

Создано: 09.12.2025 в 11:40

Обновлено: 09.12.2025 в 11:19

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черняховского, 86к9/3**

**317 500 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского,  
86к9/3

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

635 м<sup>2</sup>



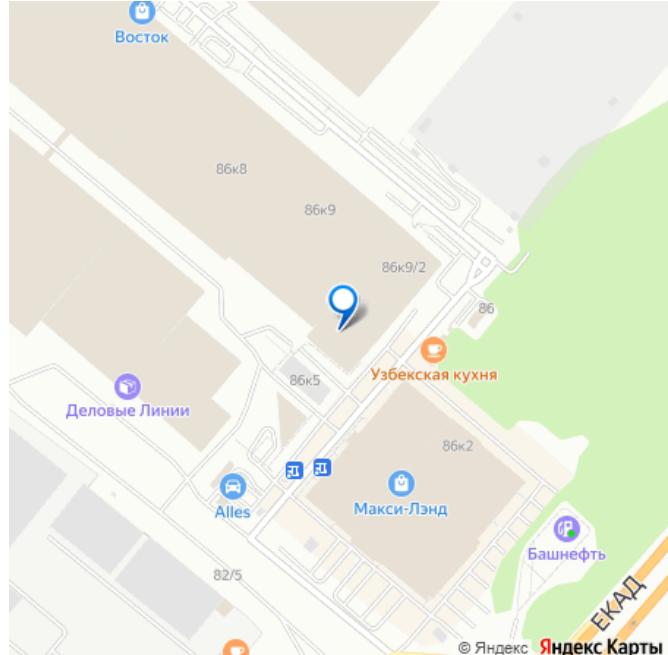
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Аренда коммерческого помещения  
свободного назначения в Екатеринбурге.

Расположение: торгово - складской комплекс  
Чкаловский . Удобный заезд с ЕКАД.

Помещения кабинетной системы, площадью  
15 - 19 м<sup>2</sup>. Общая площадь 635 м<sup>2</sup>. 4 этаж.  
Косметический ремонт. Каждое помещение  
имеет свой санузел. Инженерные  
коммуникации: электроснабжение,  
теплоснабжение, водоснабжение,  
водоотведение. Доступ 24/7. Охрана.

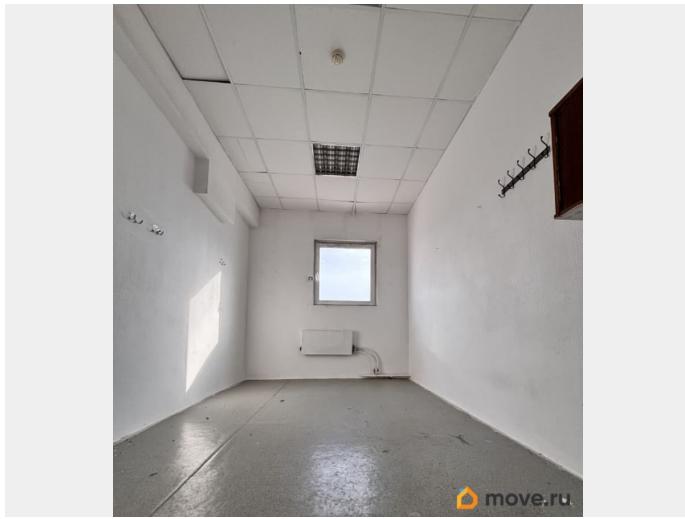
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872602>

