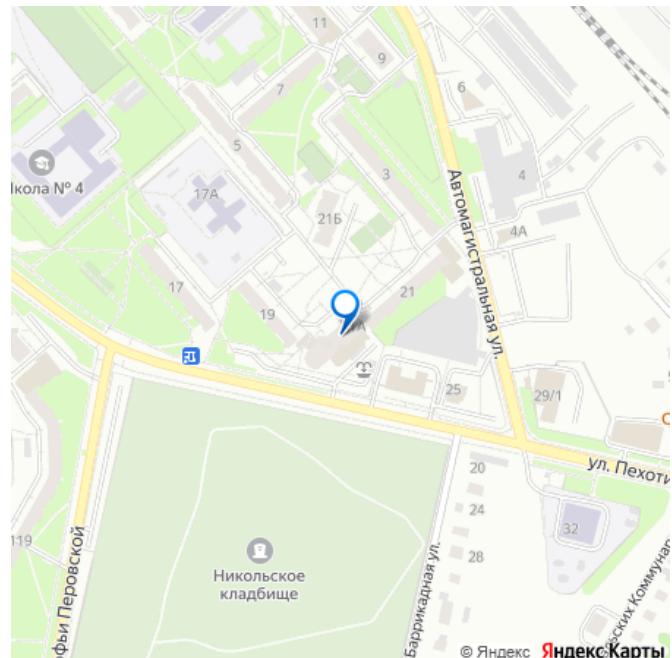
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865352>

91

Ксения Евтушенко, Ксения Евтушенко

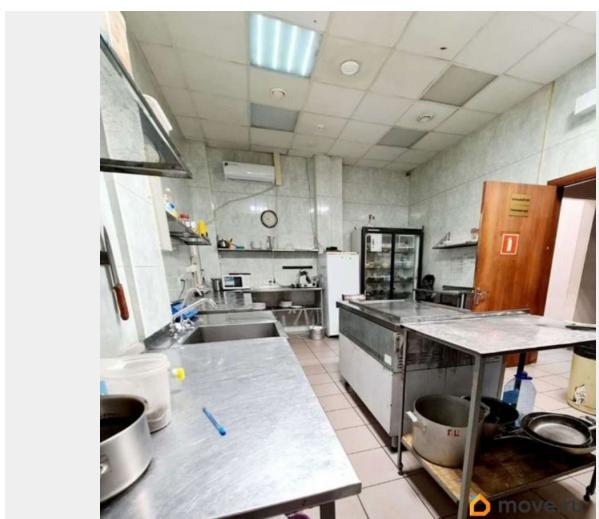
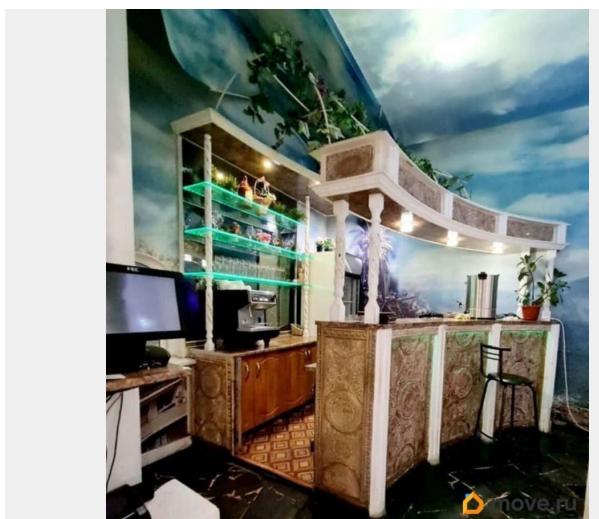
79366994001

