

Создано: 27.11.2025 в 07:02

Обновлено: 27.11.2025 в 07:41

**Свердловская область, Верхняя Салда,  
улица Промышленная, 4**

**200 000 ₽**

Свердловская область, Верхняя Салда, улица

Промышленная, 4

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

717 м<sup>2</sup>

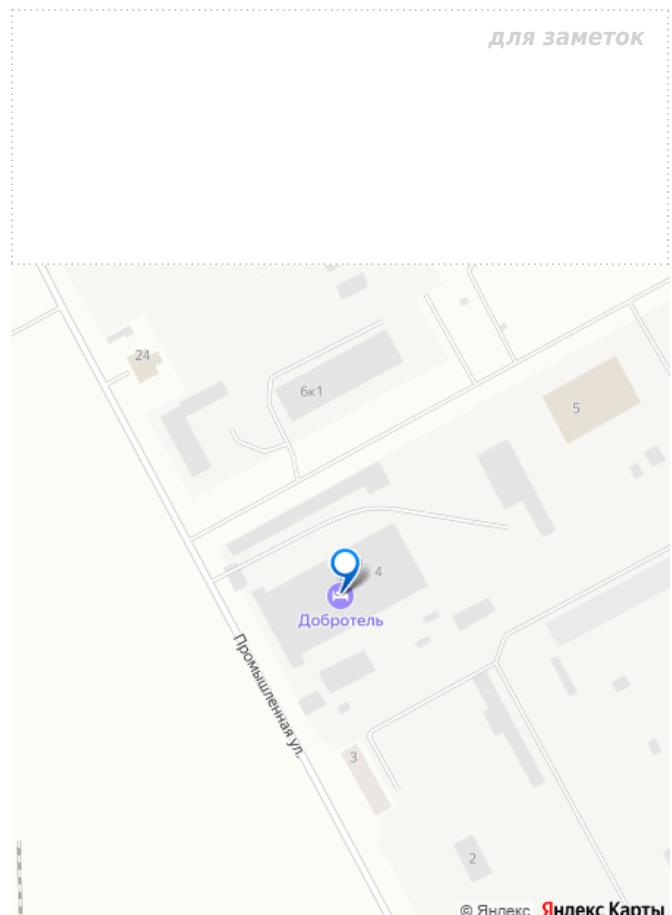
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

