

🕒 Создано: 10.10.2025 в 07:50

Обновлено: 18.11.2025 в 14:39

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285602369>

Агент

**79587194824**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Николая Островского, 2**

**128 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая  
Островского, 2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

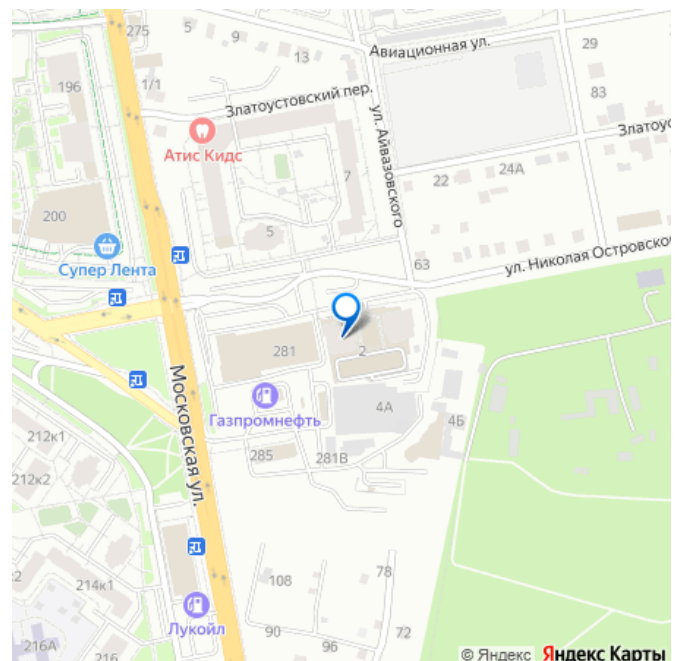
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

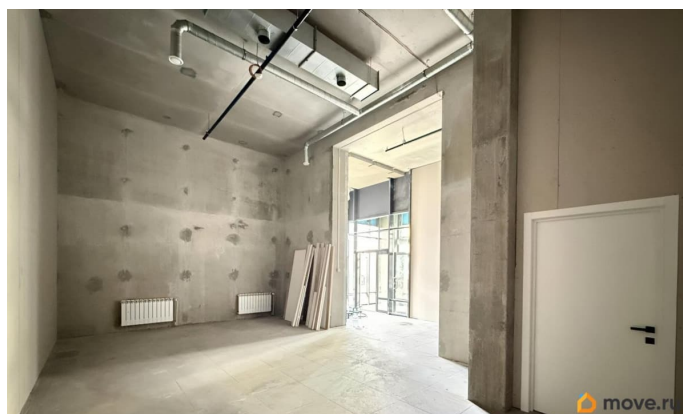
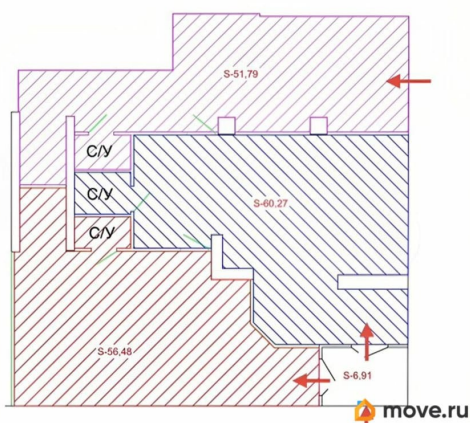
**Описание**