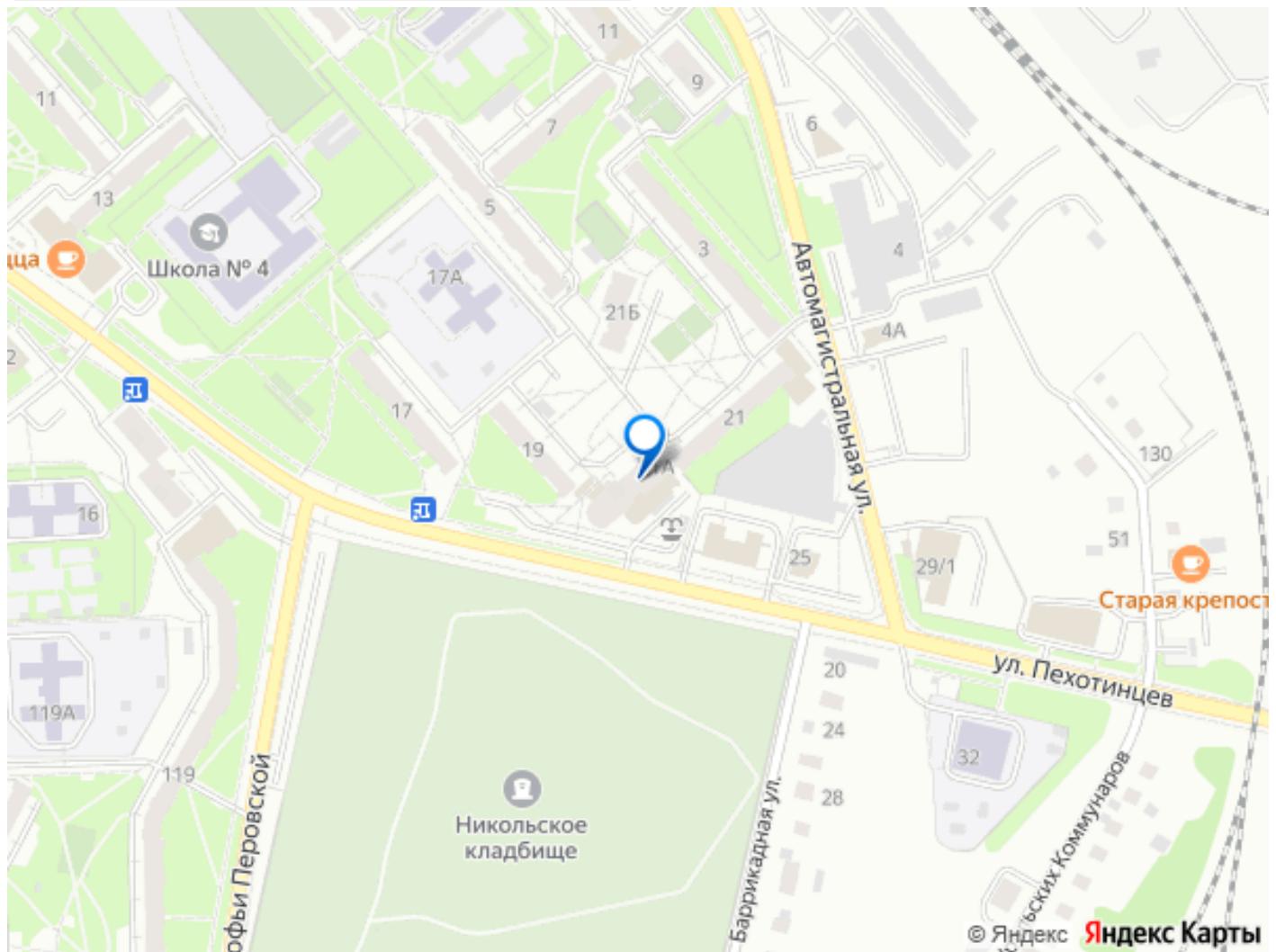
для заметок



© Яндекс ЯндексКарты

платежи в стоимость не включены. Есть
депозит за мебель и технику 1 000 000 руб.
Пишите, звоните все более подробно
расскажем, покажем, рассмотрим ваши
предложения. Также рассмотрим вариант как
коммерческое помещение если вы известная
сеть, договор минимум от 5 лет.





Move.ru - вся недвижимость России