

Создано: 11.08.2025 в 17:32

Обновлено: 16.12.2025 в 16:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Фронтовых Бригад, 18к2**

**2 400 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фронтовых  
Бригад, 18к2

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Фронтовых бригад](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

6000 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

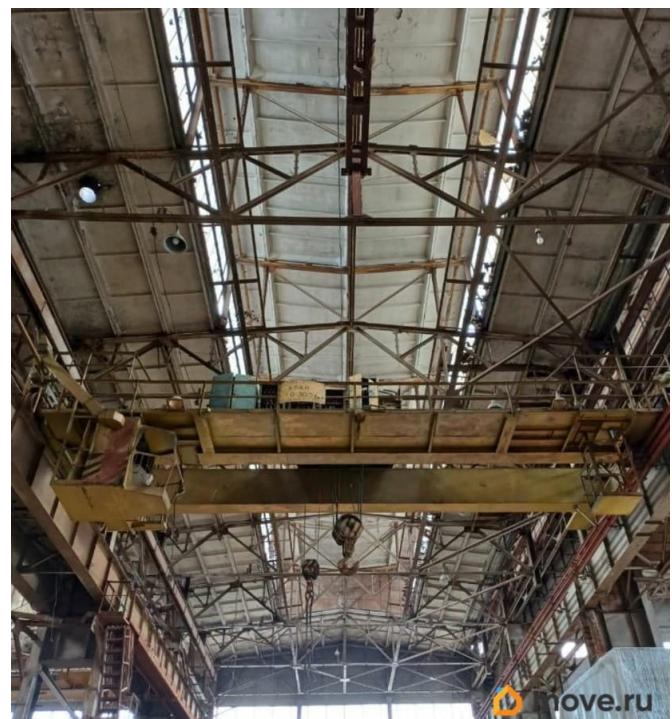
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92862962>

58

**Агент**

**79192405020, 7916211  
4773**

для заметок



### **Описание**

Сдается в аренду от собственника холодный склад/ производство 6000 кв.м. Возможно расширение до 21 000 кв2. -большая территория для маневров транспорта.

Основные характеристики аренды: - площадка 6000 м2, - возможно увеличение площади до 21 000 кв2 , всего в здании 7 пролетов каждый площадью 3500 м2 ( в каждом пролете свой мостовой кран) - мостовые краны ГП 20тн, 30 тн - полы новые антипиль - размер ворот 4м\*4м, ворота с

нулевой отметкой, - эл.мощность 1,5 МВт , -  
высота потолка 19м, Коммерческие условия: -  
Стоимость 400 руб./м2/мес., -  
обеспечительный платеж в размере 1 месяца  
аренды - расходы за охрану, уборку  
прилегающей территории включены в  
стоимость - коммунальные платежи  
оплачиваются дополнительно: электричество  
по факту показаний ПУ.

