

🕒 Создано: 07.10.2025 в 13:08

Обновлено: 26.11.2025 в 11:52

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Челюскинцев, 33**

**90 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Челюскинцев,  
33

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду коммерческое помещение  
по адресу Челюскинцев 33, площадь 68,9 м  
Удобная проходная локация в первой линии,  
высокий пешеходный трафик

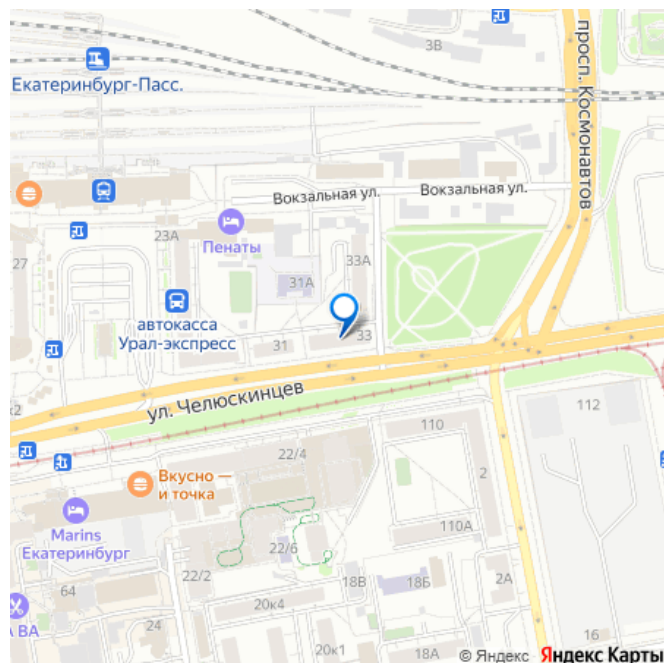
Инфраструктура: -Через дорогу находится  
ЖК Мельница -Рядом сквер имени  
Джавахарлала Неру -200 метров до ЖД  
Вокзала -Во дворе располагается Детский сад  
122 -Метро, автобусная и трамвайная  
остановка в 5 минутах пешком Готовы  
согласовать ремонт под будущего

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285543250>

**Анатолий Рачкован, Invest  
Development**

**79826119138**

для заметок



арендатора, включая инженерные коммуникации и косметический ремонт, сделать клининг и почистить фасад, а так же убрать вывеску -Отдельный вход -  
Установлены кондиционеры -Мощность 380 вольт, максимальная нагрузка счетчика 33 Киловатта -Есть парковка Отлично подойдет для Яндекс Маркета, ЖизньМарта или иных торговых точек По всем вопросам, а так же записаться на просмотр можно по номеру телефона в объявлении

