

Создано: 09.09.2025 в 16:32

Обновлено: 02.12.2025 в 20:00

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Техническая, 18Б**

424 500 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Техническая,
18Б

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

566 м²



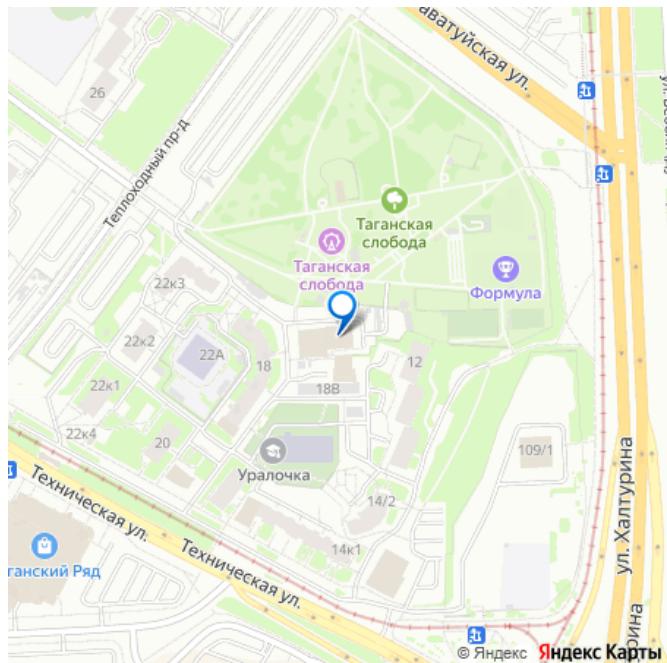
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ 556 м² с отдельным входом! Без комиссии для арендаторов - помещение расположено на втором этаже 5-ти этажного бизнес-центра Royal; - хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта «Таватуйская», «Таганский ряд»; - развитая инфраструктура, рядом «Таганская ряд», парк «Таганская слобода», ФОК «Железнодорожный»; - доступ в помещение возможен до 22.00, на входе в здание

располагается пост охраны; - в этом же здании офисы компаний УралТрансТелеком, Уральский ЕГЭ центр; - общая площадь 556 кв. м; - высота потолков 3, 37 метра; - полы - плитка, стены - обои, окна стеклопакеты; - мокрая точка на этаже; - открытая парковка всегда есть свободные места; Сдаваемое помещение подойдёт под офисы, салон красоты, фотостудию, медицинский центр и многое другое Стоимость аренды: 424 500 руб. (750р. за м²) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно (только электричество). Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

---- ---- «Регион Бизнес Недвижимость»
Коммерческая недвижимость Без комиссии
для арендаторов Арт. 116061366

