

Создано: 24.11.2025 в 08:23

Обновлено: 24.11.2025 в 09:14

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286834980>

Агент

79126306370

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Академика Ландау, 34**

125 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика
Ландау, 34

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

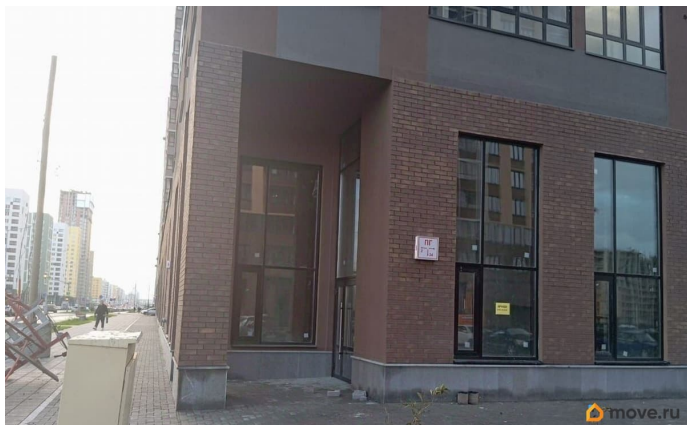
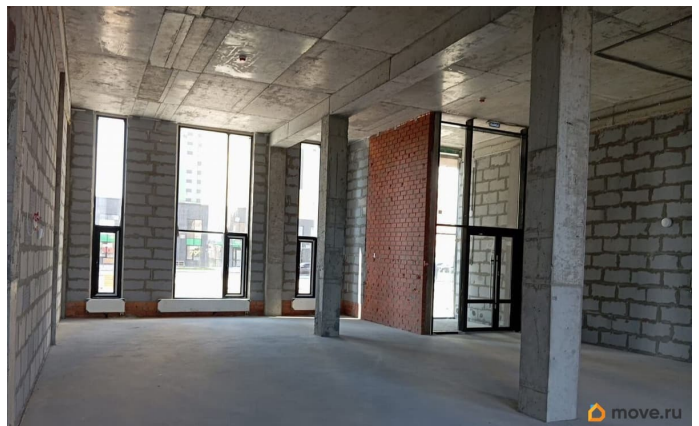
[Коммерческая недвижимость](#)

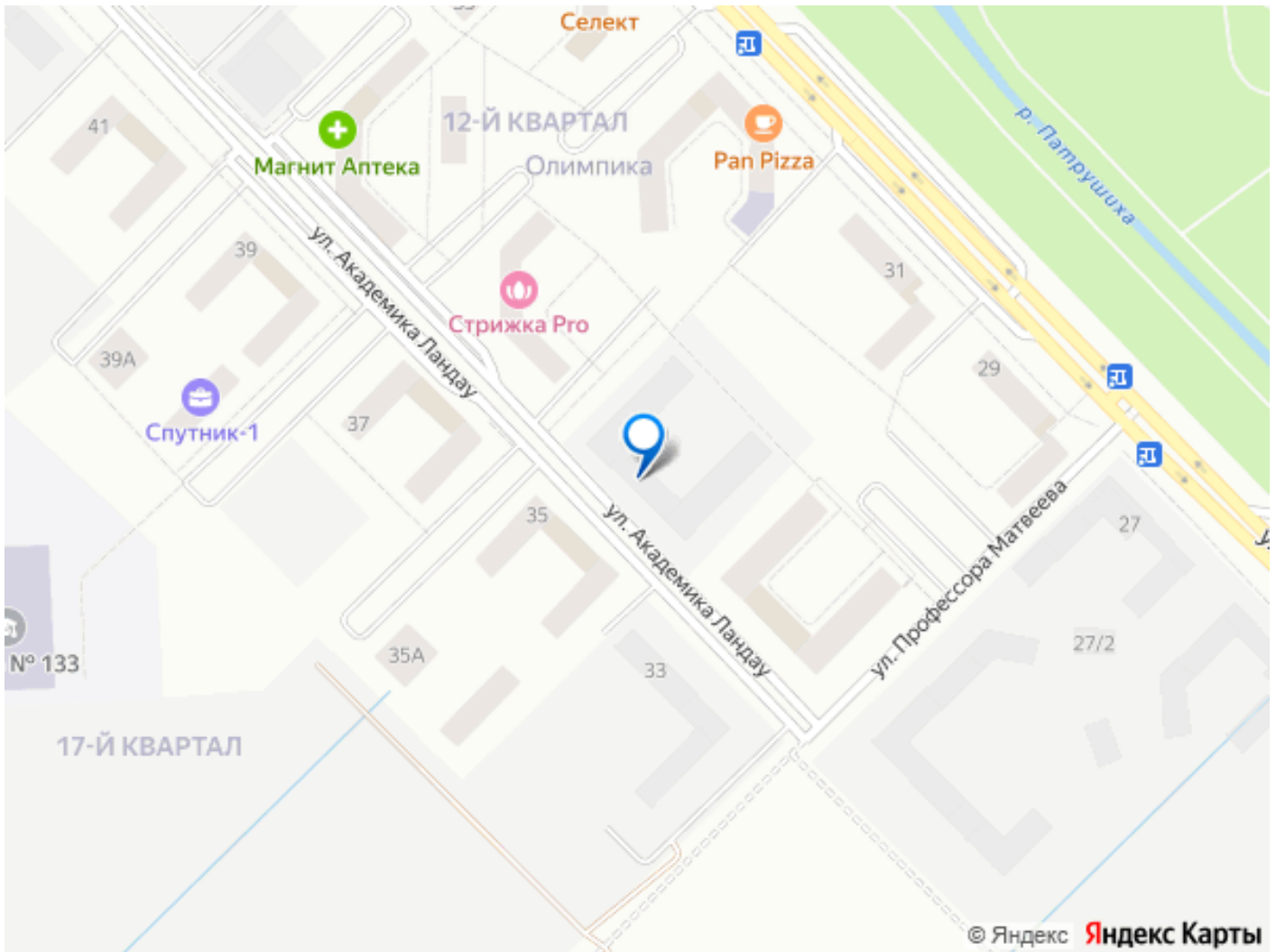
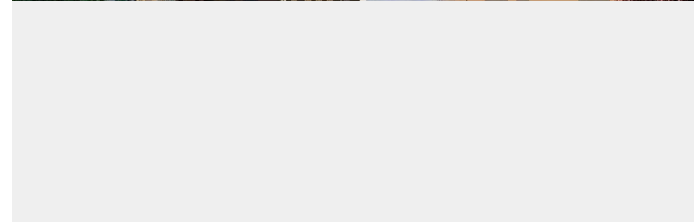
Описание

Сдается в аренду нежилое помещение (7 помещений) от 50 кв. до 200 кв.м в самом центре района Академический, в новом большом жилом квартале «Квартал 12». Новый жилой комплекс расположен в отличной локации Академического района на юго-западе Екатеринбурга. Двухсекционный дом соединенный стилобатом в коммерческими площадями расположится прямо напротив Преображенского парка, всего в шаге от живописного Променада. Помещения находятся на 1 этаже, Стилобат, вход с улицы Ландау В некоторых помещениях имеется второй вход - выход во двор дома. Дом сдан. Подойдет под любой вид деятельности. Общая площадь 1000 кв.м



Высота потолков - 5 м. Помещение подготовлено под отделку. Имеется место для вывески на фасаде. Электрическая мощность 15 кВт (возможно увеличение) Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются дополнительно. Арендные каникулы предоставляются . Коммерческие условия аренды подлежат обсуждению в процессе переговоров





Move.ru - вся недвижимость России