

 Создано: 06.05.2025 в 07:09

Обновлено: 01.01.2026 в 18:54

**Свердловская область, Красноуральск,
улица Каляева, 26**

36 000 ₽

Свердловская область, Красноуральск, улица Каляева, 26

Улица

[улица Каляева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

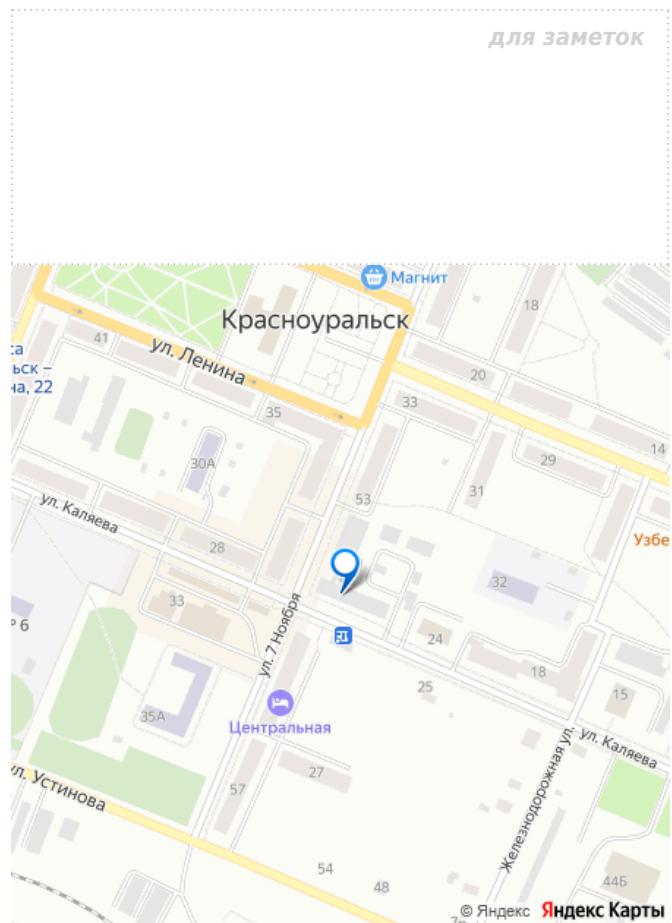
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

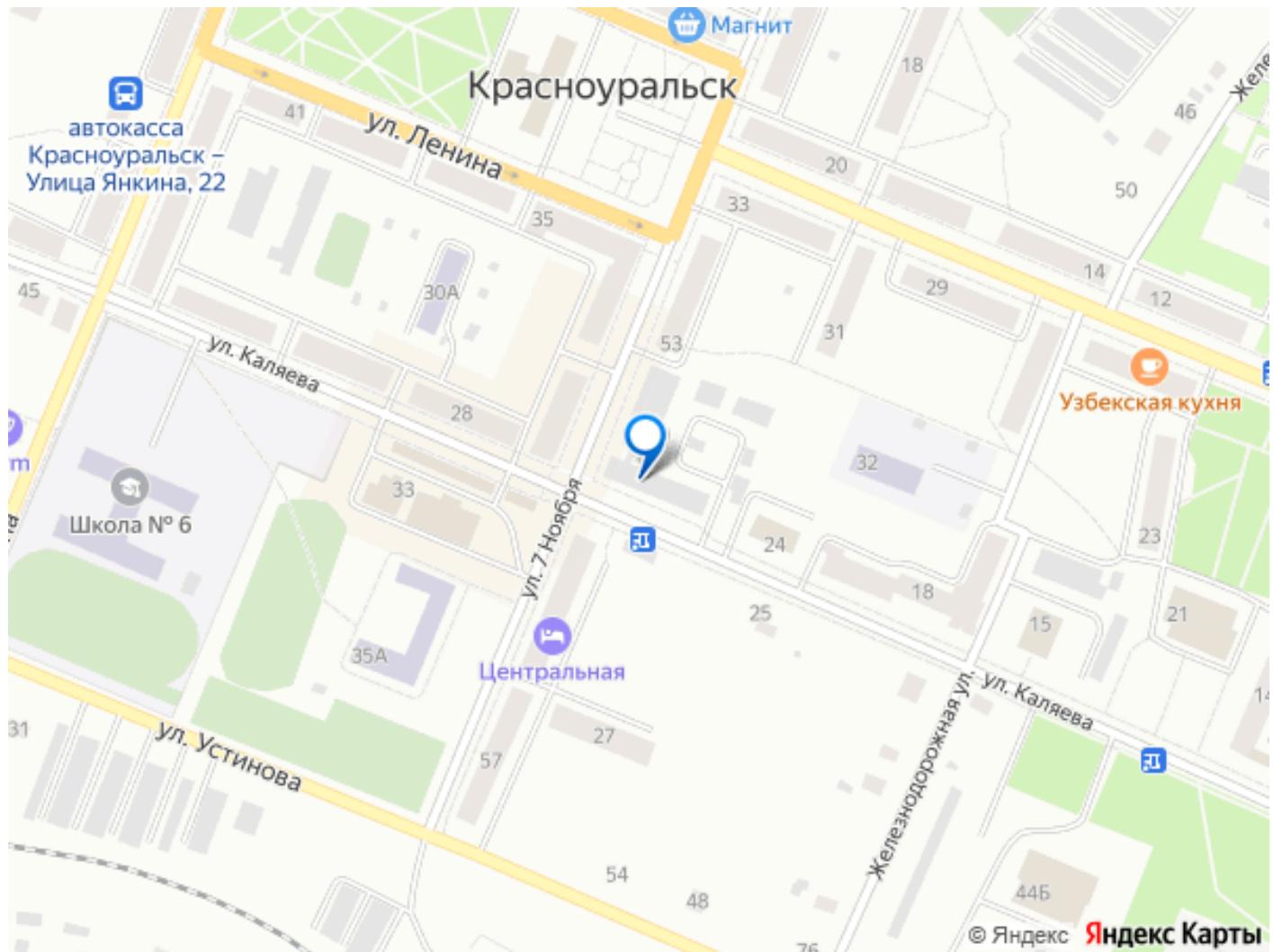
Сдаются в аренду нежилые помещения свободного назначения, находящиеся на 1 этаже 3-эт. административно-производственного здания: площадь 75.4 кв.м с отдельным входом. Помещения обеспечены электроснабжением, водоснабжением и отоплением. Возможно обустройство отдельного с/у в помещениях. С/у на этаже. Высота потолков - 3,2 м. и более. Возможно установление краткосрочных арендных каникул. Коммунальные, эксплуатационные услуги входят в арендную плату. Электроэнергия оплачивается дополнительно в зависимости

от потребления (самостоятельное установление приборов учета э/э для оплаты услуг электроснабжения напрямую поставщику э/э). Размещение рекламы на фасаде здания не предусмотрено, за исключением вывески. Охрану, уборку помещения, мест общего пользования, прилегающей территории, вывоз ТБО арендатор осуществляет самостоятельно.

Помещения без ремонта. Помещения подойдут для склада, пунктов выдачи товаров, магазинов. Объект находится в центре города, отличная транспортная доступность, первая линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Парковка около здания. Рядом развитая деловая, жилая и социальная инфраструктура. Цена указана с учетом НДС 20%. Аренда от собственника, без посредников. Условия аренды уточняйте по телефону, указанному в объявлении.

Звоните! Ответим на все вопросы



Move.ru - вся недвижимость России