

🕒 Создано: 06.08.2025 в 07:48

Обновлено: 30.12.2025 в 10:40

**Свердловская область, Первоуральск,  
улица Строителей, 11**

**242 920 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Строителей, 11

Улица

[улица Строителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

607.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

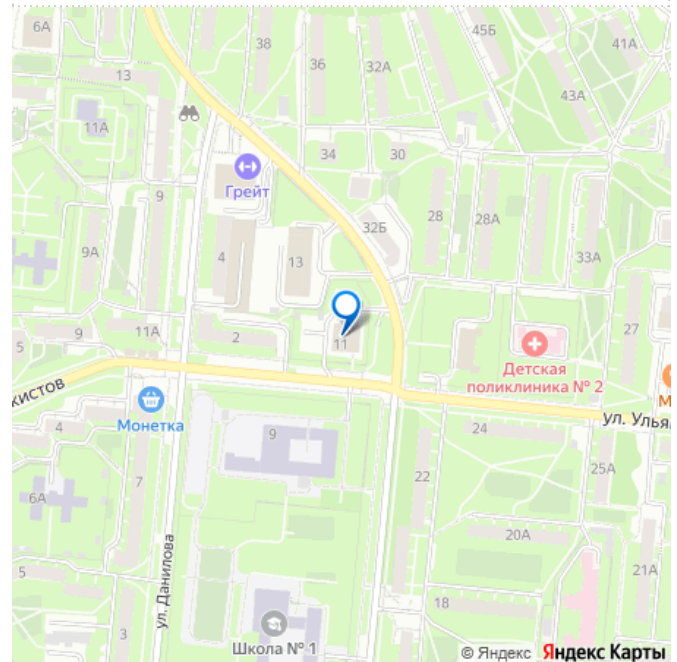
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

сдаются в аренду нежилые помещения свободного назначения, находящиеся на 1-2 этаже 2-эт. административно-производственного здания площадью 607,3 кв.м. Помещения без ремонта, возможны арендные каникулы. Помещения обеспечены электроснабжением, водоснабжением и отоплением. С/у на этаже. Коммунальные, эксплуатационные услуги входят в арендную плату. Электроэнергия оплачивается дополнительно в зависимости от потребления (самостоятельное установление приборов учета э/э для оплаты услуг электроснабжения напрямую поставщику

для заметок



э/э). Охрану, уборку помещения, мест общего пользования, прилегающей территории, вывоз ТБО арендатор осуществляет самостоятельно. Помещения подойдут для офисного сегмента, пунктов выдачи товаров, магазинов, медицинского центра.

Размещение рекламы на фасаде здания не предусмотрено, за исключением вывески.

Центр города, отличная транспортная доступность, первая линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик). Цена указана с учетом НДС 20%. Аренда от собственника, без посредников. Условия аренды уточняйте по телефону, указанному в объявлении. Условия аренды уточняйте по телефону, указанному в объявлении.

Звоните, ответим на все вопросы!

