

Создано: 08.08.2025 в 10:45

Обновлено: 02.12.2025 в 18:35

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Амундсена, 165**

80 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Амундсена, 165

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амундсена](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

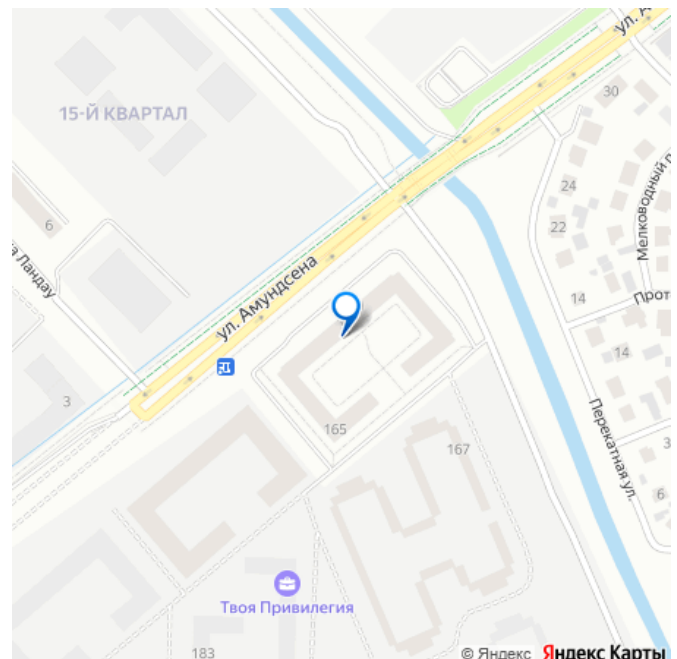
Помещение с отдельным входом и ремонтом
Без комиссии для арендаторов - расположено
на первом этаже четырехэтажного дома на
пересечении улиц Амундсена-Парина в ЖК
«Твоя привилегия» (клубный посёлок,
рассчитан на 12 тысяч человек) в
Академическом районе; - рядом с
помещением расположены: Озон,
Вайлдберриз, ТС «Пятерочка»,
«Строительный двор»; - отдельный вход без
ступеней; - предусмотрено место под
вывеску; - общая площадь 50, 3 м; - выполнен

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92839959>
98

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



качественный ремонт (пол керамогранит, стены покраска, подвесной потолок); - открытая планировка без колонн, с/у; - разрешенная мощность 35 кВт; - установлен кондиционер; - высота потолков 3, 5 м; - свободная парковка перед входом ЖК

Помещение подойдет под офис компании, медицинский или образовательные услуги и др. Стоимость аренды: 80 000 руб в месяц (1600 руб/кв. м) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно Предусмотрен обеспечительный платеж в размере месячной аренды Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость Коммерческая недвижимость

Без комиссии для арендаторов Арт.

112898821