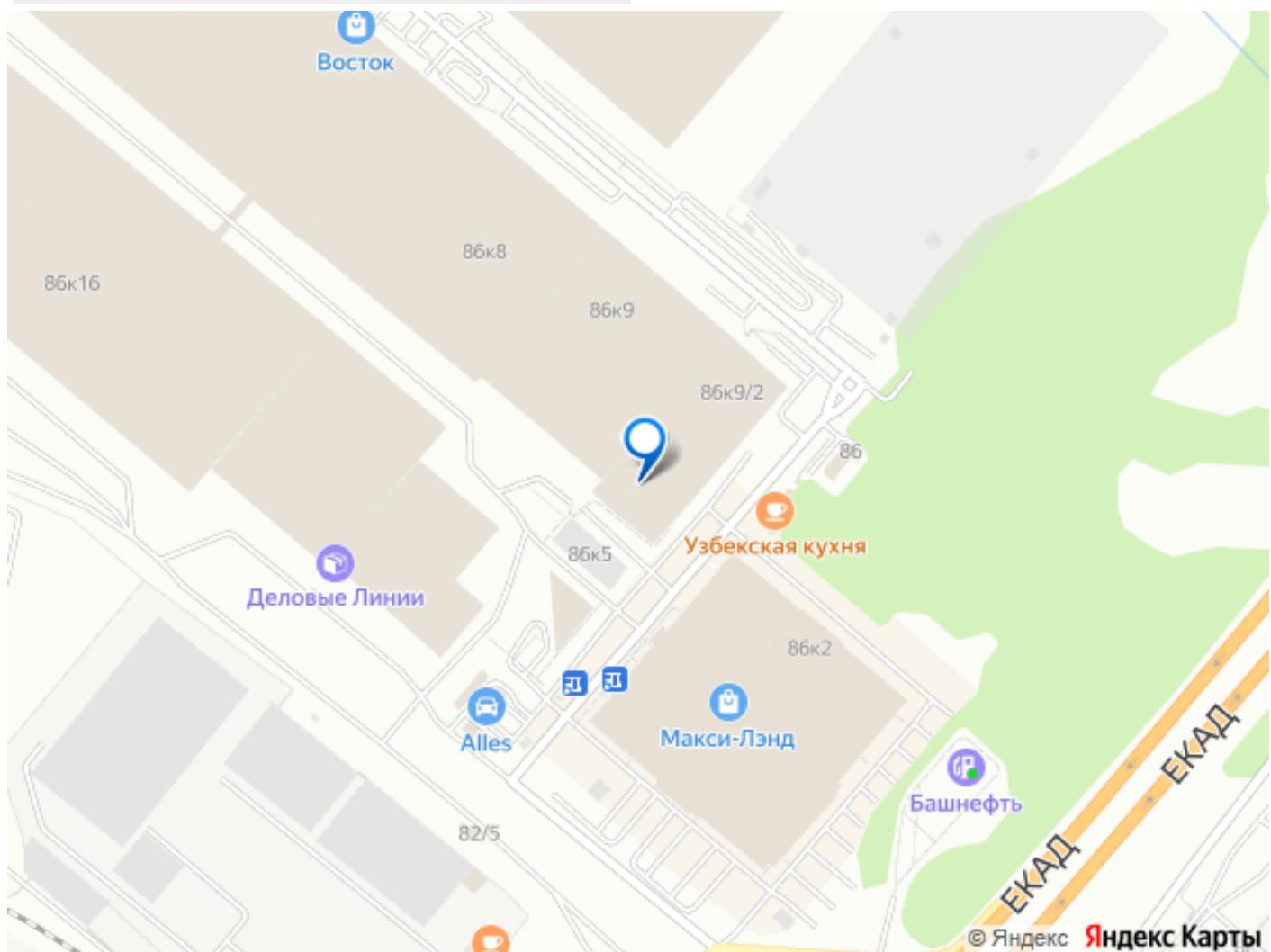
61

**AVS Девелопмент, AVS Девелопмент  
79240375946**

для заметок

Видеонаблюдение. Отлично подойдёт под:  
офисы, архив, хостел. Развитая  
инфраструктура. В шаговой доступности: -  
гипермаркет Сима-ленд - кафе и другие  
точки общественного питания - пункты  
выдачи заказов - остановки общественного  
транспорта. Большая бесплатная парковка на  
территории. Стоимость 317 500 р. / мес. + к/у  
по факту потребления. Уточнить  
дополнительную информацию и записаться  
на просмотр можно по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России