

Создано: 09.09.2025 в 16:32

Обновлено: 02.12.2025 в 20:00

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Техническая, 18Б**

**424 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Техническая,  
18Б

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

566 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

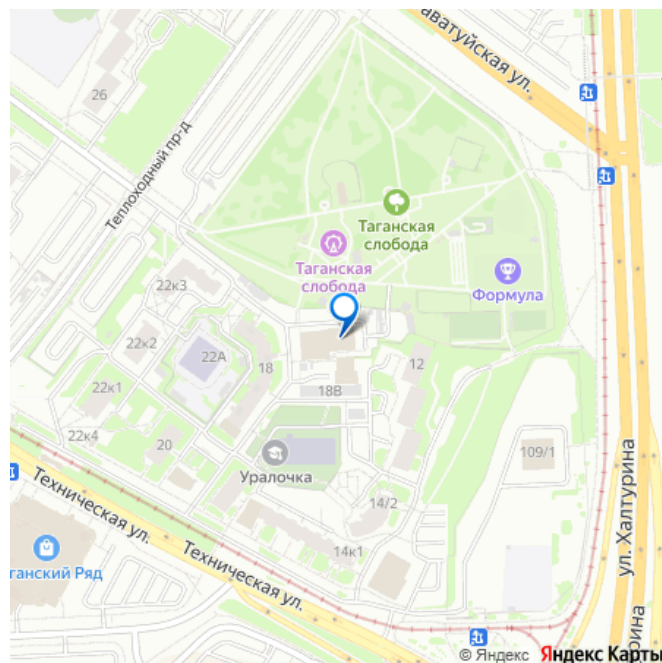
ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ 556 м с отдельным входом! Без комиссии для арендаторов - помещение расположено на втором этаже 5-ти этажного бизнес-центра Royal; - хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта «Таватуйская», «Таганский ряд»; - развитая инфраструктура, рядом «Таганский ряд», парк «Таганская слобода», ФОК «Железнодорожный»; - доступ в помещение возможен до 22. 00, на входе в здание

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284818307>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

для заметок



располагается пост охраны; - в этом же здании офисы компаний УралТрансТелеком, Уральский ЕГЭ центр; - общая площадь 556 кв. м; - высота потолков 3, 37 метра; - полы - плитка, стены - обои, окна стеклопакеты; - мокрая точка на этаже; - открытая парковка всегда есть свободные места; Сдаваемое помещение подойдёт под офисы, салон красоты, фотостудию, медицинский центр и многое другое Стоимость аренды: 424 500 руб. ( 750р. за м2) Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно (только электричество). Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- ---- «Регион Бизнес Недвижимость»

Коммерческая недвижимость Без комиссии для арендаторов Арт. 116061366