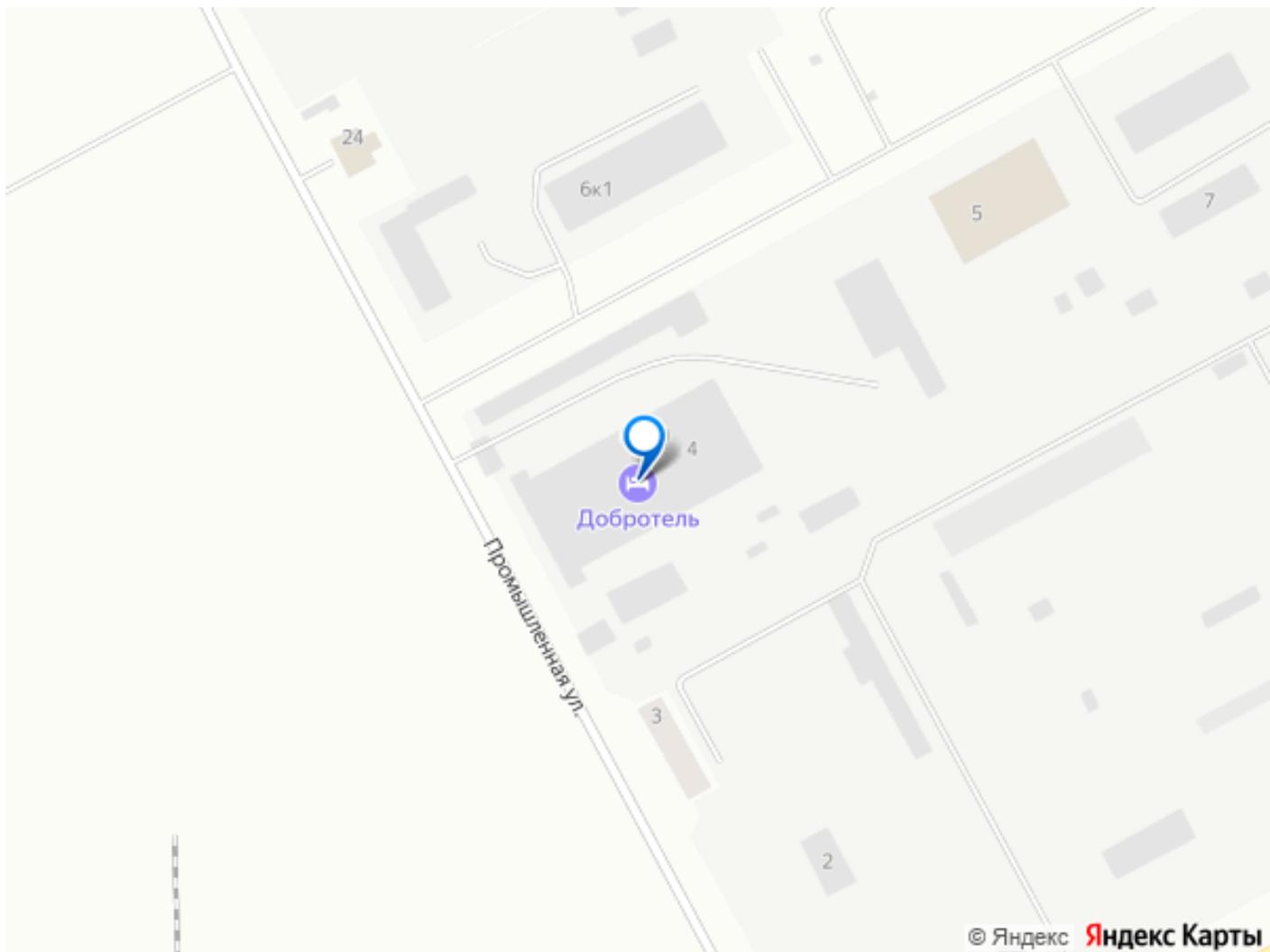


### Описание

Сдаются в аренду помещения свободного назначения, являющиеся частями здания, расположенного на огороженной, круглосуточно охраняемой территории по адресу Верхняя Салда, ул. Промышленная 4 (в районе 54 цеха). Общая площадь здания 717,9 м<sup>2</sup> Можно взять в аренду как все здание, так и помещения отдельно. Здание состоит из 3- помещений площадью 500 м<sup>2</sup>, 180 м<sup>2</sup>, и 37,9 м<sup>2</sup>, имеющих отдельные ворота для въезда/выезда и двери для входа/выхода: 1) Отапливаемое помещение площадью 500 м<sup>2</sup> (показано на фото) Стены кирпич, Пол бетонированный ровный, Перекрытия плиты ЖБИ. Высота потолка более 6 метров. В помещении имеется :

Электроэнергия 380 V, Отопление - центральное, Вода - своя скважина, Канализация центральная, - 2-е ворот для въезда/выезда техники (высота ворот 5 метров) - 1 дверь для входа/выхода людей, - кран-балка грузоподъемностью 1 тонна, - встроенное 2-х этажное бытовое помещение на первом этаже которого расположен санузел, раздевалка, душевая, на втором этаже - административно - офисное помещение (без отделки) - 2 котла для утилизации мусора - стеллажи для хранения материалов. Стоимость арендной платы = 80 000 рублей 2) Пристроенное неотапливаемое помещение площадью 180 м2 Стены из ФБС блоков, Пол бетонированный ровный, Перекрытия плиты ЖБИ. Высота потолка более 5 метров. В помещении имеется : - 1 ворота для въезда/выезда техники (высота ворот 4,5 метров) - 1 дверь для входа/выхода людей, - встроенное 1-но этажное административно - офисное помещение (без отделки) Стоимость арендной платы = 18 000 рублей 3) Пристроенный гаражный бокс 37,8 м2. Стены кирпич, Пол бетонированный, Перекрытия плиты ЖБИ. В помещении имеется : Электроэнергия 380 V, Отопление - центральное, Вода - своя скважина, - 1 ворота для въезда/выезда техники (высота ворот 3 метра) - стеллажи для хранения материалов. Стоимость арендной платы = 6 000 рублей Помещения подойдут под производство, гараж, склад, теплую стоянку, ремонт техники, для других целей.

**ВОЗМОЖЕН РАЗУМНЫЙ ТОРГ !**



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России