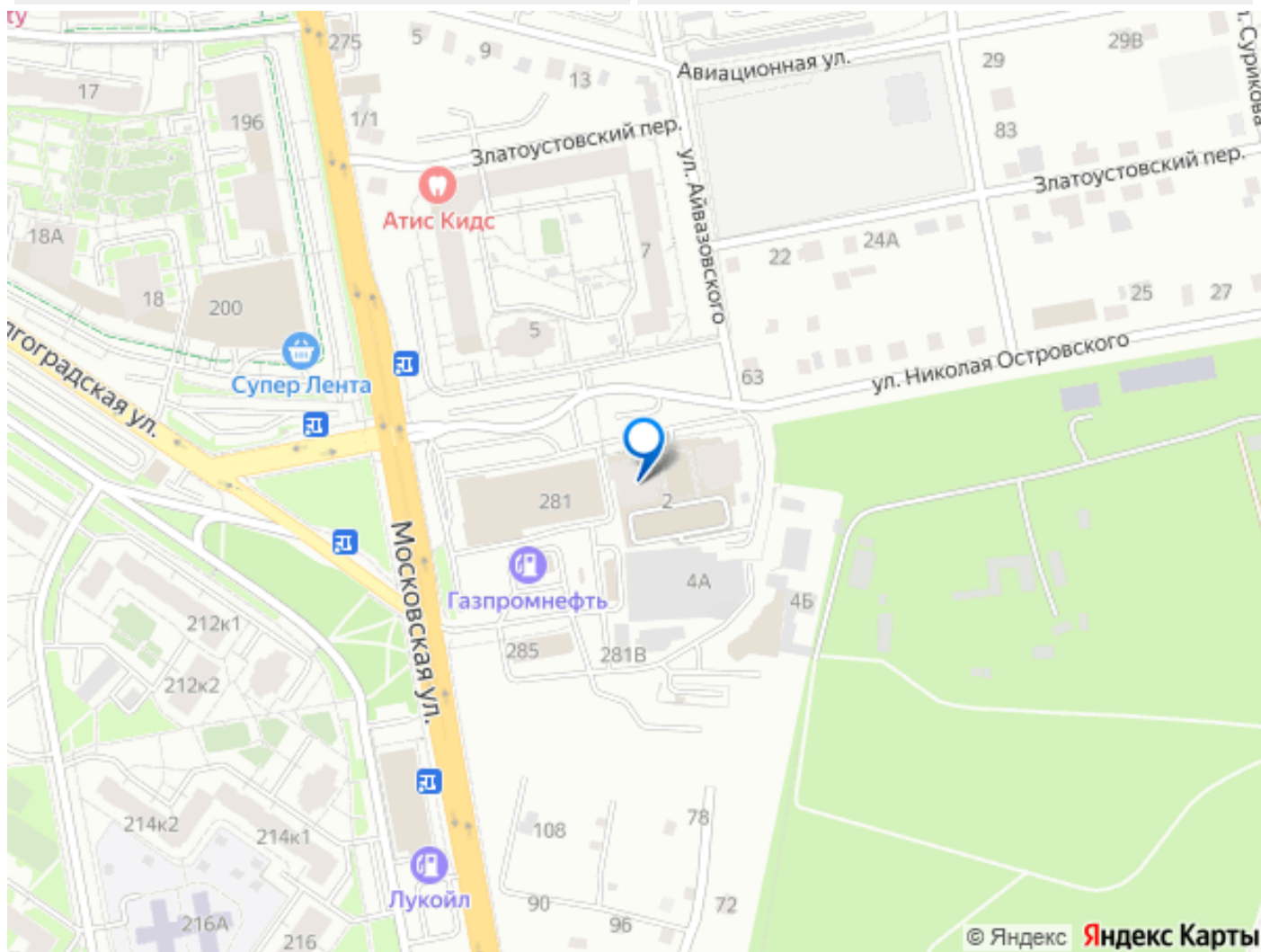
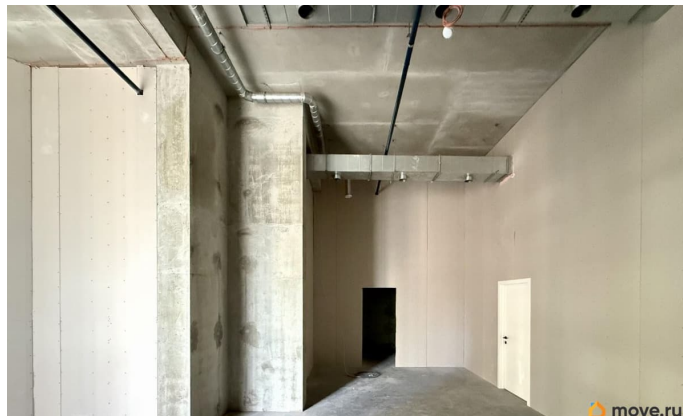
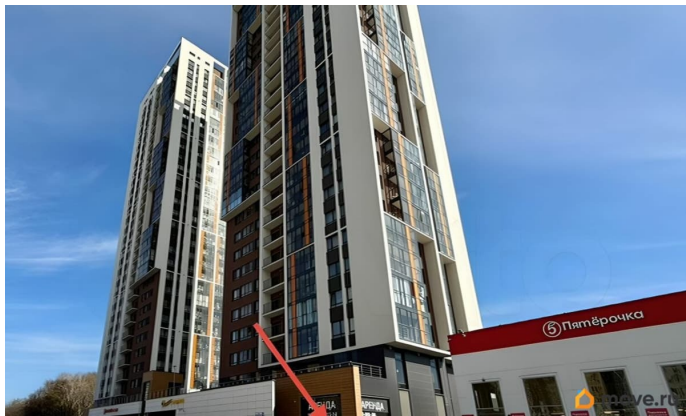
Сдам помещение в ЖК Евразия, р-н Автовокзал, ул. Николая Островского д.2. Удачная локация. Высокая плотность населения и понятная перспектива развития района. Хорошая транспортная развязка и высокий автомобильный трафик. Выезд на главную артерию города — ул. Московская и выезд на Екад. Отлично подходит под магазин полуфабрикатов, алкогольной продукции, Пвз Озон и Яндекс, интернет-магазин, салон цветов, магазин разливных

для заметок



напитков и т. П. — Общая площадь помещения с учетом Моп — 64 кв. М. (синий контур на плане). — Отдельный вход рядом с якорями: Пятерочка и Чижик. Соседи Аптека и Пвз Валдбериз. — Высокие потолки — 4,7 метра. — Электрическая мощность 20 квт. Возможно увеличить. — Центральное водоснабжение. — На полу керамогранит. — Предоставлю арендные каникулы для подготовки помещения. — Место для размещения вывески. — Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно. Аренда от собственника. Готов ответить на ваши вопросы, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России